

老宅院被日军战机炸毁

# 这个大家庭在人民政府一纸地契中新生

采访对象:恩施老字号“陈聚发”后代陈佐汉

采访地点:湖北省恩施市



无需抵押担保 最快次日到账  
3万多家中小企业  
踊跃申请商业价值信用贷款

湖北日报全媒记者 胡祎  
通讯员 王宇江

湖北有200多户中小企业,过去在重资产抵押融资的背景下,普遍面临融资难题。

今年4月,我省在全国率先推出“轻资产、宽信用、便利化”的中小企业商业价值信用贷款改革。该贷款是银行基于企业纳税、社保等商业价值模型评估,评定A、B、C、D四个等级,发放100万至1000万元不等,3年内纯信用贷款,无需抵押或担保。

截至8月4日,全省平台申贷企业达3.19万家,银行授信金额达304.2亿元,累计放款12733笔,金额276.9亿元。

**企业隔天就能收到贷款**

8月初,荆楚热浪滚滚。在沃克豪斯(黄冈)绿色建材有限公司厂区,一车车高性能混凝土轰鸣驶出,奔向燕机长江大桥等重点项目施工现场。车间热火朝天,公司总经理胡福军在几个月前却经历了一场煎熬。

“5月份订单激增,客户回款却滞后了。”回忆起当时的困境,胡福军坦言,“资金链绷紧,急得夜不能寐。”公司决策层紧急商议:必须再贷一笔款!

这次,邮储银行黄州支行客户经理刘伸带来的是一个前所未有的好消息:“不用抵押物,也无需额外担保,凭纯信用就能申请最高1000万元!”胡福军几乎不敢相信。在刘伸的指导下,他当天便登录“鄂融通”平台,上传了企业营业执照、财务流水等关键信息。操作流畅,不到1小时,系统便给出了评估结果:99分,信用等级A,最高可贷1000万元!

根据实际需求,胡福军谨慎申请了500万元。“没想到,第二天钱就到账了!”他感慨道,“这是我从商以来手续最简便、放款最快的一次贷款!”

“画像”精准,流程再造。刘伸也切身感受到了变化。“过去给中小企业办贷款,像‘摸着石头过河’,要逐个查验流水、纳税、营业额,任何一环卡壳都可能前功尽弃。”他坦言,“现在,‘鄂融通’整合政府平台数据为企业精准‘画像’,寻找客户更精

准,审批流程更快捷,再加上政府为此专门设立了风险补偿资金,风险把控反而更有底了!”

由于资金到位及时,这笔信贷不仅帮助胡福军度过了眼前的危机,还让企业因此有能力拿到更大的订单,进一步稳固了在黄冈市混凝土领域的领先地位。

相隔不远,湖北正茂新材料科技股份有限公司同样尝到了甜头。这家为国内外大型工程供应沉管隧道的企业,最近成功获得了400万元中小企业商业价值信用贷款。其财务负责人算了一笔账:“相比传统抵押贷款,纯信用贷款至少为我们节省了20多天的宝贵时间!”

截至目前,邮储银行湖北省分行已累计发放商业价值信用贷款12.45亿元,服务企业主体702户。

**平台首贷户达到3055户**

今年以来,为大力推广中小企业商业价值信用贷款改革,省级层面建立由经信部门牵头,金融、财政、人行、金监、数据等多部门协同推进机制;市州层面普遍成立改革专班,构建起“上下联动、部门协同、政企共推”的工作格局。

目前,承担中小企业商业价值信用贷款“画像”的“鄂融通”平台入库企业超55.6万家。工商银行、农业银行、中国银行、湖北银行等22家金融机构参与到改革中。

截至8月4日,已经获得贷款的企业中,评级较低的C、D级占比超过50%,意味着一批商业价值较低的企业拿到了贷款。数据还显示,平台首贷户达到3055户,占总放款户数的35.4%,意味着更多以前在信贷市场中不好贷款的中小微企业,这次也拿到了贷款。

省经信厅统计数据还表明,截至8月4日已经发放的中小企业商业价值信用贷款平均审批时间2.84天,最短1天,加权平均利率3.49%,低于同期全省小微普惠融资利率0.41个百分点。

中国城市经济学会副会长、省政府咨询委员秦尊文评价,中小企业是产业的基石。这次改革实际上是政府运用市场化手段增加了有效金融供给,撬动千行百业大发展。



文/图 湖北日报全媒记者 蔡俊

7月14日,恩施市悦融湾小区,阳光透过窗户洒在79岁的陈佐汉老人身上。他银发如雪,精神矍铄,小心翼翼地抚摸着书桌上那张泛黄的纸——这是70多年前,恩施县人民政府颁发给他们家的《继承契纸》的存根。

指尖触碰着历史的褶皱,老人的声音低沉而清晰,将一段尘封的家族往事娓娓道来。

## 70年老字号毁于日军轰炸

“这是我爷爷陈奇珍,用血泪和期盼换来的‘新生证’。”陈佐汉的目光凝视着那张泛黄的《继承契纸》,思绪飘远,“每次看到它,就想起爷爷。1939年那个夏天,日本人的飞机把我们家70年的基业炸成一片焦土,爷爷每一次念叨都泣不成声。”

陈佐汉的目光仿佛穿透了眼前的墙壁,回到了恩施老城东门中山路78号——那个由他曾祖父在清朝同治年间购得、紧邻清江的四进大宅院。

“那是我们陈家的根啊!”陈佐汉回忆,老宅是一栋徽式建筑,坐北朝南,紧邻清江河,横阔约40米,纵深约120米。第一进是临街铺面,第二进是烟叶发酵、打捆、制烟丝的工作坊,第三进是住房、堂屋、餐厅和厨房,第四进是花园、库房和杂物间。

民国时期,爷爷陈奇珍继承家业,在此经营酱园、丝烟,“陈聚发”商号历经70余载风雨,成为恩施城有名的老字号。“当街铺面离东城门仅百步之遥,附近还有水府庙、三义宫、天后宫和施南署府,人来人往,热闹非凡,‘陈聚发’商号生意也很红火。”陈佐汉说。

1938年武汉沦陷后,国民党第六战区司令部和湖北省政府西迁至恩施,省内重要的政治、经济、文化教育机构、人员及大量设施,同时撤迁至恩施境内,这座山城骤然成为日军的眼中钉。据《恩施县抗战史稿》记载,从武汉沦

陷至1943年底,日军共空袭恩施419架次,投掷燃烧弹740余枚,炸毁民房958栋,炸死无辜平民497人。

1939年6月7日至9日,日军连续对东门一带进行轰炸。

“那次轰炸,丢的炸弹多是燃烧弹,恩施城一片大火……”《恩施文史资料》详细记载了日军空袭给这座城市造成的惨状。

陈家也未能幸免于难。“除了最里面的库房和杂物间侥幸躲过劫难外,其他的一切,祖祖辈辈的心血,全都化成了灰烬!我二叔陈雄宇倒在血泊里,什么都没了。”陈佐汉说,“陈聚发”商号及其招牌,在大火中永远消失了,陈家从此一蹶不振。

家业倾覆,亲人罹难,陈家被迫逃到城东七里坪鸭子塘乡下避难。颠沛流离中,爷爷陈奇珍因患白内障导致双目失明。全家靠变卖田产度日,父亲陈雄肇在教育界谋职、三叔陈雄义在福星和绸布店当学徒,一家人节衣缩食,苦苦支撑。

## 人民政府的一纸地契让废墟重燃希望

1945年抗战胜利,陈家老小拖着疲惫的身躯回到满目疮痍的恩施城,蜗居在昔日宅院仅存的残破库房里。

1946年,陈佐汉出生,命运却未给这个劫后余生的家庭喘息之机。“我出生才17天,母亲就走了。6岁那年,积劳成疾的父亲也撒手人寰,奶奶随后去世。”年幼的陈佐汉,与双目失明的爷爷相依为命,生活极其困难。

1953年,恩施县人民政府开始对城市私有房地产进行登记确权。“房子都烧没了,地契也成了灰,时间也过去了十几年,老宅院那一片面目全非,怎么登记确权?”陈佐汉回忆说,“爷爷虽然看不清,但心里明白这是大事。他请人代笔,详细写了一份《申请》,把1939年日机轰炸、房屋地契被毁的过程原原本本讲清楚。”

这份浸透着血泪的陈述,得到了街坊邻里们的一致证明。人民政府经过反复核实,认可了这份申请。

“1953年1月,就是这张《湖北省(恩施县)人民政府继承契纸》发到了我祖父手上。”陈佐汉的手再次轻轻抚过那张泛黄的纸,“就是这一纸地契,确认了我们陈家对这片土地的权

利,给了我们家一个重新站起来的希望!”

薄薄的一纸地契,如同废墟上投下的一缕阳光,驱散了笼罩家族多年的阴霾。1956年,恩施军分区与陈家置换房屋,全家得以搬入恩施三义宫壹号后栋。“一家人总算有了个安稳的家,慢慢恢复点元气了。”陈佐汉说。

如今,这份《申请》和《湖北省(恩施县)人民政府继承契纸》原件都收藏于恩施市档案馆。直到1989年3月27日,陈佐汉才第一次见到这两份原件。

## 以我的双手重建家园

初中毕业后,陈佐汉进入恩施建筑公司工作。他从建筑工人干起,凭借勤奋和钻研,一步步成长为工程师、经济师,后担任恩施自来水公司副总经理,一家人日子越过越红火。

工作之余,陈佐汉积极参与社会事务。1994年,他加入中国民主同盟,两度荣获民盟湖北省委“优秀盟员”称号,担任过州政协委员。

2006年,退休后,陈佐汉仍然闲不住,将满腔热忱倾注于笔端。他殚精竭虑编撰本族宗谱《西家坎陈氏源流》,三易其稿,以家族变迁反映家国命运;孜孜不倦探索恩施少数民族史、土司史、名门望族史,先后编撰《薪火如歌》《离休干部在恩施》《胜利街社区志》等。

从2016年到2024年,陈佐汉潜心挖掘研究抗战时期湖北省政府移驻恩施(战时省会)的历史,聚焦爱国民主人士的活动及党的地下对敌斗争,撰写系列文章,荣获2024年民盟中直盟史研究先进个人。

抚今追昔,陈佐汉老人的脸上是历经沧桑后的平和与满足。大女儿在恩施职院教书育人,二女儿是一名军医,孙子们都上大学了,老两口在女儿购置的居所里安享晚年。

一个家庭的命运,是一个国家命运的缩影。不久前,陈佐汉结合国家和家族蒙难的历史和经历,以《我辈自强 国仇家恨永不忘》为题,撰写了一篇自述文章,揭露日本侵略者在侵华战争中犯下的滔天罪行以及给恩施人民带来的深重灾难。在文章结尾,他写道:“前事不忘,后事之师。以此纪念中国人民抗日战争胜利80周年。”

## “三白”专家汤俭民:只为稻米香天下



(上接第1版)

更刺痛他的是,当年9月在昆明大米市场看到的场景——“好消息,今日无鄂米”的招牌赫然悬挂。湖北稻米因品质不佳被市场拒之门外,这个画面像刀子般刻在他心里。

“必须改变这种局面,让湖北米香飘天下人的饭碗。”这个朴素的心愿,让当时只有中专学历的汤俭民开始了长达数十年的追“香”之旅。

育种并非易事,短则十年,长则一二十年,彼时,没人相信一个中专生能育出新稻种。汤俭民知难而进,他在日记本扉页写下“六戒”:戒烟、戒酒、戒棋、戒赌、戒斗地主、戒吹牛,把全部精力投入到稻香育种中。

为了弥补专业知识的不足,他白天在田间劳作,晚上挑灯夜读。华中农业大学函授班的同学还记得,每次面授课最后离开的总是这个沉默的年轻人,他的笔记本上密密麻麻记满了问题。他还广泛订阅专业杂志、向专家拜师、向同行请教、向农民取经,汲取各种实用知识。

### 闻香识稻的“苦行僧”

在汤俭民简陋的办公室里,350多本泛黄的记录本整齐排列。随手翻开1987年6月18日的记录:“编号DK-47,株高92cm,叶鞘紫色,香味还在分离……”这样的记录,已坚持30多年。

“稻香是什么香?”汤俭民采来两种稻叶现场演示。开水冲泡后,一杯无甚气味,一杯却散发着清新的茉莉香,即便水凉后香气依然不散。“这就是我们要找的香味基因。”他说着,布满血丝的眼睛里闪着光。

为了寻找最纯正的香源,他的足迹遍布孝感的田间地头。农科所的老同事还记得,汤俭民常常天不亮就出门,带着干粮和水壶,一走就是一整天。“他闻稻穗的样子,就像品酒师鉴赏美酒。”

育种是场马拉松。夏季在孝感,冬季赴海南,汤俭民把一年当作两年用。妻子生病他没在身边照顾,儿子出生时他在海南忙育种。

在海南陵水的育种基地,汤俭民最初住在漏雨的工棚里。他把雨水存着,缺水时就用来煮面条。“最难熬的是蚊虫。”他卷起裤腿,小腿上布满了暗褐色的疤痕,“海南的蚊子特别毒,咬一口要肿半个月。”

为了育种,汤俭民不怕吃苦。他翻阅资料的手指,一直弯曲着。这是为了不耽误育种,他拒绝给受伤的手指上夹板造成的畸形。

“您后悔不?”湖北日报全媒记者问。

“后悔什么?我上夹板了就不能干活儿,我的时间是很宝贵的。”汤俭民脱口而出。

然而,十月怀胎能生孩,十年苦累难出种。2003年,一场台风摧毁了海南试验田,七年心血毁于一旦。那晚,汤俭民蹲在田埂上哭得像个孩子。但挫折未能击垮他,他抹干眼泪接着干。

苦心人,天不负。如今,他培育的33个水稻新品种全部通过了国家或省级审定,其中,2个获品种专利权、6个获评湖北省重大科技成果,“广两优香66”被农业农村部确认为“超级香稻”,“鄂香2号”填补了我省无高档长粒香型粳米的空白,成为“江汉大米”的首选品种。

## 要留香气满乾坤

“育种要跟着农民需求走。”汤俭民常带着年轻人走访农户。他每年联农助农20余户,送出优质种子2000余斤,与2000多名种粮大户保持联系,无私传授育种技术。

新铺镇徐山村村民张水华是受益者:“普通稻卖一块二,香稻能卖两块多。有汤专家指导,我们增收有信心。”

作为“五老”志愿者,汤俭民坚持到学校、社区宣讲,用亲身经历教育年轻人安心从业、虚心学艺。

孝南区毛陈镇大桥村种粮大户周尚文捧着金黄的稻穗笑着说:“去年跟着汤老师种了176亩新品种,增收4万多元!现在我们的米能进北京和上海的超市。”

汤俭民手机里存着上百个农民电话。农技员小刘回忆:“有一次他高烧39℃,听说农田出问题,拔了输液针头就往田里跑。”他常说:“农民的事耽误不得。”

长期在水田里工作,致使汤俭民4次感染血吸虫病,引发胆囊炎、胃溃疡等疾病,多年来只能吃素食,不敢吃荤。医生多次警告,家人多次劝阻,他总反问:“能让父母丢下襁褓中的孩子吗?种子就是我的孩子!”

“若得种优农家喜,何须诉说苦与累。”2018年退休后,他谢绝高薪聘请,留在孝南区农科所培养新人。如今,“师徒团队”已有12人。00后研究生王小文说:“汤老师教会我们,育种不仅是技术,更是一种修行。”