

# 大城奋进正当时

千字当头 勇争一流

## 江岸以实绩实效为支点建设增光添彩

武汉市江岸区坚决落实湖北加快建成中部地区崛起重要战略支点部署要求,紧扣武汉推动“三个优势转化”、重塑新时代武汉之“重”目标任务,坚持单项工作争第一、整体工作创一流,努力使工作向更高定位对标、行动向更高标准聚焦、力量向更高要求集中,近四年江岸区地区生产总值接连

突破1400亿元、1500亿元、1600亿元、1700亿元,年均增长7.5%。

今年以来,江岸区坚决扛牢稳增长政治责任,锚定生产性服务业主攻方向,全力抓科创、促转型,强动能、优结构,精准分析研判、精细发力攻坚、精心服务企业,经济运行继续保持“稳中有

进、进中提质”态势。今年上半年,地区生产总值860.87亿元、同比增长6.4%,连续16个季度保持武汉市前列,8个重点经济指标保持武汉市领先,其中:固定资产投资总额291.32亿元,社会消费品零售总额394.56亿元、同比增长8.0%,地方一般公共预算收入76.9亿元。



江岸区近四年地区生产总值接连突破1400、1500、1600、1700亿元,年均增长7.5%。

### 5家30亿元以上企业接连落户 打好“谋、招、落”组合拳

夏日的江岸,招商引资同样火热。在一元街道平和坊,湖北矿化物流有限公司的牌匾刚刚挂上。

今年7月,这家注册资本2亿元的企业正式入驻江岸,预计今年实现营收40亿元,到2026年有望突破百亿元。包括它在内,湖北天弘进出口、湖北禹航物产等5家企业销售额超过30亿元的批发企业接连落户。

这些企业的落户并非一蹴而就,是江岸区全员动员、齐心协力、主动出击,各部门、街道、驻点招商工作专班协同作战的结果。

西马街道主动对接税务所和银行等金融机构,联动区商务局(投促中心),利用高雄88号的空置写字楼,多措并举破解企业融资难题与开票痛点,让“税务服务”这张金字招牌深入人心。短短半年时间,街道已高效对接20余家商贸企业集中入驻,今年预计创造30亿元营收。

劳动街道设立金融服务专员提供“一对一”服务,联动银行,企业平均开户时长压减至1个工作日内,上半年助力辖区164家企业完成开户。

四唯街道不仅围绕三峡集团武汉生产科研基地等重点项目,深化全流程服务,也坚持“抓大不放小”,持续推进服务业质效提升,上半年,其他服务业软件信息、商务居民、科文文三个门类全面提升,总体增幅

41.32%。

这些中小企业快速落户扎根后,带来了显著的产业辐射力和发展后劲。上半年,江岸区批发业保持了较快的增长势头,限上商贸企业总数795家,较三年前增长近3倍。

通过全链服务项目落地、坚持投委会月调度、滚动研究重大项目开工建设,江岸不断健全企业“陪跑员”机制,力促项目早投产早见效。上半年,全区19个亿元以上集中开工项目顺利推进,综合评估位居中心城区第一。

创新探索“村集体土地开发+商业租赁”模式,服务山姆会员店顺利落户。在建设筹备阶段,交管、规划、住更等相关部门及属地街道党员骨干组建工作专班,聚焦三环线到店的最后一公里问题,加急审批、协同作战,最终赶在开业前打通了三环线青松路匝道。当山姆店反映开业用工紧张,商务、人社部门联动,组织专场招聘会,成功为企业招募员工500余名。5月28日,山姆店开业首日客流3万人次、销售额540万元。

依托重点商贸企业等龙头供应链辐射效应,一批企业在江岸注册。今年以来,全区已落户商贸物流类重点企业42家,新引进各类首店49家。

2025年上半年,江岸区科创预算投入同比增长137%。这一数字反映出江岸推动转型的坚强决心和坚定追求。

今年以来,江岸区相关部门遍访市内高校,用诚意叩开湖北大学生命科学学院大门,提供从成果转化路径到企业孵化支持,精准匹配实验室空间、管理人员子女教育等需求。很快,教授们来到江岸,深度洽谈该院研发中心以及3家关联生物企业的落地。

一直以来,江岸区不惜“真金白银”鼓励科技创新。“彼岸计划”“岸九条”吸引了武创院等优质资源导入。岳飞街变身科创街区,平和坊成为青年创业空间,新建宏观石墨烯材料、蛋白及多肽技术研究中试平台等市级以上创新平台2个。

这些努力也带来了系列成果:44项科技成果纳入全市重点库,占全市总量的20%;完成技术合同成交额126.5亿元,软件业务收入同比增长77%,居全市首位;规上数字经济核心产业营业收入同比增幅20%。

“尚未完成注册就入选江岸‘种子企业’,三年内还有20万元专项支持。”武汉纳威超晶科技负责人来自武汉理工大学,他点赞的“江岸温度”,源于“陪跑员”的专属服务。

首批15家“种子企业”发布后,区经科局干部每周上门,协助企业对接设备采购、人才公寓等20余项需求,50亿元的科创基金矩阵释放吸引力。

紧扣“创新回归都市”理念,推动“工业上楼”和“老房子+科创”,深化科技创新、产业创新与城市功能融合,成功获批全省营商环境重点领域改革——中小企业四级服务体系试点。积极帮助金运激光等企业,协调资源,盘活存量空间。今年上半年,全区新增创新空间4.07万平方米,增速居中心城区首位。

用好用足涉江治水资源,江岸积极发展生态经济。加强与三峡集团、长江设计集团等联动,共建孵化中试平台、承接技术服务外包,持续引导核心技术、创新要素发挥溢出效应,生态经济领域省级及以上科创平台总数31家,80家生态环保企业集聚,绿色生态产业链初现,上半年生态环保产业营收突破100亿元。

一位“三峡系”企业负责人表示:“江岸不仅提供了优质的营商环境,还通过政策引导让我们的技术找到了落地生根的土壤。”

金融业态创新也在悄然推进。民生银行落地全国首个“个人碳普惠抵扣贷款利息”产品,建设银行球场街支行挂牌绿色金融网点。持续推动供应链金融创新,目前民生银行、渣打银行与良之隆数字化线上平台围绕供应链金融产品、国际业务等达成合作意向。新引进8家重点金融机构,推动长江建源金岸(湖北)股权投资基金合伙企业落地,全区科技贷款规模突破千亿元。

### 接待游客3900万人次、吸引首店300家 “老汉口”焕发“新活力”

坐拥武汉一半以上的优秀历史建筑、特色里分,江岸近年来坚持“留改拆建控”并举,保持“里、巷、弄、堂”各自特色,把文化资源保护传承与经济活动紧密结合起来,深度挖掘文化传统中的经济元素和商业价值。

历史街区不断升级焕新之下,百年老城区不断“火”出圈。去年,江岸区汉口历史风貌区接待游客3900万人次,多个项目成为热门消费打卡地。

始建于1915年的咸安坊,是国内保存最完好的石库门建筑群之一。2024年,经过8年精心修缮的它重新开放。前不久在此举行的精酿啤酒节上,全国36家精酿品牌齐聚,活动销售环比猛增60%,客流飙升150%,四成游客来自外地,有人专程坐高铁来喝一杯。

去年9月30日,保元里推出《保元风云》大型演出,成为全国首个“日街夜演”的主题街区。长达120分钟的沉浸式体验包含130多个小戏点。“有人玩了8次,每一次都体验到不同的故事线。”《保元风云》项目相关负责人说。

今年“五一”假期,吉庆街三期项目“通城印巷”开街当日即引爆全城,开业首月客流即突破10万人次,人气商户“跳进染缸”单晚排队超200桌,“日咖夜酒”、跳舞

俱乐部等全时段新兴业态的入驻,让吉庆街成为老字号嫁接新潮流的成功样板。

今年7月初,修缮一新的延庆里一亮相,就成为汉口历史风貌区的新晋文化地标,吸引家居、画廊、咖啡馆等多个非标准化商业店铺入驻,让老里分也变得分外洋气。

守牢修旧如旧底线,在江岸国资公司的精心修缮下,平和打包厂、大连路44号等汉口历史风貌区内的一座座老建筑焕发新生机,成为城市旅游新名片,沉浸式场景让游客在百年街巷中感受“穿越”魅力。

生机勃发的老里分、老街巷,也让各类“新势力”向江岸集聚而来。2019年开园后,百年平和打包厂已吸引超百家企业落户,成为武汉文化创意产业的重要聚集地;巴公房变身巴公邸商业空间,众多高端品牌竞相入驻……近三年,江岸累计吸引近300家首店,涵盖餐饮零售、高端定制等12类业态,“四首经济”密度领跑武汉。

升级商品消费、扩大服务消费、培育新型消费、创新消费场景,江岸正以更多务实举措形成合力,努力打造提振消费活力新风向。

今年以来,25名实绩突出的干部到重点经济部门和街道任职,68名选调生(选聘生)奔赴招商引资和重点项目一线。

江岸区在全市率先派出三个驻点招商专班,贯彻“区领导+处级干部+N”机制,主动招商、精准招商。两年多来,驻点招商专班招引三峡高科、苏美达集团等重点企业77家,推动签约项目49个、总投资459亿元。

团区委一名年轻干部被派驻大智街招商专班,多次促成企业回江岸考察,截至7月其所在专班已推动18家企业落户,另有7家签约。一批“90后”经济学硕士被选派到产业一线服务企业,三峡集团长江经济带生态环境国家工程研究中心、岱家山科技企业孵化器等多个项目取得重要进展背后都有他们的身影。

江岸建立链长“包链+包企”工作机制,瞄准主导产业和成长产业细分领域,整合“链长+董事长/院长/所长+局长+科长”关键力量,促进跨企业、跨行业、跨区域及部门资源配置优化,加快传统主导产业转型升级,推

动成长产业主攻方向突破转型。

在江岸,各产业链工作专班围绕优化产业布局和提高经济贡献,细化行动方案,明确抓手举措,各项任务有序推进,以企兴链、以链兴群,“串珠成链”效果初步显现。今年以来,产业链累计引进103家企业落地,还有91家企业在跟进洽谈。

各项服务企业机制的创新,促进了服务效能持续提升。企业开办实现“一次申报、半天办结、0收费”,住所申报承诺制大幅降低准入门槛,“一键三联”模式推动证照协同办理。

“每解决一个民生难题,我们的干部就多一分底气,多一分干劲。从办公室到一线,不仅学到了新知识,还在实践中找到了解决问题的钥匙。”江岸区一位干部说道。

7月24日,江岸区召开上半年经济形势分析会,全区总结成绩、反思不足,再次吹响号角,坚决扛起首善担当,锚定目标不放松、比学赶超抓落实,奋战三季度、决胜下半年,确保完成全年目标任务,交出一份满意的全年答卷。

### 把优秀、年轻干部派往经济主战场历练 “链长制”链聚产业发展合力

策划:武汉市江岸区委宣传部