



『首店经济』 成漳河新区消费新引擎

今年全国23家品牌店扎堆落户



闲置客运站 变身地标酒店

湖北日报全媒记者 祝华
通讯员 王彧瑶 徐露璐

“祝新郎新娘琴瑟和鸣、百年好合。”9月6日中午,荆门漳河新区温莎酒店宴会厅里,一场典雅、浪漫的婚礼正在进行。

走进婚礼现场,宴会厅开阔通透,穹顶高挑,一盏盏晶莹的水晶灯下,喜气洋洋的装饰与欢声笑语相互辉映,共同见证着新人的幸福时光。

这座装修别致高端的酒店,是由一座闲置的汽车客运站改造而成。

温莎酒店旧址是荆门汽车客运南站,由荆门顺通客运公司投资建设,占地面积115亩,建筑面积2.7万平方米。由于市民出行方式的改变,2019年客运南站启用后,客流量始终未达到预期,经营困难。

为高效盘活客运南站资产,2025年4月,荆门市顺通客运公司顺利完成该客运站核心功能迁移后,计划将原候车大厅盘活利用。

经精准招商,湖北百佳酒店管理有限公司以10年3000万元的价格租用候车大厅,并投资3800万元将其改造成荆门温莎酒店。

为何候车车大厅改建酒店?荆门温莎酒店负责人周立红介绍,客运站改建酒店有两大优势:一是交通优势突出,路网发达,荆门客运南站紧邻城市主干道,可快速通达主城区、产业园区和漳河文旅片区,具备极佳的商业落地条件。二是候车大厅规模大,层高大,具备改造成高端酒店的条件。目前,市场上一般酒店宴会大厅层高大多为六七米,且一般只有一楼达到此标准,其他楼层层高一般只有三四米,加装吊灯等装饰后,显得很压抑。而客运站候车大厅面积大,层高达十几米,可以改造成多个开阔通透的宴会厅。

“荆门客运南站候车大厅被改造成8个高端宴会厅,可同时举行多场宴会,最多可容纳2300人同时进餐。”周立红说,改造后的荆门温莎酒店宴会厅,层高开阔、视野通透,灯光、音响、大屏等专业设备齐全,实现多种风格场景切换,能够满足年轻化、高端化的审美需求,迅速成为荆门地标酒店。9月初,温莎酒店开始试营业,目前中秋、国庆的档期快被预订完。据估算,该酒店年产值可达4000万元,提供就业岗位100人。

周立红说,比照荆门客运南站改造运营模式,湖北百佳酒店管理有限公司已租下荆州客运站候车大厅,正将其改造成酒店。



荆门温莎酒店宴会厅一角(受访单位供图)

和超清动态特效,为市民带来新潮的文娱消费体验,填补本地高品质亲子游乐业态空白。

近年来,漳河新区结合消费需求,持续推动商业创新,不断丰富供给,促进消费。今年以来,累计引进23家荆门首店,涵盖科技潮流、品质餐饮、国风茶饮、亲子游乐等多元业态。

新场景新体验释放消费潜力

柳真真自助烤肉开业当天,湖北日报全媒记者在现场看到,上午11时开始排队,下午3时午餐的客流才完全散去。

“从试营业到正式开业,前后一周,平均每天客流500人。”店长熊政介绍,店里推出的折耳根烤肉、柳叶薄荷烤肉等非常适合敢于体验、追求刺激的年轻人,再配上牛肝菌、七彩洋芋等云贵地区的特色食材,吸引众多年轻人尝鲜。此外,门店设计融合了工业风和民族元素,同时配有大片绿植和食材展示区,非常适合拍照打卡,契合了年轻人“晒”的心理。

“小米融合家拥有小米系列家电产品200多种,包括最新款空气净化器、扫地机器人等产品。”小米融合家3C店负责人陈中兵表示,店里所有的家电产品,都和小米汽车、手机联网,在车上或手机上轻点按钮,家中的空调、扫地机器人等都可开始工作。

“我一次买了空调等多款家电产品。”周可心说,她以前买了小米汽车,但荆门一直没小米融合家店,部分产品一直没买。体验新品后,觉得非常智能,就果断下单了。以后夏天回家,就可以提前打开家中空调了。

新场景、新业态直接激活了市民的消费潜力。“小米融合家开业后,平均每天客流量达1000人。”徐东介绍,该店开业3天销售车辆18台,营业额400万元,手机等3C产品销售额也超30万元。

漳河新区今年开业的其他荆门首店,业绩也很不俗,果梅和热卤创意轻餐品牌盛香亭开业首月营业额都超百万元。

在新开首店的倒逼下,漳河万达广场的其他店铺也积极升级业态,同时推出多种促销活动,极大地刺激了消费。姜方举介绍,去年漳河万达广场日均客流3.8万人,今年增至4.5万人,同比增长12%,与此同时日均营业额也增长了10%。

在“首店经济”带动下,漳河新区今年1月至7月社会消费品零售总额为15.58亿元,同比增长5.3%,高于荆门市增幅。

12位专家问诊荆门新材料产业

湖北日报全媒记者 张诗秋 通讯员 李好

9月4日,湖北天瓷电子材料生产线上,来自武汉科技大学的邓承继教授俯身观察研磨设备运行参数,又捏起一撮粉体细看,随后与身旁的企业技术人员交流起来。

当天,2026年“湖北省高性能陶瓷粉体制备及调控技术专家服务团”活动启动,来自武汉科技大学、湖北大学、武汉大学、武汉纺织大学、荆楚理工学院等高校的12名材料领域教授专家,走进天瓷电子材料、天华新材料、湖北亿成新材料等企业的生产车间,察看工艺、研讨方案,为荆门新材料产业“问诊”。

今年,人社部下达86个专家服务基层项目,我省仅3个获批,荆门申报的高性能陶瓷粉体项目是其中之一。

教授进车间“开方”

在湖北天瓷电子材料的成果展厅里,一排透明的样品瓶整齐排列,里面装着细如面粉的白色粉体。总经理资美勇告诉湖北日报全媒记者:“10年前,这类材料大部分依赖进口,如今我们不仅打破垄断,部分指标还反超国际巨头。”

这些白色粉体,是电子元器件的“工业粮食”。手机、5G基

站、新能源汽车里,都密布着成百上千颗米粒大小的陶瓷电容器,它们负责稳定电流、滤除干扰,是电子设备的“稳压器”。该公司生产的高纯纳米二氧化钛、钛酸钡等产品,正是制备片式多层陶瓷电容器的核心原材料,年产约5500吨。

粉体看似寻常,要求却极苛刻:纯度须达到99.99%,颗粒直径须控制在200纳米以内,只有头发丝直径的几分之一,才能满足电子元器件越做越小、越做越薄的需求。

该行业技术迭代快,包括粉体纯度精细化控制、颗粒形貌调控、批次稳定性提升、新工艺放大量产等,这些制备工艺环环相扣、亟待突破,制约着企业向更高端产品、更大规模产业化迈进。

智囊团正是冲着这些“坎”来的。当天,专家们走进企业实验室和中试车间,围绕球形纳米二氧化钛的低温烧结、二次细化等环节逐一研讨,就降本增效、工艺优化、良率提升等方面提出具体方案。

“今天组团式服务,来的专家更多,覆盖技术面更广,真正坐下来帮我们找症结、想办法。这样的智力支持,我们盼了很久。”天瓷副总经理何雪锋感慨地说。

令企业上下更加期待的是,这样的智力支持不会止于一场活动。当天下午,专家团队与三家企业明确了攻关方向与任务分工,建立常态化联系服务机制,让一次对接变成长期深度合作。

京山网球黄金赛季 蓄势待发

湖北日报讯(记者张诗秋、通讯员成丽平、余舟)9月9日,2026京山网球公开赛开幕式暨京网黄金赛季促销活动发布会在京山市召开,赛季主题口号、球员阵容、赛程票务、城市服务体系等核心信息集中发布。其中,9月26日为全民免费开放日、最低9.9元票价、持一张门票可享百家商家优惠。京山用最接地气的方式,邀请观众来看一场国际职业网球队。

今年京网黄金赛季贯穿9月至11月,创新打造“五赛一会”赛事体系。核心赛事京山网球公开赛延续WTA125、ATP100男女合办高规格,于9月26日至10月4日举行,是全国县城城市中唯一的男女合办国际职业网球队。世界青少年软式网球锦标赛、中国村网(京山)总决赛等系列赛事也将陆续开赛。

名将云集成为本赛季最大看点。女子现世界排名105位的西班牙选手马内罗和男子现世界排名105位的法国名将佩里尔卡,分别领衔男女单打阵容。拥有七座大满贯双打冠军头衔的法国名将梅拉德诺维奇首次亮相京山。中国金花田方然凭借排名直接入围正赛,吴汝茜等京山籍及湖北籍小将有望持外卡在家乡父老面前献技。

钟祥43家见习基地 铺设就业“缓冲带”

湖北日报讯(记者祝华、通讯员汪龙)就业见习是帮助青年跨越“经验门槛”、为企业精准输送人才的重要途径。截至8月底,钟祥累计确认43家就业见习基地。这些见习基地通过政策上门、集中培训等方式,让就业见习落到实处。

王府大酒店见习基地自今年5月挂牌以来,累计入职见习人员20人,留岗率达70%。“通过见习,招人匹配得更精准了,用人和育人的成本也下降了。”该酒店执行总经理肖阳介绍,见习生被分到房务、餐饮、短视频策划等岗位,由师傅一对一指导、带教,见习期间表现优秀的直接留岗。留岗人员因前期有见习经验,能快速适应岗位,一定程度化解了公司人员流动大的问题。

在湖北新视野机床产业园公司,2025年通过见习入职的李俊豪已顺利转正,成为公司的机械设计师。“大学学的是软件技术专业,毕业时看到公司招人就报了名。”李俊豪介绍,见习期间,师傅会带着他到车间设备前,把实物和三维模型反复对照,从单个部件的功能到整体结构的设计思路,一个一个拆解讲透。见习3个月,他就成功转正。

荆门产电池 经北极航线运往欧洲



“迪拜塔”号货轮进行装箱作业,经北极航线20天直达欧洲。(受访单位供图)

湖北日报讯(记者张诗秋、通讯员蒋美青)近日,满载亿纬动力大圆柱锂电池的“迪拜塔”号货轮,从宁波舟山港启航,经由北极东北航道前往欧洲。这是该企业产品首次通过北极航线出口欧洲。目前,该航线已开启常态化运营,今年计划开行至少8个航次。

相较于传统海运线路,北极航线优势明显。航程从2.2万公里压缩至1.5万公里,运输时间缩短一半以上,仅需20天即可抵达英国费利克斯托港,是目前中国往返欧洲主流港口最快的集装箱海运通道,可高效保障海外订单交付。

北极航线途经区域气温稳定在零下3摄氏度至10摄氏度之间,相当于一条天然冷链通道,有效避免锂电池高温损耗,节约货运控温成本。同时,单程货运碳排放下降约五成,有效规避传统航线的地缘风险,物流稳定性大幅提升。

本次出海的锂电池主要发往德国、匈牙利等国家。北极航线的常态化运营,进一步丰富了企业跨境出海路径,助力国产锂电开拓欧洲市场。

荆门石化 进军保税航煤市场

湖北日报讯(记者覃万钟、通讯员蔡清泉)9月9日,一列装载3000吨航煤的专列从荆门石化铁路专用线驶出,开往成都天府国际机场保税航煤仓库。这标志着荆门石化首单保税航煤业务成功落地,公司在进军高端市场赛道上取得又一突破。

航煤全称航空煤油,是飞机专用燃料。保税航煤以进口原油为原料加工复出口,主要保障国际航线供油,是荆门石化优化产品结构、拓展增量市场的重要产品。公司对标国际质量标准,精准优化航煤加氢装置运行工况,压实全流程质量管控,确保产品各项指标满足保税航煤技术规范要求。

据介绍,为保障首单保税航煤顺利出厂,荆门石化成立专项工作专班,主动对接海关、铁路等各协作单位,逐项破解技术难点和流程堵点;公司将不断提升产品品质与服务保障能力,推动保税航煤业务常态化、规模化运营。