



白石港,一条流经赤壁市茶庵岭镇、蒲圻街道5个村和4个社区的小河流。2024年以来,当地大手笔对河流沿线进行生态治理,积极引入市场主体,发展温泉康养、民宿等特色产业,要把这里打造成“一个有温度的地方”,实现生态美、产业强、百姓富。

温度来自于当地稀有资源——温泉,也来自于生态治理成效,吸引一批创业者在这里扎下了根。

白石港上白鹤飞 生态美来产业兴



湖北日报全媒记者 汪洋
通讯员 汪仁敏

街舞青年深山开“青养院”

“我助力返乡青年创业,有人觉得我在玩套路,有人看到我的坚持,有人雪中送炭,有人落井下石……可我依然记得我们创办‘青养院’的初衷——要让每一个孤独又热烈的灵魂,在属于大家的小院里相遇,让每个地方的青年都能联动起来,为理想而生,为共享而建!”

2024年11月24日,来自广西的街舞青年陆迅在赤壁市茶庵岭镇驼儿潭“青养院”启动改造时慷慨发言,并制作成短视频,发布于新媒体平台,获得热烈点赞。

“青养院”即“青年养老院”的简称。青年,进什么养老院?这是陆迅对许多壮志未酬青年的亲切调侃。所谓“青养院”,其实是年轻人释放压力、寻找寄托的场所,也是返乡青年创业聚集地,“我们为所有想通过短视频创业的青年,提供低成本甚至免费住宿、培训的线下驿站。”

陆迅1998年出生于广西巴马瑶族自治县,曾是一名街舞老师,也是自媒体行业策划者,注册成立有佛山市陆迅青养院科技有限公司。

2024年12月底,湖北日报全媒记者在驼儿潭见到这位小伙子,他身材偏瘦,走路带风,双目炯炯有神,说话铿锵有力,脸上写满笑容。

白色围墙内,绿树成荫,一个个小房间,朴素雅致……眼前这座小院,看样子还在改造,但已开始营业,“我们通过短视频记录改造过程,从而实现引流。”他说,已经收到一个外地团队5000元预订款,近期会过来。

驼儿潭位于大山深处,为何在这里打造“青养院”?

陆迅坦承:因为风景好!

白石港最上游,是驼儿潭水库。

这是座老水库,1970年动工,1973年竣工,总库容353万立方米,坝长130米,坝高15米,坝顶宽5米。坝下有一条峡谷。据当地村民介绍,每年汛期,水从山上倾泻而下,形成美丽的瀑布,其壮观程度不亚于“飞流直下三千尺”的庐山瀑布。

水库呈半圆形,中间有一座山,如同陀螺漂浮在水面。雨量充沛的季节,水库周边云雾缭绕,如仙似幻。

经过实地查看,陆迅看中驼儿潭水库大坝东头闲置的四合院,租下来重点打造。

这样的“青养院”,小伙子一口气开了近

百家,分布在6个不同的省份。2024年9月,他来到赤壁,才短短几个月,就开了两家“青养院”,一家在驼儿潭,另一家在泉泉庄。

陆迅雄心勃勃地表示,独木不成林,孤掌不能鸣,愿以青春为薪,以身入局,点燃志趣相投者心中尚未磨灭的星光。

本地人扎堆经营温泉民宿

岁末年初,记者沿白石港而下,来到蒲圻街道七里冲片区,只见两三层楼的小别墅沿柏油路一字排开,开阔的场地上,有渠,有水,有刚刚泛绿的油菜田。

吸引人的,不只是这些乡村别墅,还有入内的温泉。

七里冲,是五洪山温泉流经的地方,温泉管道也通到各家各户。村民纷纷动起来了,建茶室,开民宿,以茶汤特色吸引城镇居民前来休闲度假。

根据摸底,附近26户有经营民宿意愿,10户启动改造,6户试运营,新增床位近100个。

不经意间,走进一家名为“七里香村”的民宿。老板陈峰热情推介他家的温泉,“含硫量很高,能治疗皮肤病!”说着,就带记者去他家院内,参观刚建好的温泉池,并打开龙头放水,用手一摸,果然是热的!

他家院内,除了新建的温泉池,还摆放了用竹子精编的各种竹椅、竹床、竹器等。

“现在政府支持搞民宿。我将旧房装修一新,上面开民宿,下面开茶室,还接进了温泉,计划2025年元月份试营业。欢迎大家来做客!”37岁的陈峰是七里冲凤凰山社区居民,他十几岁就外出打工,干过水电,卖过瓷砖,最近的一份工作是在广东东莞卖空压机。

“这几年销售行业卷得厉害,每天都要四处奔波业务。精神紧张,身体透支。虽然钱挣了不少,但常年缺席孩子的成长、父母的赡养,心里总是负疚难过。”陈峰说,一次回家探亲,发现老家大变样,毅然决然辞职回乡,开办特色民宿。

决定经营温泉民宿的,还有陈昌林、马天星等人。

陈昌林,55岁,一家六口,两个孩子都在外打工。“我们的民宿叫‘汤泉别苑’,也接入五洪山温泉。二楼、三楼5间客房对外,我干过厨师,可以做农家菜。”陈昌林高兴地说,等民宿搞起来了,就让孩子回来,在家门口就业。

马天星,59岁,开过出租车、公交车,他家改造一新的“七里冲农庄”即将对外营业。农庄共有三层,一楼、二楼是餐饮,三楼是客房,有6间。农庄旁建了两个露天温

泉池、两个鱼塘和一个共享菜园。“预计一个泡池每年可带来2万元收入!”马天星说。

设计师投资兴建露营地

冬日来临,北方候鸟开始了一年一度的南迁之旅。

去年12月,白石港流经的蒲圻街道大田畈迎来三位特殊的“客人”,经赤壁市林业局野生动物保护中心鉴定,确认为白鹤“一家三口”。

冬日暖阳下,它们在农田里自由嬉戏玩耍,时而引颈高歌,时而展翅翱翔,为冬日赤壁增添了一抹灵动。

白鹤已在地球上生活近6000万年,被誉为鸟类“活化石”,目前全球仅存5000余只,已被世界自然保护联盟列入濒危物种红色名录,并定级为极危物种。

当地村民介绍,去年以来,生态治理、河道清淤等一系列综合整治工作相继进行,乡村面貌焕然一新,生态环境得到改善,越来越多的候鸟在此栖息。

沿着修整一新的乡村马路继续前行,在一个小山坳里,记者找到来自武汉的设计师易志华,他正带领民工翻修改造一栋旧房子。

“我看中了这里自然生态的田园风光!前期投入了四五十万元,建筑规模400多平方米,客房10间。”易志华说,后续还要投资四五十万元,建设露营广场、景观鱼塘和共享菜园,“后山上还要种植桃树、桂花树,引年轻人喜欢的露营、采摘模式。”

今年元旦,易志华投资建设的露营地投入试运营。运营初期,他将目标群体定位为“熟客”,“先在设计师群体中做口碑,吸引回头客。”

山坳里本有两栋房子,一栋靠近路边,主人自住;一栋靠近山坡,长期闲置,易志华租了下来,自己设计建造,打造温泉露营地。

房主介绍,生态治理前,门前公路两边长满杂草,杂草清除后,道路虽然没拓宽,但显得更宽,加上铺了沥青,开车放心多了。去年下半年以来,路上车流量明显增加,来这里的游客更多了。

露营地建有露天温泉池,同样也会接入温泉,让人想起朱熹的那首诗:“半亩方塘一鉴开,天光云影共徘徊。问渠那得清如许?为有源头活水来。”

根据规划,白石港沿线将持续做大“汤”“茶”“旅”结合文章,打造赤壁五洪山温泉康养小镇,全面赋能乡村振兴。



2024年12月,白石港流经的蒲圻街道大田畈迎来白鹤“一家三口”。(湖北日报通讯员 周志安 摄)

冬游咸宁“热气腾腾”

文/图 湖北日报全媒记者 夏中华
通讯员 魏张昕 梁欣

1月8日11时15分,室外温度6摄氏度。咸宁碧桂园凤凰温泉景区开业一刻钟,就有68名买了早场票的游客涌入温泉中心泡汤。

“寒假、春节假期即将到来,景区温泉消费持续火爆。”酒店副总经理王华强介绍,当天虽不是周末,但仍有622人进入景区泡汤。而在上周末,来泡温泉的游客多达2000余人次。

碧桂园凤凰温泉紧邻潜山国家森林公园,是一处具有东南亚巴厘岛风格的多功能室外温泉景区。占地3万平方米,50多个温泉池依地势高低起伏。“里面有免费的汗蒸房、小型影院休息区,还有免费水果拼盘,饮料畅饮,池边有姜茶、红糖水等免费热饮。”当日,来咸宁游玩的武汉某高校大学生

小张在景区玩了3个多小时,颇为惬意。

王华强说,去年10月以来,景区结合高铁游咸宁、百万大学生游咸宁等惠游活动,在校大学生100元特惠温泉票,吸引了2000余人在校大学生到咸宁泡温泉。

去年11月,在中断4年后,咸宁市联合省文旅厅再度举办第十二届温泉文化旅游节。通过线上线下多方营销,游客比上年同期增加了20%以上。

我省现有温泉景区21处,其中咸宁有7处。去年出台的《湖北省域战略规划》赋予咸宁打造全国知名温泉康养旅游目的地战略目标。去年底,该市提出加快推动温泉文化、旅游、康养等产业深度融合发展,切实擦亮“香城泉都·康养咸宁”金字招牌,致力将咸宁打造成为独具特色的全国知名文旅康养目的地。



游客涌入温泉中心。

万余名“桂乡管家”解难3800多个

湖北日报全媒记者 夏中华 通讯员 吴超志

本月初,湖北省30个乡村治理优秀典型案例出炉,咸宁“桂乡管家”聚力基层治理在列,成为咸宁市唯一入选案例。

2024年以来,咸安区委积极探索推行“乡镇(街道)一村(社区)一片(网格)一组(小区)一邻里”五级“桂乡管家”机制,在153个村(社区)推选出“桂乡管家”1.4万余名,推动治理触角延伸到底、党员干部下沉到底、资源服务下倾到底,畅通服务民生的“最后一米”。目前,该区各级“桂乡管家”共发现和收集问题6471个,解决到位3857个。

天然气通了, 群众的心气顺了

“这么多年,终于要用上天然气了!”最近,官埠桥镇张公社区东旭街的居民们很高兴,因为家里装上了管道,年前就可以通上天然气了,再也不用搬液化气瓶了。而这一难题的解决,离不开邻里管家、东旭街党支部书记任劲松和其他3名邻里管家们的全力推动。

东旭街原是张公集镇唯一的一条老街。随着时代发展,东旭街基础设施短缺等问题凸显。去年7月,在东旭老街生活了50多年的任劲松和其他3名邻里管家入户倾听群众的急难愁盼,搜集共性问题4个,个性问题16个。所有意见里,天然气入户的呼声最高。

安装天然气是好事,但东旭街管道规划复杂,安装入户成本高。那段时间,任劲松天天去天然气公司磨。被他“磨”得实在没办法,对方表示:“如果你们能在一周内把安装费收齐,我们就动工。”

随后,任劲松又不厌其烦地与居民沟通。有的居民对天然气安装价格有顾虑,任劲松苦口婆心地为他们算清天然气的“经济账”、讲清“安全账”,摆明“环境账”,还带他们去已经安装天然气的其他居民家中实地考察;有的居民住得太远,天然气公司不愿意施工,任劲松多方协调沟通,居民最后答应自愿承担施工费。最终,硬是在3天里收齐了80余户居民的安装费用。

管道通了,群众的心气也顺了。在随后的老街拓宽、雨污管网改造、弱电入地、绿化改造过程中,邻里管家多渠道征求居民意见和建议,得到了居民们大力支持和配合。如今,东旭街由原来的单行道拓宽成双车道,颜值也大大提升了。

居中协调, 一起鱼塘承包纠纷得以化解

群众矛盾是基层治理的难题之一,“桂乡管家”发挥情况熟、擅沟通等优势,积极参与矛盾调解工作。

咸安区向阳湖镇斩关村6组,村民黄向阳就是一名邻里管家。去年初,他代表部分群众向组级管家、村“两委”干部孙彪反映,组里一处鱼池发包价格过低,协议合同不规范,群众意见有点大。

原来,斩关村有一处面积100亩的鱼池,由该村6组、9组和北岭村4组3个组集体所有,2013年至2023年,由该村黄某以每亩100元租金承包经营。有群众发现,原本2023年已到期的鱼池,2024年还在发包。经查,原来附加合同还写着鱼池在2023年至2028年仍以5万元的总价发包。

“现在鱼池承包行情价涨到了每亩400元,原来的价格太低了!”群众纷纷表示,要么将旧合同作废,要么让承包户补齐差价,而且后期合同要公开公示,同时规范租赁流程。

很快,镇级管家先后牵头组织2个村的党组织书记、3个组组长、党员群众代表、承包户多次召开协调会议,明确既要考虑养殖户近几年因鱼池溢水受灾亏损的情况,也要回应群众诉求,实事求是解决问题。接着,3个组的15名组级管家和邻里管家向联系包保的147户群众挨家挨户上门做工作。

“我们先收集群众意见,同时又向他们说明鱼池经营的现状,尽量让群众和养殖户双方达成共识。”“桂乡管家”黄北林说,一个月后,在群众代表的见证下,3个组与原承包户重新签订合同,合同周期由10年一签改成5年一签,每亩租金由原来的100元增至200元,每年可增加组级收入1万元。

“原来承包价格低,合同签订周期长,多亏了镇村两级‘桂乡管家’积极协调,化解了鱼塘承包纠纷,提高了组级集体经济收入。”黄向阳说。

咸宁第五届马拉松 4月开跑

湖北日报讯 (记者夏中华、通讯员蔡祖峰、张曼) 1月15日从咸宁市政府新闻发布会上获悉,咸宁第五届马拉松将于今年4月13日上午7时鸣枪开跑。

咸宁第五届马拉松将设马拉松(42.195公里)、半程马拉松(21.0975公里)、欢乐跑(约8公里)三个项目,总规模为18000人,其中马拉松4000人、半程马拉松6000人、欢乐跑8000人。设置公开组选手奖、中国籍选手奖、咸宁本地市民奖、破赛会纪录奖共四个奖项,总奖金近32万元。

据介绍,本次马拉松已于1月14日上午10:00开启报名,将于2月21日18:00截止。选手可登录2025咸宁马拉松官网、微信公众号“咸宁马拉松”、微信公众号“RUN润跑”或官方合作报名平台,按照提示流程报名并缴费。

咸宁市文化和旅游局局长、市体育事业发展中心主任李振介绍,本次马拉松赛道经过精心设计,依据“展示武汉都市圈自然生态公园城市建设成果”理念,赛道途经咸宁市人民广场、咸宁体育中心、咸宁全民健身中心、咸宁市民之家、龙潭里、竹子博物馆等地标建筑,串联起一区(咸安区)一河(淦河)三泉(碧桂园凤凰温泉、三江森林温泉、楚天瑶池温泉)、五园(潜山国家森林公园、十六潭公园、龙潭河湿地公园、青龙山公园、香山公园)。

咸宁温泉资源丰富,有泉都的美名。据介绍,2025年咸宁马拉松全力打造具有温泉特色的马拉松赛事,在赛事主题、宣传口号、赛道设置、冠军礼遇等众多方面融入温泉元素。尤为值得一提的是,本届赛事将设立国内首个温泉补给站,在赛道上提供温泉水喷雾、温泉水浸泡的毛巾等,让参赛者在竞赛过程中感受到温泉的舒缓与放松。