



“强化支点意识 抬升发展标杆”全媒体访谈

过去的一年,我省消费市场活力迸发。发放以旧换新补贴66.7亿元、拉动消费785亿元,网络零售额增长19.8%。政府工作报告指出,今年要在全方位扩大内需上持续加力,切实巩固经济稳中向好发展态势。千方百计促进消费需求。大力实施消费提振专项行动。

以旧换新,如何提升吸引力?大家有何期待?

1月17日,省人大代表、省政协委员走进湖北日报全媒体访谈间,为这一拉动内需的好政策支招。

以旧换新 如何提升吸引力

湖北日报全媒记者 周三春



1月17日,省人大代表陈栋(左二)、省政协委员覃扬波(右二)、省人大代表秦世江(右一)做客湖北日报全媒体访谈。
(湖北日报全媒记者 何宇欣 摄)

访谈嘉宾

省人大代表
陈栋

省政协委员
覃扬波

省人大代表
秦世江



扫码看视频

创新补贴形式,让更多人享受实惠

“消费品以旧换新,对于惠民生、扩消费、稳产业、稳就业意义重大。我们全力做好组织服务和政策落地工作,确保把好事办好,让山区群众和商家充分享受到政策红利。”省人大代表,南漳县委委副书记、县长陈栋说。

陈栋介绍,2024年该县共有142家企业参加以旧换新活动,数量远超往年的促销活动,覆盖到了政策范围内的所有商品品类,从县城到偏远山区乡镇都开展了专场活动。全年各类商品以旧换新销售总额超过1.2亿元。南漳县以襄阳市第七的人口规模创造了全市第四的消费账单。

“消费者和商家都切切实实得到了实惠。”陈栋举例,县里城关镇李家院村的一名村民装修房子,通过家装建材和家电补贴的政策,总花费比预算少11万元。南漳易之之家具有限责任公司从活动启动至今,营业额已达836万元,同比翻了3倍。

他建议,要进一步提升以旧换新产品的质量和种类,增强宣传和活动的吸引力。地方政府要注重消费政策的系统性集成。可以考虑把住房促销、装修服务促销和家电、家装产品的以旧换新结合起来进行。还要优化补贴政策,可根据旧物品的使用年限和成新率制定不同档次的补贴标准,让更多消费者有换新欲望。

政策要知道、供给要需要、服务要周到

要周到。

她建议,通过“五进”进机关、进企业、进平台、进社区、进博会,开展全方位、全媒体宣传。在争取国家政策支持的同时,制定引导各市场主体叠加让利促销方案,让以旧换新政策力度更大、吸引力更强、人民群众更受益。

“要创新场景激发潜力。消费一定是要有氛围、有烟火气的。消费活动一定要精心策划、有声浪、有场景,通过‘文旅体农房商’融合,激发消费热情。”覃扬波说。

她呼吁,在品质服务上提升专业性、暖度心,鼓励市场主体对老年消费者和特殊群体提供“一对一”“面对面”服务。在去旧回收上,大力推进再生资源回收体系建设,让老百姓“去旧更容易、换新更满意”。

让鄂产新能源好车进入千家万户

“汽车是以旧换新的一大品类。以旧换新政策出台后,我和公司同事们更忙了!”省人大代表、东风乘用车公司制造总部工段长秦世江笑着说。

2024年,国补、省补以及“车谷”特色购车消费券,有力拉动了湖北汽车产业的发展。在以旧换新政策的带动下,去年东风自主品牌销量137万辆,同比增长34.3%,高于行业18个百分点。自主新能源汽车销量81万辆,同比增长122.5%。

如何稳住汽车这一大宗消费增长点?他建议,进一步执行好以旧换新的好政策,并扩大范围。在全省范围内推广公务用车租赁和使用新能源汽车的“以租代购”保障模式,发挥好党政机关带头引领作用。

进一步支持鄂产、汉产新能源车企发展,亮相各大重要活动,加快占领市场,支持建设一站式便捷购车的东风汽车商城。

“我既是汽车制造者,也是汽车消费者。我们对以旧换新政策非常认可。政策切切实实让老百姓得到了实惠,让湖北汽车产业得到发展,汽车消费也促进了就业,拉动了其他消费。”秦世江说。

他希望通过政策激励,让东风新能源这类更智能、更环保、更节能的汽车走进更多家庭,让更多人感受到科技创新的成果。作为消费者,他也期待2025年“汽车促消费”活动力度更大,流程更简单。

政府工作报告提出,在保障和改善民生上用心用力,持续增强人民群众获得感。《湖北省2025年十大民生项目清单》提出,推动既有住宅加装电梯2000台以上。在电梯加装的过程中,如何让居民省事又省心?

1月18日,三位代表委员应邀走进湖北日报全媒体访谈间,话探索、聊感悟、谈看法,为电梯加装建言献策。

电梯加装 如何省事又省心

湖北日报全媒记者 王成龙



1月18日,省人大代表周冰(左二)、省人大代表周思夷(右二)、省政协委员李华成(右一)做客湖北日报全媒体访谈。
(湖北日报全媒记者 何宇欣 摄)

访谈嘉宾

省人大代表
周冰

省人大代表
周思夷

省政协委员
李华成



扫码看视频

“一站式加梯服务中心”助居民便捷加梯

“既有住宅加装电梯,能极大改善居民群众的居住和出行条件,关注度很高。”省人大代表、襄阳市住房和城乡更新局副局长周冰说,襄阳市一直把推进既有住宅加装电梯作为城镇老旧小区改造工作的重点,去年已完成272部电梯的加装工作。

周冰介绍,2024年4月,《襄阳市市区既有住宅加装电梯管理办法》发布,明确加装电梯的基本原则、适用范围、申请条件、审批流程等,详细规定了补贴标准、资金筹集方式及后期维护管理要求,配套印发《襄阳市市区既有住宅加装电梯服务指南》,减少了繁琐程序。

襄阳市正在推进“一站式”加梯审批制度改革,各县(市)区已建设完成11个“一站式加梯服务中心”。在这里,居民提出申请加装电梯,中心接到申请的当天就能

安排现场查验并提供指导建议。居民申请加装电梯“最多跑一次”,甚至“一次不用跑”。

“加装电梯,费用也是居民群众普遍关心的焦点。”周冰说,对每一部符合要求的加装电梯,襄阳市级财政提供10万元奖补资金。襄阳市住房公积金中心出台了一系列针对性强、操作便捷的支持政策,例如,业主可提取公积金加装电梯,子女也能提取公积金帮父母加装电梯。“2024年,襄阳市已有382户职工家庭提取住房公积金2240万元,用于加装电梯。”

“我们还探索成片加装电梯的新模式,动员和引导适合加装电梯的小区规模化加装,统一规划、统一联审,通过集中带量采购为居民争取价格优惠、优质售后和质量保障。”周冰说。

电梯的加装让邻里间更温暖

“在社区一线工作,我感受到,既有住宅加装电梯,装的不仅仅是一部电梯,更是承载了邻里间的温暖。”省人大代表,鄂州市鄂城区凤凰街道滨湖社区书记、主任周思夷说,在加装电梯过程中,发生了很多邻里互帮互助的暖心故事——

王阿姨因孩子意外去世,家庭变故后无法承担加装电梯所需的分摊资金。楼栋长得知此事后与其他住户商量,6至9层的业主们每户自发多出一些钱,分摊了王阿姨家需要出的金额。

社区一个楼栋在电梯加装过程中,得知一户底层住户家中老人被查出患有癌症,在电梯加装补贴还没完成申请的时候,大家主动拿出8000元,上门慰问这位老人。

“在推动既有住宅加装电梯这件惠民好事落地落实的过程中,鄂州市鄂城区有一个法宝,就是开好‘五个会’。”周思夷说,一是宣传动员会,把居民加装电梯需求意愿摸清楚;二是民意表决会,消除分歧疑虑达成共识;三是资金筹集会,定清分摊标准;四是矛盾协调会,破除建设阻碍;五是日常维护会,强化电梯使用过程中的运行管理。为更好服务居民,鄂城区建立“政府统筹、条块协作、部门齐抓共管”的共建共治共享联动机制,形成了“社区吹哨”,市场监管、消防、住建、供电、特检等部门和单位报到接诉即办的良好格局,合力解决加装电梯中的各项问题。

“我所在的滨湖社区,目前已经加装并投入使用电梯有28部。”周思夷说。

打通加装电梯的难点和堵点

“省里持续推进安居宜居,只有打通既有住宅加装电梯的难点和堵点,才能进一步提升居民群众的获得感和满意度。”省政协委员、长江大学法学院院长李华成说。

李华成分析认为,在未来一段时期内,既有住宅加装电梯的需求,会不断增长。因此,加强相关领域的立法进程,形成依法推进的良好格局,尤为重要。在法律、制度的框架下,相关各方严格遵循法律规定,充分尊重和保障各方权益,才能有效地避免和解决矛盾纠纷。

让李华成感到欣慰的是,湖北多地纷纷聚焦这一居

民群众普遍关心的实事,展开探索。《黄石市既有住宅加装电梯条例》成为全国市州首部适用全市域的既有住宅加装电梯的地方性法规,于2024年3月1日正式实施。武汉、襄阳、荆门、孝感等地也聚焦既有住宅加装电梯的重难点,结合各地实际,在出台相关条例办法、建立体制机制等方面迈出探索步伐。

李华成说:“身为省政协委员和法学研究者,我将立足岗位,聚焦电梯加装领域深入调研,积极建言献策。同时,我也将运用自己所掌握的法律知识,更多参与电梯加装事务,调解电梯加装过程中的邻里矛盾、法律纠纷。”