



291处古民居里，竟藏着明代老宅

总量居全省第一 咸宁让它们“护得住”“活起来”

6月13日，是2026年文化和自然遗产日，主题为“文物属于人民 服务人民”。湖北作为主场城市活动承办地，在全省范围内推出了文物展览、专题讲座、研学实践等百余项活动。咸宁古民居的活化利用成为其中浓墨重彩的一笔。

据统计，咸宁古民居(单栋古建筑宅院)总量居全省之首，还保留多处全省罕见的明代建筑遗存。目前，该市已普查认定的古民居共291处，其中国家级重点文物保护单位2处、省级文物保护单位20处、县(市、区)级文物保护单位

位91处，串起一座“没有围墙的建筑博物馆”，守护着一方水土绵长的记忆。

为了让古民居留得住、“活”起来、传下去，咸宁以全省唯一一部古民居保护地方性法规《咸宁市古民居保护条例》为保障，实施41个重点修缮工程，85%以上国保、省保古民居获得专项经费支持；同时探索文旅融合、民宿开发、乡村记忆馆等活化利用模式，走出了一条古民居保护传承与活化利用并进的路子。

走进咸宁的古民居，便走进了一部立体的鄂南文化史。本期咸宁观察聚焦古民居，探寻青砖黛瓦间的记忆与新生。



有着400年历史的咸安区刘家桥村，被誉为“楚天民俗第一村”。

这个400年古村落 740间老屋安静有味

6月10日傍晚，咸宁市咸安区桂花镇刘家桥村，“秀嫂饭庄”河边长廊上几桌客人临水而坐，杯盏轻碰，笑语盈盈。

四面青山环抱，一湾碧水穿村而过。明清老屋沿河排开，石阶被踩得乌黑发亮。这里便是刘家桥村，一座藏了400年光阴的古村落，被誉为“楚天民俗第一村”。

整座古村由4处明清古民居群落组成，依山傍水，层层展开——740间老屋、54个天井，白墙黛瓦、飞檐翘角，透着江南庄园的规整大气；厚重石基专为防御山洪而设，穿斗梁架横跨屋宇，又处处可见当地人务实刚健的手笔。

最吸引游客驻足流连的打卡点，是一座明代石拱廊桥。廊桥挂满红灯笼和鱼龙灯，满目诗情画意，正如廊桥上那副对联所写：“水秀山青古道紫纤墨第，峰回路转小桥飞跨刘家。”

咸安区桂花镇相关负责人介绍，古村始建于明崇祯三年(1630年)，汉代皇族刘姓后裔在这里聚族而居、繁衍生息，至今已有近400年历史。过去，刘家桥是江西、通山通往咸宁、汉口的主要通道，廊桥上车马行人不绝。羊楼洞的青砖茶经此北运，销往边疆，成为蒙古族、藏族等游牧民族的生活必需品；北方的皮毛、山货亦由此南下，进入内地市场。桥边的老铺遗址、河埠头的拴船石、青石板上深深的车辙，无不印证着当年的商贸繁华。

跨入新世纪，这座古村一度沉寂。

转机，始于乡村振兴号角吹进幕阜山间，咸安区将古村落保护与旅游开发统筹推进，刘家桥迎来新的发展机遇。相关部门先后实施了四期文物保护修缮工程，并对周边环境实施改造。今年4月，“彭城世家(三期)”古民居修缮项目已报省文物局申请立项，待批复后即可开展修缮工程。

随着保护与开发同步推进，古村面貌渐新，人气逐渐回暖。

老桥红灯笼下，竹筏载着游客划过。秀嫂饭庄的刘秀英，是村里最早看到机会的人。2004年，她在自家屋里支起几张桌子，做起农家菜。游客坐在河边长廊，品地道风味，观山水美景。干锅土鸡、柴火豆腐、胖头鱼、小鱼小虾……一道道农家菜，聚拢了人气，也带活了古村。

沿河而上，秀嫂饭庄、三顾园农庄、古桥农庄、彭城饭庄、墨庄轩等10余家农家乐如今家家客满。凭借古村风韵与山水生态，刘家桥蹚出了一条农旅融合的发展路子。

系统性保护和活化利用协调并进。在各级党委、政府和有关部门的支持下，专项维修资金如活水般注入，古宅修葺一新，河道清淤砌岸，新建的小游园、观景台与老屋古树互为风景。刘家桥先后获评“中国传统村落”“湖北旅游名村”，明清古民居群被列为省级文物保护单位。



崇阳县“珞珈源”民宿就在王世杰故居不远处。



嘉鱼县金声故居修缮一新。

武大首任校长故居旁 一家民宿火了

在崇阳县白霓镇回头岭村，几座清代民居静静伫立，白墙灰瓦间，岁月的痕迹清晰可辨。

这里是国立武汉大学首任校长王世杰的故居。故居包含祖屋和老屋两栋清代建筑，距今已有300年历史。

推开祖屋的木门，阳光从天井落下来，照在青石地板上。这是鄂南传统民居的典型样式。回头岭村党支部书记曾崇武介绍，这种“四水归堂”设计，雨水从四面屋檐落下天井，老辈人信它能聚财纳福。

几步之遥，另一栋老屋与之相依而立。两座建筑合称王世杰故居，2018年被列为省级文物保护单位，修缮项目纳入省级古民居整体维修计划。

从故居出来，步行不远，一座兼具传统韵味与现代设计感的建筑群映入眼帘。它叫“珞珈源”，名字取自武汉大学所在的珞珈山，以此衔接王世杰先生与武大的历史渊源。

自2019年王世杰故居修复工程启动以来，回头岭村就瞄准了这位武大首任校长的文化影响力。曾崇武坦言：“我们村文化资源丰富，但如何利用一直是个短板。”

转变发生在2025年。崇阳县大力推进农村存量建设用地盘活与古民居保护性利用，回头岭村被确定为古民居开发利用的核心区域。村“两委”抓住这一机遇，经深入调研和村民代表大会决议，决定将闲置的回头岭小学改造为精品民宿，承接研学团队与休闲客群。

今年1月，投资300万元的“珞珈源”民宿正式营业。走廊墙上，白霓镇各景点的照片与王世杰生平、武大校史交织成一条微型文化长廊。占地1000平方米的空间内设有14间客房，餐饮区可同时容纳80人就餐，食材全部从本村采购。

民宿负责人彭灵介绍，运营不到一年，营业额已突破100万元。固定员工10人都是附近村民，每人年均增收近5万元。“刚送走一个研学团队，学生在故居里看了一上午，下午在民宿吃了农家饭才返程。”彭灵说。

这样的场景屡见不鲜——王世杰故居免费开放，年研学人数已超3000人次。一批批学生从珞珈山寻到回头岭，寻找武大文脉的源头。

“我们看中的就是这里独特的文化氛围。”一位武汉研学团队负责人告诉湖北日报全媒记者，被武大文脉吸引而来的，不仅有学生，还有校友和亲子家庭。

凭借“珞珈源”独有的校园记忆和紧邻故居的位置，民宿吸引了大量研学团队和亲子游客，不仅为村里开辟出集体经济新路径，更带动了周边的农产品销售和村民就业。

眼下，荷花池与珞珈源营地正在故居停车场前的空地上加快建设，露营、烧烤、篝火晚会等项目将持续推出。这张“名人牌”正逐步转化为可体验、可消费、可留客的乡村文旅产品。

差点消失的明朝古宅 “活”起来了

6月9日，嘉鱼县鱼岳镇丝瓜巷，早点摊冒着热气，青石板路边，一栋青砖木构的古宅大门敞开。送孩子上学的电动车从门前驶过，买菜的居民拎着菜篮不紧不慢地行走。

这栋占地1.2亩的古宅已有400余年历史，始建于明代晚期，面阔三间、一进三重，砖木结合、木构架承重，是嘉鱼明清民居的典型样本。明末名臣、抗清义军首领金声少年时便在此求学，留下厚重文脉。

但很长一段时间里，这里屋面漏雨、木梁腐朽、墙体破损，杂草丛生。

转机出现在2015年，嘉鱼县政府将金声故居纳入县级文物保护单位。2023年12月，大修全面启动。整个修缮过程严格遵循“修旧如故、最小干预”原则，最大程度留住建筑的历史原貌。

古宅修好了，如何长久守住？为避免“重修再遭损”的问题，嘉鱼县创新保护模式，打出法治管护组合拳。2025年4月16日，县法院、检察院与文化和旅游局共同为“金声故居司法保护令”揭牌，明令禁止损毁、私改、乱搭乱建等行为。

如今，老宅不仅“活”过来，还成了家

余飞桃：守护截瘫丈夫 33年

湖北日报通讯员
刘建平 葛海娟

在通城县石南镇石马村，有一位普通的农村妇女——余飞桃。她用33年不离不弃的守护，书写了一段感人至深的孝老爱亲故事。

1992年正月，余飞桃的丈夫胡小平在建筑工地意外坠落，高位截瘫。这一年，余飞桃只有27岁。大女儿刚满2岁，小儿子还在蹒跚学步。

面对突如其来的变故，余飞桃没有选择逃避，也没有听从旁人的劝说改嫁脱身。她擦干眼泪，辞去裁缝工作，回到家中，用瘦弱的肩膀扛起了整个家庭。邻居送来救急的鸡蛋，她舍不得吃一个，攒着换成卫生纸，只为守护丈夫病榻上最后的体面。她忍痛将年幼的儿女托付给亲戚，自己像钉子一样守在丈夫床前。这一守，就是33年。

33年来，余飞桃的每一天都在与时间奔跑。天没亮，她就背着竹筐上山割草采药，换取微薄收入；白天务工养家，回家后操持家务，照顾丈夫饮食起居；深夜，当孩子们进入梦乡，她守护丈夫的“战斗”才开始——嚼碎苦涩的草药为丈夫敷治伤口，无数次翻身、擦洗、换药。丈夫无法自主排便，她便把他背在身上，一蹲就是半小时。

2020年，丈夫突发肾结石住院，余飞桃不顾自己腰伤剧痛，寸步不离地守候在病床前。她的坚韧，让医护人员也动容。

在余飞桃无微不至的照料和精神感召下，一度绝望的丈夫重拾信心，克服伤残，自学打字和工程预算。夫妻俩还共同经营一家小店，用自强不息撑起家的希望。

更可贵的是，孝老爱亲的美德在下一代身上得到传承。已成家的女儿常带着孩子回家，像母亲当年一样细心照顾父母。女儿说：“‘伟大’二字，我妈妈当之无愧。”

定爱珍：10年公益 “救”在身边

湖北日报通讯员
周蜜 罗美玲

暮去朝来即老，人生当应何为？在赤壁市，有一位退休教师，用十年如一日的坚守与付出，给出了最动人的答案。

2011年，定爱珍告别三尺讲台，放弃安逸闲适的晚年生活，加入志愿服务队伍。她走街串巷宣传环保知识，引导文明交通，登门慰问留守儿童与孤寡老人。凭借扎实的游泳功底，2016年她当选赤壁市游泳协会会长。目睹溺水悲剧频发，她于2018年牵头组建赤壁市首支水上义务救援队。

队伍初创之时仅有7名成员，物资匮乏、专业培训缺失。定爱珍迎难而上，带头钻研救援技能，考取专业资质，广泛吸纳爱心人士壮大救援队伍。依托当地“堂前燕”百姓宣讲队，她精心打造“防溺水救援大课堂”，针对不同群体定制宣讲内容，深入校园、社区、野外水域等地开展安全讲座与实操演练。如今这支队伍已发展至110人，累计开展防溺水宣讲400余场，发放宣传资料3.1万余份，惠及群众20余万人次。

危急时刻，她更是挺身而出。今年1月2日，一名女子突发意外倒地昏迷，刚完成科普讲解的定爱珍闻讯立刻带队驰援。抢抓心跳骤停“黄金4分钟”，她娴熟实施心肺复苏，冷静统筹团队分工、疏导围观群众、开辟急救通道。众人争分夺秒接力施救，成功让伤者恢复呼吸、脱离危险。

结合时节特点，定爱珍打造出全年常态化宣讲模式。暑期是防溺水宣传旺季，她带队辗转各乡镇，实现重点区域全覆盖；秋冬时节，她每周驻守赤壁市科技馆5天，面向青少年、老年人等群体，普及急救救护、防触电、防跌倒、反诈等安全知识，手把手演示急救操作要点。