

电吹风、按摩器也可享受补贴 今年湖北消费品 以旧换新政策继续

湖北日报讯(记者金济)“新一年首批国补政策加持,优惠力度很大。”1月1日,在武汉京东MALL,市民李女士购买了一台原价1431元的灶具,享受补贴后1144.8元到手,节省了286.2元。

1月1日,2025年湖北省家电以旧换新补贴申请正式开始,智能家电补贴品类再扩容,由原来的8大品类扩大至12类,同时新增77件N类其他家电,单件/批次最高补贴2000元。

12类大家电包括空调(含中央空调、风管机)、电视机(含激光电视)、冰箱(含冰柜)、洗衣机(含烘洗套装)等;新增的N类其他家电中,包含移动充电宝、打印机、相机、宠物喂食器、按摩器、电吹风等多个产品,涉及消费者生活诸多方面。此外,个人消费者以及酒店、宾馆团购企业均可参与补贴。

个人消费者购买一级能效或水效的产品,可按照剔除生产、流通环节所有优惠后成交价格的20%享受一次性立减补贴;购买二级能效或水效的产品,享受15%一次性立减补贴。

汽车以旧换新方面,从1月1日起至2025年国家汽车以旧换新政策发布之日起,报废或转让本人名下符合条件旧车并购买符合条件新车的个人消费者,纳入补贴支持范围,补贴条件和补贴标准按照2024年政策执行。且从1月1日起,一个自然年度内,每名消费者最多可享受一次汽车报废更新补贴和一次汽车置换更新补贴,同一辆新车只能选择申领汽车报废更新补贴或置换更新补贴。

截至2024年12月底,湖北消费品以旧换新活动带动汽车和家电销售近700亿元,成为拉动居民消费增长的新引擎。

武汉楼市政策延至年中

湖北日报讯(记者马文俊)1月1日,武汉市住房和城乡建设局发布《关于延长部分房地产政策期限的通知》,公积金贷款额度、个人住房贷款套数认定标准等多项阶段性优化措施将延续至今年年中。

2025年6月30日前,住房公积金缴存职工在武汉市购买普通自住住房的,贷款额度可按职工家庭当前可贷款额度上浮20%,同时不超过武汉市公积金贷款的最高贷款额度。贷款额度上浮政策与其他住房公积金贷款上浮政策不叠加使用。

对出售自有住房并在6个月内购买新建商品住房,或购买新建商品住房后12个月内出售原自有住房的家庭,由购买新建商品住房所在区财政部门对其出售原自有住房已缴纳的增值税按计税价格的1%给予补助。

同期,在武汉市新购一套新建商品住房的,申请商业性个人住房贷款时按家庭首套住房认定,新购的第二套及以上新建商品住房,申请商业性个人住房贷款时按照中国人民银行相关规定执行。申请办理不动产权证书时认定为家庭首套住房的,按契税实缴额度给予全额补助优惠,认定为家庭第二套住房的,按契税实缴额度给予50%补助优惠。

锚定现代化 改革再深化

统一大市场降低物流成本

湖北居民品尝“车厘子自由”



1月1日,水果行打出的车厘子促销海报。(本栏图片均由湖北日报全媒记者 戴文辉 摄)

湖北日报全媒记者 戴文辉
通讯员 项梦莹 祝丽平

“前天买了2斤,今天再买3斤。价格降了,敞开吃!”元旦假日,武汉市民王女士去郊游,特意买一盒进口车厘子带上。她说,这一季的车厘子便宜,可以大饱口福。

前几年,进口车厘子一斤要数百元,被称为“水果刺客”。今冬,情况变了。

湖北日报全媒记者随机走访百果园、果朋友等水果店,看到不少诸如“同比直降46元”的促销海报。几位店长介绍,车厘子按果径分为J到JJJJ四个级别,果径越大价格越高,JJ级(果径28至30毫米)和JJJ级(果径30毫米以上)是市场主流;此前,J级进口车厘子的价格为每斤不到30元,而上一季,是40至50元;JJ级本季不到每斤40元,而上一季每斤近60元。

一斤便宜了近20元,差价从何而来?

孝感首衡城水果流通协会执行会长长新振国做外贸20多年。他介绍,近年来,车厘子原产地智利不断扩大种植面积,2023年已达创纪录的67570公顷,恰逢本季丰收,产量飙升,“增幅约59%,预计达到65万吨左右,其中约九成将出口中国”。

另一个重要原因是,在全国统一大市场协调作用下,车厘子运费“下去了”。

2024年11月14日,本季首单,51吨智利车厘子空降花湖国际机场,当天在首衡城信和精品果业上市。到目前为止,信和果业通过花湖国际机场进口车厘子30多架次航班,共计5万多件。

“在智利本土,车厘子价格并不太贵。”信和果业负责人梅玲介绍,车厘子不耐储存,涉及长途运输,有着复杂的进出口规范,所以物流成本高企,“以前,车厘子在上海、广州落地,再拉回武汉,除了运费,还有冷链、仓储、保鲜等各类成本。”

现在,车厘子在鄂州落地,快速通关、装车,只需2小时就能抵达首衡城,再通过高速公路辐射,24小时内覆盖华中区域。“通关更便利,运输耗时短,价格自然下降。”梅玲说,相比往年,本季车厘子的整体物流成本预计降低两到三成。

除了空运,还有海运。“海运物流成本更低,售价就更便宜;只是要在海上漂25天左右,果子软一些,但也更甜,为消费者提供更多选择。”梅玲说。

不只是车厘子。随着全国统一大市场建设的切实推进,全社会物流成本都将进一步降低。



1月1日,孝感首衡城信和果业,客户品尝车厘子。

2024年11月27日,中办、国办印发《有效降低全社会物流成本行动方案》,提出到2027年,全社会物流总费用与国内生产总值的比率力争降至13.5%左右。12月27日,在“中国经济高质量发展成效”系列新闻发布会上,交通运输部副部长李扬表示,将加快建设统一的交通运输大市场,实施降低全社会物流成本专项行动,预计2025年有望降低全社会物流成本3000亿元。

作为湖北第一、华中第二的农产品商贸物流中心,首衡城正加快融入全国统一大市场。针对中小B端商户,首衡城推出集中配送平台,提供“代采+物流”服务,96条线路覆盖湖北全部州市,辐射河南、安徽、湖南、山西等省,最近已到贵州。

“车厘子降价,体现了全国统一大市场建设的成效。”折振国说,随着市场供需变化,车厘子价格还会有起伏,但只要全国统一大市场建设不断深入,曾经的“水果刺客”只会越来越便宜。

九件“未检实事” 呵护未成年人健康成长 “小雪姐姐”走进孩子们心田

湖北日报全媒记者 周寿江
通讯员 阮雪芹 朱晓华

2024年12月19日,湖北省人民检察院发布10件涉未成年人典型案例,武汉、襄阳、鄂州、孝感、黄冈、咸宁、恩施、汉江、铁路运输等检察机关所办相关案件入选。这是继2024年5月省人民检察院发布7件涉未成年人典型案例后,又一次发布涉未成年人典型案例。

一年来,全省检察机关未成年人检察部门深入贯彻习近平法治思想,按照高质效办好每一个案件要求,依法从重惩治侵害未成年人的违法犯罪,认真落实“检护民生”等专项工作要求,加强与改进未成年人权益保护,做实做优“预防就是保护,惩治也是挽救”,倾心呵护荆楚大地未成年人健康成长。

“零容忍”依法严惩侵害未成年人违法犯罪

“我省某地检察院就胡某‘隔空猥亵’案提起公诉,法院以猥亵儿童罪判处有期徒刑7年。胡某不服一审判决提出上诉,二审法院经过审理,依法维持原判。”省人民检察院未成年人检察部主任段军霞表示,2024年是《未成年人网络保护条例》的实施之年,依法严厉打击利用网络侵害未成年人等犯罪活动,检察机关责无旁贷。

此前,胡某通过某款App,与不满14周岁的女生小云(化名)相识。二人熟悉之后,胡某以给小云钱和买东西等为由,诱骗小云拍摄、发送隐私部位照片和视频。小云的家人发现后,赶紧报了警。

该案移送检察机关审查起诉后,承办检察官经细致审查,提出补充侦查意见,引导侦查机关固定、移送二人微信聊天记录等电子数据。

检察官随后梳理这些电子数据时发现,胡某还以相同手段与其他网友聊天,具有一定的社会危害性。

案件办理过程中,针对胡某一方对其行为能力提出的质疑,检察院还委托相关司法鉴定所进行鉴定,结果显示胡某具有完全刑事责任能力,随后对胡某依法提起公诉。

全省检察机关对侵害未成年人犯罪坚持“零容忍”从快从重打击,依法批捕和起诉侵害未成年人犯罪嫌疑人。坚持教育为主、惩罚为辅,最大限度教育、挽救涉罪未成年人。一年来,湖北检察机关贯彻“预防就是保护、惩治也是挽救”理念,既依法惩戒,又矫治转化,让涉罪未成年人重回正途,共有109名涉罪未成年人经过帮教圆了大学梦。

坚持治理与治理并重,努力实现办理一案、治理一片的效果。恩施市检察院在办理一起未成年人刑事案件过程中,发现涉案的多名未成年人同时存在纹身情况。该院未成年人检察办案组以该案办理为契机,对当地20余家



在第十一个国家宪法日来临之际,湖北省人民检察院“心尖上的检察·小雪姐姐”宣讲团成员开展普法宣传。(湖北日报通讯员 杨向东 摄)

文身店等进行调查摸排,发现部分文身店及美容机构有违规向未成年人提供文身服务等问题。在充分调查基础上,该院依法向相关行政单位制发了检察建议。

相关行政单位迅速在当地开展专项行动,对违规店铺进行罚款处罚,清除违法医疗广告,下达卫生监督意见书。

“办一个案子,护一群孩子。”承办检察官介绍,恩施市检察院办理的这起“治理违规向未成年人提供文身服务及售酒公益保护案”,入选省检察院此次发布的10件涉未成年人典型案例。

九件“未检实事”助力净化成长环境

天门市检察院在履职中发现,当地部分校园周边存在大量销售“三无盲盒”的情形。

该院在充分调查、固定证据的基础上,依法向相关行政单位制发了检察建议,促使当地整治“三无盲盒”。同时,天门市检察院还推动当地出台了盲盒经营管理办法,规范盲盒经营行为。该案也系省检察院发布的10件涉未成年人典型案例之一。

未成年人健康成长事关国家和民族的未来,事关千千万万家庭的幸福安康。2024年,省检察院未成年人检察部门认真落实“检护民生”等专项行动部署,推出九件“未检实事”,并细化为35项措施,以“小切口”做优做实未成年人保护“大文章”。

九件“未检实事”聚焦预防和减少未成年人犯罪、净化未成年人成长环境、保障涉案未成年人教育权利落实等方面,着力打通未成年人保护工作中的堵点、难点和堵点。具体包括:开展校园周边涉黄、涉暴、涉赌、涉毒专项治理,开展未成年人免受烟侵害“回头看”工作,加强涉案未成年人控辍保学工作,加强留守儿童司法保护工作,助推专门学校建设,以及开展“走一线、解难题、提质效、强素质”调研等。

老河口市某学校紧邻一条交通要道,车辆往来频繁且大货车居多。校园周边道路未设置减速带、信号灯、安全标识等,师生出行存在安全隐患。该市检察院在履职中发现这一情况后,依法开展监督,推动当地将该校所临路段道路安全整治工作纳入民生项目整治,整改后的道路增设了交通信号灯、电子警察、隔离栏,上学放学期间还增设了“护学岗”,使“堵心路”变成了“安心路”,师生过马路安全多了。

据了解,为实现检察机关对未成年人的全方位司法保护,湖北多地检察机关在办理刑事案件时同步审查涉案未成年人公共利益是否遭受损害,全力消除滋生违法犯罪的消极因素,不断净化未成年人成长环境,一年来办理相关行政公益诉讼案件523件。

在开展“走一线、解难题、提质效、强素质”调研活动中,省检察院未成年人检察部先后赴全省15个市州分院和114个基层院座谈交流、实地走访,引导全省未检干警树立正确政绩观、遵循司法规律,在监督办案中努力做到“三个善于”,做实高质效办好每一个案件。

“心尖上的检察·小雪姐姐”法治宣讲团精准普法

“同学们,你们知道12月4日是什么日子吗?”冬日的一天,省检察院“心尖上的检察·小雪姐姐”法治宣讲团干警来到湖北省武昌水果湖第一小学,为孩子们带来一场生动的法治课。

2024年4月,省检察院“心尖上的检察·小雪姐姐”法治宣讲团正式成立,由全省未检条线16名业务骨干组成,宣讲团“线上+线下”“讲述+动漫”相结合的新颖法治宣讲方式赢得了社会多方好评。

据介绍,省检察院未成年人检察部为此专门制定了“心尖上的检察·小雪姐姐”法治宣讲团工作试行管理办法,着力培养一支政治坚定、业务过硬、作风优良的法治宣讲队伍。

数据显示,2024年以来,该宣讲团推出“心尖上的检察”普法微课堂、“检察官小雪姐姐说法”等“线上”普法节目86期,联合省教育厅、团省委、省妇联等组织全省未成年人同堂观看。“线下”宣讲则创新推出“菜单式”“定制化”精准普法课程,由在校师生根据年龄阶段、学生性别、关注问题等选择法治宣讲主题和形式,以集中宣讲、模拟法庭、情景剧演绎等形式开展普法宣传300余场。

2024年以来,全省检察机关共开展法治进校园、进乡村等活动1751次。同时,在武汉多个地铁站投放“心尖上的检察·小雪姐姐”法治宣讲团宣传图片和普法视频,扩大了法治宣传覆盖面。

这一系列措施,持续擦亮了湖北未成年人检察工作品牌。

荆楚检察

(第58期)

