



家乡不是用来怀念，需要我们去改变

海归夫妻开村咖让“乡味”更香

湖北日报全媒记者 魏鹏 汪璐
襄城区融媒体中心 唐珊珊 齐然然

“回农村！”去年，都夷腾携妻子韩卓怡，结束留学回到襄阳。今年，他们在城外的小村开起一家咖啡馆，立志要把家乡的好风景和好故事，讲给更多人听。

远赴英伦求学归来，为啥不选一线城市，找一份白领工作，偏要回到农村？“农村不应只是散发泥土气息、承载思念的地方，同样能兼具现代、时尚与多元的特质。”1996年出生的都夷腾说，“不试试，咋知道行不行？”

“我的家乡也有美景”

2023年底留学结束时，都夷腾没有急着回国，一路游览数十个国家。有一天，他来到了英国巴斯附近的一个村庄，看到一条小河边坐满了晒太阳的人。他与两名当地人聊起来，得知对方家在城里，一到节假日便驱车来这里放松。

“同样是连片的土地、轰鸣的农机、潺潺的溪流——在国外，很多乡村是城里人趋之若鹜的度假目的地；而在国内，人们特别是年轻人想着离开它，乡村变得冷冷清清。”都夷腾说，自己的家乡有美景、有故事，但是缺少吸引大家来到这里的产品，他想打造一个可以体验浪漫诗意图田故乡的商业模式。

2024年，回到襄阳的都夷腾和韩卓怡继续游览，但这一次目标明确：每天开车10余个小时，跑了襄阳境内近200个村庄，最终确定了襄城区卧龙镇屠巷村作为实现梦想的承载地。

屠巷村，距离襄阳主城区约15公里，村南是S303省道，交通便利，村北是汉江和湖北长寿岛国家湿地公园，风景宜人。

在这样一个小村落创业，能行吗？面对亲戚朋友的质疑，小两口不停地解释——乡村的宁静与城市的喧嚣形成鲜明对比，这里面蕴含着无限可能。

“以咖啡讲述乡土故事”

“4月1日开门营业！”都夷腾说这话的时间是今年3月1日，那一天，他刚刚与屠巷村党支部书记李辉签订合作协议。

“当时很多人觉得我在搞笑，一个月能‘种’出一座咖啡馆？”一边甜蜜地回忆过往，都夷腾一边打开手机里的施工日志——钢结构框架在短短3天内就迅速



村咖开业后，吸引了不少市民来此观景游览。(受访者供图)

成型，景观造型则采用模块化组件进行现场拼装，甚至连麦田观景台的防腐木都在工厂进行了预切割。

仅仅29天，一座欧式风格的咖啡馆置身于湛清碧绿的田间，打开咖啡馆后门，木制栈道延伸远方，栈道旁放置20多套小桌椅，最深处是一扇超大的遮阳扇。都夷腾为其取名“world island coffee（世界岛咖啡）”。“希望让大家百分百沉浸在自然风光里，尽情放松。”都夷腾说。

“我们用极具国际化风格的咖啡文化，讲述最质朴的乡土故事，让每一位来到‘世界岛’的人，都能寻得心灵栖息的港湾。”他说，“从品牌塑造到运营筹备，反复推敲每个环节，我们用行动证明，年轻人的理想正以最务实的方式实现。”

“返乡并非退守，而是勇敢开拓”

火了！“世界岛”开业仅一周，来游玩、打卡、喝咖啡的游客超过1万人次。开业3个月，这一数字超过10万。因为

木栈道将咖啡馆和麦田连接在一起，麦田旁的村咖吸引游客前来休闲游玩，还登上了《人民日报海外版》。

和火爆一起到来的，也有不同声音——38元一杯的咖啡价格是否与乡村的消费水平不相符？季节性明显的景观又该如何避免“网红效应”的短暂停？

都夷腾则解释：“我希望通过创造这个消费场景，改变人们对乡村的传统认知，让乡村也能变得年轻、时尚且充满活力。38元/杯的咖啡定价实际上是对品质消费的一种价值锚定。”

近日，湖北日报全媒记者踏入“世界岛”，只见都夷腾正在铺设太阳能地灯线路。5月份小麦收割后，他又从外地引进成片的向日葵。再过几天，向日葵全部成熟，咖啡馆的营业结束时间也将从此前的19时改为22时。火把造型的太阳能地灯、探照灯将在这两天陆续装好，然后再引入萤火虫，营造浪漫夜景。当天，三两游客坐在田边的遮阳伞下，一边喝

咖啡，一边赏景，时不时起身，以咖啡屋或超大遮阳伞为背景拍照留念。

人流量猛增，也带动了附近村民们的创业热情，不到半个月，附近就开起夜市烧烤摊，村委会在咖啡屋附近引来了共享单车，都夷腾陆续聘请了20多名当地村民作为兼职员工，负责高峰期的引导接待、维持交通秩序等工作。

“返乡并非退守，而是勇敢开拓。家乡不是用来怀念的，需要我们去改变。”都夷腾和韩卓怡还计划陆续打造多个旅游场景，包括咖啡馆、文创工坊、露天游泳池、农村书房、房车营地等地。



扫码看视频

(上接第1版)

他看中的是家乡悄然成形的产业基础：城镇虽是小县城，却藏着电子信息产业的“隐形冠军”：65家电子信息企业集聚成势，其中有6家国家级“小巨人”和32家省级“专精特新”企业，构建从原料到元器件、零部件、整机产品、消费终端的完整产业链条。

返乡企业的成功案例也给了他信心——通城的两家上市公司之一瀛通通讯，由返乡楚商黄晖创办，18年间裂变出3家子公司，带动就业3000人；省级“金种子”企业三赢兴光电，从深圳回迁13年，产值激增数十倍，成为国家级“专精特新”。

这份“乡遇共识”，迅速引起通城县、县政府的高度重视和快速行动。

“专班跟进、特事特办，从项目洽谈到签约落地，速度之快、效率之高，让我们真切感受到了家乡营商环境的优化和求发展的决心。”卢方茂感慨，项目享受“1050”极速审批，企业开办1

个环节、0.5天办结、0费用。

“不再依赖乡情单点突破，而是靠产业生态的系统支撑。当一棵大树能带来一片森林，回归才真正可持续。”通城县委书记黄建平表示。目前，全县48家规上电子信息企业中，87.5%为回归企业，形成“引进一个、带动一批、建强一链”的共生效应。

“以前父辈是离乡找机会，现在我们带着机会返乡”

“以前父辈是离乡找机会，现在我们带着机会返乡。”90后张锦的这句话，道出了代际创业的逻辑变迁。

在咸宁市咸安区鑫众诚创业孵化基地，这个放弃广东高薪返乡创业的年轻人，用5000元创业补贴和30万元信用贷款，将户外用品卖到东南亚。

鑫众诚创业孵化基地创办人李亚光，本身

也是返乡创业代表，“缺资金、缺场地、缺经验，是创业初期的‘三座大山’。”2023年，在咸安区人社局的支持下，他搭建起这个“创业暖巢”，为创业者提供从风险评估到融资对接全周期服务。

他介绍，基地40%的创业者是“杭漂”“深漂”青年，他们带回来的不仅是项目，更是跨境电商、国际物流等新业态。

“是家乡的创业政策让我们敢放手一搏。”32岁的徐志成对此深有感触。他与俄罗斯籍妻子安娜，共同创办的湖北安国国际物流有限公司，成立仅一年营收就突破千万元。徐志成说，孵化基地免除租金，还帮忙对接客户资源，现在业务已覆盖全国主要港口。

像这样的孵化基地在咸宁已有20余个。这些基地针对性开展创业培训、导师帮扶等全周期、全要素、专业化服务，配合5000元一次性创业补贴、最高30万元信用贷款、小微企业500万元担保贷款及3年50%贴息，精准滴灌让“创

业种子”破土拔节。

“要让创业者像种子一样，落在哪里都能破土。”咸宁市人力资源和社会保障局局长陈进介绍，咸宁构建“孵化基地+示范园区+特色产业”三级平台矩阵，覆盖市县乡村，破解创业痛点。

实施返乡创业行动以来，咸宁今年新增创业担保贷款12.7亿元。数据显示，每1位返乡创业者能带动7人就业，形成“引进一个团队、培育一个产业”的乘数效应。

“从人找政策到政策找人，打造全链条生态”

“当年政府贴息200万元助我起步，现在政策比当年更给力！”站在昊天建材城的大厅里，陈向阳感慨返乡创业的“时代之变”。

16年前，他从广东佛山回到咸宁，如今又说服儿子陈宇轩从广东返乡加入创业队伍。

昊天建材城是咸安区首个省级返乡创业示范园。300余家商户、4000余名从业人员中，70%以上是返乡创业者——退伍军人、大学生、沿海务工人员在此汇聚，形成独特的创业生态。

这样的创业沃土正在咸宁全域铺展，17个重点镇创业园星罗棋布，553家实体企业扎根乡土。

在通山县南林桥镇南林村，徐建明返乡创办的恒顺光学眼镜厂，产品远销俄罗斯、东南亚，带动80多名村民实现家门口就业。

30公里外的大坂镇隐水村，隐水洞、龙隐山等文旅项目的红火，催生出“农民变创客、农房变客房、特产变商品”的“小微”创业潮，全村人均纯收入近2万元。

“从人找政策到政策找人，打造全链条生态。”陈进介绍，这种转变带来显著成效——政策阳光、平台支撑、产业引导环环相扣，让返乡创业从“一时红”迈向“持续火”。

青山法院立审执协同助力高效执结

近日，武汉市青山区人民法院依法立案执行，成功促成双方和解。本案从立案到执结，仅用时28天。

自2024年8月29日最高人民法院印发《关于加强立审执协调配合推动矛盾纠纷实质性化解的工作指引》以来，青山区法院深入贯彻始终秉承一次性化解纠纷意识，依托立审执协同机制，不断提升执行质效，为持续优化法治化营商环境贡献坚实司法力量。

(李梓杰 杨兰)

湖北省资产管理有限公司与湖北钟瑞祥产业投资集团有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据湖北省资产管理有限公司(以下简称“转让方”)与湖北钟瑞祥产业投资集团有限公司(以下简称“受让方”)于2025年6月30日签署的《债权资产转让协议》，转让方已将其依法享有的对下列公告清单中所列债务人、担保人及其他义务人，自本公告之日起立即向受让方履行主债权合同及担保合同约定的或生效法律文书确定的还本付息义务，以及承担相应担保责任。

注1: 公告清单中列示的内容与实际如有不符，以具体签署的合同等

法律文件约定为准。
2. 若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。

公告清单如下(金额单位币种:元、人民币):

(利息暂计算至2025年4月30日)

担保人

邓天荣、夏光汶、郑元生、刘进青、李燕君

湖北省资产管理有限公司

湖北钟瑞祥产业投资集团有限公司

2025年7月11日

宣城:家门口办证贴心为民

“上个月，市残联和市一医院的同志来镇里集中办证，我老伴儿很快就领到了残疾证。”日前，宣城市第二巡察组到流水镇刘台村回访时，李大爷感激地说。

去年底，宣城市第二巡察组对残疾人开展巡察“回头看”，了解到部分重度肢体残疾人换办证需到服务窗口办理，非常不便。巡察组马上通过上门走访、电话询问等方式，对残疾人办证情况开展了问卷调查。

“事关群众切身利益的事项，要积

极回应关切，真正‘巡’到老百姓的心坎上。”第二巡察组组长李秀东说。巡察组立即对该问题纳入巡察立行立改事项，要求相关单位党组压实工作责任，树牢服务理念。一周后，宣城市残联在流水镇为14名残疾人员进行残疾鉴定、换发及复核残疾证，巡察组全程监督。

“解决群众烦心事、堵心事是开展巡察工作的出发点和落脚点，我们要将巡察利剑直插基层一线，不断提升群众满意度、获得感。”宣城市纪委监委、巡察办主任付国华表示。

(罗杰)

仙桃:连夜奋战高温 保障用水无忧

7月7日傍晚，仙桃市复州大道西桥路口一段DN400主供水管网突发破裂，仙桃市自来水公司抢修队经过12小时连夜抢修，于次日凌晨4时恢复供水。

接到管网破裂消息后，该公司立即启动应急预案，并在20分钟内抵达现场，在36℃高温环境下，夜间连续作业。抢修人员采用机械开挖结合人工清淤的方式，完成土方开挖、旧管拆除及新管件安装等工序。

该公司近年来持续加强技术投

入，并组建专业排查小组，制定详细管网巡查计划，对老旧管网、施工区域等重点部位实施“全覆盖+智能化”双模式巡检。同时，公司配备了8台通信协调车、6台专项抢修工程车，组建4支抢修队及预备队，实行“24小时值班”制度。通过智慧水务平台实时监控管网压力与流量数据，建立“即发现即处置”快速响应机制。今年以来，该公司已累计完成1011起管道抢修任务，全力保障市民用水无忧。

(唐佳)