

耐心陪跑 风口定投 科技加持 浙商为何选中武汉这片沃土

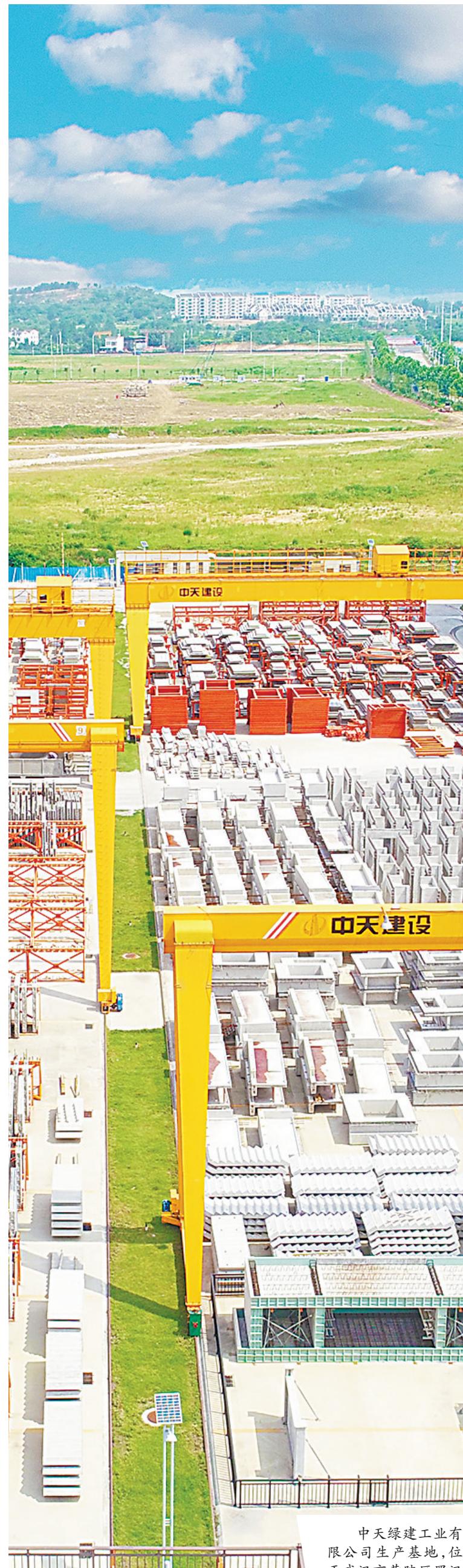
编者按

浙江经济发展模式被喻为“地瓜经济”。它以地瓜的生长模式为参照,强调经济主体在立足本土的基础上,像地瓜蔓向四周延伸,积极拓展外部市场、整合资源,实现内外联动、协调发展。

这场“向外生长”的征程中,武汉,正成为浙商的“最佳拍档”之一,两地经济的互补性堪称“天作之合”:浙江是民营经济的“沃土”,不仅手握遍布全球的市场网络,更涌现出一大批极具开拓精神的优秀企业。武汉,作为中部崛起战略的核心引擎,坐拥全国顶尖的科教资源、扎实的产业基础和优越的交通区位优势,创新活力奔涌、人才储备充足。

据不完全统计,目前有46万浙商、21500多家浙商企业在湖北发展,其中60%的企业选择落户武汉,总投资额1.3万亿元,年创税超210亿元。2017年以来,浙商在鄂新增投资项目230多个,协议投资额2100多亿元。

内聚楚才,外引浙商。相信更多的浙商企业在鄂的转型发展之路走得更稳更远,也为武汉“五个中心”建设注入更加强劲动能。



中天绿建工业有限公司生产基地,位于武汉市黄陂区罗汉寺街,具备年产15万立方米的装配式建筑预制构件生产能力,可覆盖武汉、长沙、宜昌、黄冈等地。
(受访单位供图)



德塔森特(武汉)数据科技有限公司的技术人员正在巡护设备。
(湖北日报全媒记者 任勇 摄)

耐心陪跑 风口定投 科技加持

中天六建“像造汽车一样造房子”

湖北日报全媒记者 黄磊
通讯员 黄宣 温依

12月1日,位于武汉市黄陂区罗汉寺街的中天绿建工业有限公司生产基地内,工人们正加紧生产装配式建筑预制构件,这些构件完工后,将被运往武汉及周边项目工地。

中天绿建是中天控股下属公司之一,依托于中天六建,是中天在华中地区的建筑工业化研发与生产基地,也是中天推进建筑工业化、数字化、绿色化发展的重要布局。

中天控股总部位于浙江杭州。截至2025年,中天控股位列“中国民营企业500强”第105位,以及“中国企业500强”第266位。1996年,中天控股由前身东阳市建筑安装工程公司完成改制后,迈出向北京、江苏、湖北、广东等全国各地扩张的步伐。1997年,中天武汉分公司开设,并逐渐发展成为中天在华中地区的重要区域公司——中天六建。

2015年,中天六建在武汉成立本地化公司,总部选址武汉市黄陂区,以武汉和长沙为

核心市场,辐射湖北、湖南两省,在深耕建筑主营业务的基础上,还承接装饰、安装、幕墙等专业工程,以及城市更新、农田水利、电力光伏等新领域业务。同时,中天六建先在黄陂布局中天绿建工业有限公司、中天幕墙门窗厂、中慧源物业等产业链公司,培育全产业链优势。

扎根湖北以来,中天六建将工匠精神熔铸于每一项标杆工程的筋骨血脉,承建了鄂州花湖机场转运中心、天河机场保税物流中心、武汉协和医院门诊医技大楼、楚天传媒大厦等省、市标志性项目,先后五次荣获中国建设工程鲁班奖,以及国家优质工程银质奖、詹天佑大奖等省部级以上工程荣誉600余项。

基于黄陂基地,中天六建在武汉多个工地探索“像造汽车一样造房子”的建筑工业化实践。

在中天六建承建的中海东湖玖章、华润劳动新村、新希望华中区域总部等项目上,从黄陂基地发来的装配式建筑预制构件,正像“拼积木”似的搭建成型。

华国飞介绍,中天六建大力推行“智能建造”“装配式建造”“智慧工地”,推动整个建设

流程朝着标准化、智能化方向发展,同时,还积极引入智能无人施工电梯、无人化物料运输系统、慧眼AI视频监控、实测机器人、无人机航测等智能装备,打造智能建造标杆示范项目。该公司还深度融入武汉发展,参与城市功能升级与活力焕新,承建武汉武昌万象城改造、武汉大学雷军科技楼改造工程等项目,推动存量空间提质。

湖北日报全媒记者看到,在黄陂基地内,预制叠合板、墙板、飘窗、楼梯、阳台等各种种类和规格的成品构件整齐摆放。这意味着,一栋建筑的大量组成部分,如墙体、楼板、楼梯,都可以在智能工厂里高精度、标准化地生产出来,然后运到现场,进行高效率、低误差的“拼装”。

华国飞说,智能建造的全面落地,不仅让中天六建各大施工现场的建筑垃圾大幅减少、用工量显著下降,还让工程质量和施工速度实现了质的提升,彻底打破了传统建筑模式依赖大量人工、现场湿作业、高耗能高污染的旧格局,引领了武汉建筑行业的绿色转型与智能升级。

武汉正泰电气抢占全球变压器新风口

湖北日报全媒记者 刘畅
见习记者 甄子萱 实习生 杨庄宁

“沙特、捷克、澳大利亚……全是催货的电话。”11月30日,正泰电气武汉工厂一片繁忙,数十台等货的大型运输车在仓库外排成长龙,随时准备装车出海。

正泰电气的母公司正泰集团有多牛?这家发端于浙江省乐清市的电气化龙头企业,业务遍及140多个国家和地区,2024年营业收入1780亿元,连续二十多年上榜中国企业500强。旗下正泰电器是中国首家以电气全产业链为主营业务的A股上市公司。董事长南存辉当选最新一届浙江总商会会长。

变压器被称为“电网心脏”。2022年,占地172亩,投资10亿元的正泰(武汉)工厂在长江新区启动建设,这座全球最高电压等级的绿色高端智能电气产业园,成为浙商在湖北布局的首个高端变压器产业战略支点。

电压1000kV,最大容量1000MVA,正泰集团将素有电力行业“皇冠上的明珠”之誉的“双百万”特高压变压器的技术落地武汉工厂。“我们看好武汉就要敢于重仓。要投就投最好的。”这是正泰投资武汉的理念。这项技术掌握在中国人的手中,欧美老牌电力装备的国际龙头,至今也未能完全量产。

“特高压变压器结构特殊、复杂,关键技术难度高,对制造环境和加工质量要求严格,因而竞争门槛也相对较高。”武汉特高压电力

科技有限公司的专家表示,在国内,随着新能源大基地建设提速,特高压变压器作为实现特高压输电优势的关键设备,对于解决中西部地区清洁能源外送消纳意义重大。

“每一台大型变压器尺寸都是根据场地和需求独立设计的,过去靠人工实施周期非常慢。”据介绍,在武汉工厂,每条生产线都有一部固定支架可移动的电脑,打开电脑,依靠智造一体化平台实时收集每个生产线上所有的生产数据,产线设备通过物联网链接至正泰电器自主研发搭建的生产制造管理云平台。由中央“最强大脑”同步自动设计,统一指挥生产调度,统一装配检测。

“武汉5G工厂是全球最先进的。”正泰(武汉)工厂总经理张成飞介绍,这套系统运用物联网、大数据、集成虚拟仿真、CRM、EMS等系统,形成了一体化企业数字化平台。从客户需求出发,打通生产各环节,提高产品交付效率。数字化车间投入运行后,送检不良率大幅下降,一致性和可靠性大幅提升。相比传统车间运营成本降低43%,生产效率提高335%。

一期工厂投产两年后,今年1月即投建长江新区二期项目。据了解,从一片空地到实现大规模二期量产,仅仅用了5个月。

今年以来,伴随全球电网大规模更新换代,加上算力的扩张,引爆了变压器天量大额订单。正泰电气武汉工厂截至10月底已实现产值16亿元,年度有望突破20亿元,销售额呈现爆发式增长。



正泰电气(武汉)工厂二期加速投产。
(湖北日报全媒记者 刘畅 摄)

会思考的智能机柜造算力“绿洲”

湖北日报全媒记者 马文俊
通讯员 阳兰兰

12月1日,位于江岸区的长江金岸·武汉人工智能大厦,走进德塔森特(武汉)数据科技有限公司,崭新的服务机器展示区里,听不到嘈杂的机器轰鸣,看不到迷宫般的管线,数个外观简洁的柜子安静陈列,内部却藏着一座座为不同行业定制的智能微型数据中心。

揭牌成立刚一个多月,公司负责人姚志强信心十足:“江岸是武汉的首善之区,场景资源丰富,营商环境让我们感到‘宾至如归’。今年完成超2000万元的销售额,问题不大。”

这家来自浙江宁波的企业,是国家首批重点专精特新“小巨人”企业,在模块化数据中心领域深耕多年。

随着近年全球人工智能、通用计算等行业的高速发展,对于数据机房的需求激增。

传统机房往往需要一个专门的空间,空调、配电、消防设备分散各处,建设周期长达数月,能耗居高不下,维护更是繁琐。德塔森特则把这些复杂系统像搭积木一样,全部浓缩进一个标准化机柜里。

“你可以把它理解为一个‘即插即用’的智能机房。”姚志强介绍,其产品的供电、散热、环境监控等模块预先集成、无缝对接,用户只需将柜体运抵现场,接上电后,数据中心便可开始运行。“客户部署服务器的时间,从几个月缩短到几天。”

能耗是数据中心的“心头大患”。德塔森特的智能机柜产品,在节能上做到了极致。精准的靶向制冷和人工智能辅助的气流管理,为服务器“贴身”打造了一条封闭的冷通道,冷气精准送达,热量被高效带走,避免了能量浪费。同时,其研发的自然冷却系统,能在冬季或气温较低时,自动引入室外冷空气为机柜降温,最大限度减少空调压缩机的工作。

“传统机房衡量能耗效率的关键指标电能使用效率通常在1.8左右,而我们的产品可以做到1.14。综合对比,整体节能率可达50%以上。”姚志强说,对于一个常年运行的机房,这省下的是巨额电费和可观的碳排量。

智能化是另一大亮点。柜内遍布传感器,全天候监控温度、湿度、烟雾、门禁乃至设备细微震动,所有状态实时反馈到一块触摸屏或远程管理平台,管理者远程就能对机房状况一目了然。一旦监测到局部过热或火情,系统会瞬间启动应急预案,打开天窗通风或释放惰性气体灭火,整个过程无需人工干预。

“武汉高校林立,人才资源丰富,制造业基础雄厚,数字化转型需求旺盛,还可辐射湖南、江西、河南,是公司发展的战略要地。”姚志强表示,未来,武汉公司不仅是区域服务中心,更计划设立研发部门,利用本地人才优势,在智能管控、AI节能算法等领域深入探索,并逐步建立本地化生产基地。

浙商银行陪跑壮大江城“梦工厂”

湖北日报全媒记者 张倩倩
通讯员 兰子君 温小雨

在光谷,水稻正被转化为珍贵的重组人血清白蛋白。做出这项“稻米造血”技术的,是武汉禾元生物。今年10月,它成功登陆科创板。

从实验室到上市,这条路走了二十年。其中最后七年的关键里程,一直有浙商银行武汉分行的身影。从最初500万元的“人才支持贷”,到2023年关键时刻提供的3亿元“项目前期贷”,金融活水精准滴灌,见证了一家科创企业的蜕变。

生物医药类科创企业,常面临“三无”困境:无抵押、无盈利、无传统流水。传统贷款路,往往走不通。

浙商银行武汉分行换了个思路。他们不再只看厂房、设备这些“砖头”,转而为企业评估一本“人才账”。企业家的眼界、技术团队的潜力、专利的价值,成了最重要的信用。

张启发院士领衔的湖北双水双绿生物科技公司,就尝到了甜头。凭借院士团队的资质,仅一周时间,500万元“人才贷”就到账了。这笔钱,有力推动了“华墨香”营养黑米的产业化。

截至目前,这套以“人才银行”为核心的模式,已为武汉地区数百名创新创业人才,解了起步阶段的燃眉之急。

金融“陪跑”,贵在知冷暖、懂进退。浙商银行的“金融顾问”,就像企业的成长伙伴。

看禾元生物的历程,每一步都有呼应。2018年,“人才支持贷”助其潜心研发;2021年,技术突破,授信同步跃升至1.5亿元;到了2023年建厂扩产的关键期,即便手续未全,3亿元“项目前期贷”已提前到位,扫清了最大障碍。

这种陪伴,已延伸到更广处。在汉正街,商户扫二维码,几分钟就能获得急救的信用贷款。在工业园区,一套“10+N”综合方案,覆盖了企业从入驻到运营的诸多环节。

企业壮大,银行的服务也在升级。浙商银行的角色,从“资金提供者”转向全方位的

“金融伙伴”。

去年,该行成功承销了湖北省首单国有企业资产担保债券融资工具。这一创新,帮助一家市属文旅企业盘活了资产,降低了负债。对于冲刺上市的科创企业,他们的服务则延伸到股权设计、并购重组等更专业的领域,助力企业走好最后一段路。

“我们要在有湖的地方打鱼。武汉,就是一片金融富矿。”浙商银行武汉分行党委书记杨旭丽说。十年前落户江汉区,看中的正是武汉通衢天下的区位、雄厚的人才底,和奔涌的科创活力。

十年间,该行从零起步,网点增至7家,网络覆盖了光谷、车谷等主要开发区,存贷款规模达数百亿元。

“这里的服务,很像‘店小二’。”杨旭丽深有感触。她举例,分行新大楼建设时,江汉区政府主动上门,让他们提前参与设计。入驻后,又为优化出行而调整周边规划,解决了实际难题。