

贴心政策巧解楼层矛盾

老旧小区加梯,一楼业主“多得”10平方米

践行总书记嘱托
我们在行动湖北日报全媒记者 刘宇
通讯员 周寒飞 刘博 实习生 李姝霖

12月11日上午,加装电梯设计方案公示期结束后的第一天,牵头人卢发春找到施工方,告知业主们的集体意见:春节临近,大家将忙着过年,担心施工时尘土飞扬影响出行。建议过完春节再动工,届时,不少业主还会同步装修房屋。

宜昌市西陵区光明路社区安居小区建于1999年,最高楼层8楼,居住的大都是葛洲坝集团的离退休人员,60岁以上老人占比超三成。

60岁的卢发春今年刚退休,在小区7幢1单元住了25年。谁能想到,作为该楼栋的加梯牵头人,他前前后后忙了好几个月,却根本用不上电梯——他是一楼业主。

老旧小区加装电梯是重要的民生工程。解决老旧小区上下楼难题已成为居民、特别是老年人群的迫切希望。

因担心采光、噪声等问题影响居住体验甚至房产价值,加梯工作往往是低楼层业主反对声最多。如何协调低层居民、统一业主意见,也成了加梯工作中的“拦路虎”。

针对这个难题,湖北省住建厅对老旧小区加装电梯提出指导意见,其中一条就是在不影响人员正常出行的情况下,允许一楼业主同步增设入户连廊。

宜昌市住房和城乡建设局相关负责人表示,加装电梯对一楼业主确实会带来一些影响,但允许一楼增设入户连廊后,可以增加底层居民使用面积、避免影响采光,让不使用电梯的底层居民也有获得感,大大减小加梯阻力。

安居小区加梯破局,就是从一楼业主开始的。离卢发春所在楼栋不到10米的5幢3单



安居小区一楼业主秦明虎将加装电梯旁的空地打造成了小花园。(湖北日报全媒记者 刘宇 摄)

元,是该小区最早加装电梯的,已运行近一年,由一楼业主秦明虎牵头。

“我家也有老人,能体谅上下楼不方便的苦。”除了邻里情分外,秦明虎更动心的是,加装电梯后,每户入户连廊面积能达10平方米以上。退休后,他就爱侍弄花草、养猫养狗,多出来的面积正好打造成小花园。

老旧小区居住的居民大多是退休老人,或是经济条件有限群体。为减轻加梯经济负担,增强居民获得感,宜昌城区对每部加装电梯奖励10万元资金,相当于加装费用的20%至25%,每户居民可节省几千元至几万元不等。

为让居民少跑路,加装电梯企业将服务点设置到了小区门口。湖北均恒建设有限公司负责人

刘祖均介绍,该公司在城区老旧小区较为集中的地段设置了多处“一站式加梯服务中心”,为居民免费提供加装电梯全流程政策解答、咨询服务和技术支持等全生命周期、陪伴式加梯服务。

目前,安居小区25个单元楼,已加装4部电梯,2部在建,10部正在走手续。

“有了电梯后,我们这幢80%的业主都重新装修了房屋。”秦明虎说,现在住在这里很舒服,闲不住的他还将电梯旁边的空地打造成了一个“小花园”,让邻居们进出多了些诗意。

加装电梯带来的好处,居民们都看在眼里。住在7幢1单元8楼的周女士也期盼着,等电梯装好、天气变暖,将80多岁的母亲接到身边养老。

刘伯垂,1887年出生于鄂州华容,清末留学日本,曾加入中国同盟会,1920年受陈独秀委派回武汉筹建湖北共产党组织。中共三大后,刘伯垂积极推进党领导下的国共合作统一战线。

赵子俊,1886年3月出生于鄂州华容,1921年春加入武汉共产党早期组织,1923年参与发动京汉铁路大罢工。1924年,赵子俊成为进入黄埔军校前就已入党的33名共产党员之一,1926年9月在北伐战争中壮烈牺牲。

中共建党“鄂州三杰”研究座谈会召开

湖北日报讯(记者周鹏、通讯员刘国安)12月20日,中共建党“鄂州三杰”研究座谈会在鄂州召开。中国中共党史人物研究会、中共中央党史和文献研究院等相关负责人、鄂州市相关部门和“鄂州三杰”的后代出席会议。

会议对中共建党“鄂州三杰”的历史定位予以明确,即范鸿劼作为李大钊的优秀学生和得力助手,在北京乃至北方党组织中一直担任重要职务,是中共四大20位正式代表之一;刘伯垂受陈独秀委托回湖北建党,是湖北早期党组织的主要

创立者,同时也是湖北地区党领导下的国共合作统一战线的重要开拓者和领导人之一,其生命后期也一直在为党工作;赵子俊作为建党前少有的工人党员,是北伐中牺牲的共产党员烈士。

范鸿劼,1897年出生于鄂州葛店,1918年考入北京大学理工预科,1919年参与组织和领导“五四运动”,1920年3月,参与发起成立北京早期党组织,1923年至1927年领导北方革命斗争。“三·一八”惨案发生后,他与李大钊同时被捕,1927年4月28日英勇就义。

“我能清晰地看到你们的脸了”

加蓬女患者来武汉治疗重拾光明

湖北日报全媒记者 龙华
通讯员 汪子萌 田灵慧 於鑫益

“虽然在我的国家也能做这个手术,但我更喜欢中国,这里是我的第二个家。”在武汉大学中南医院病房,即将出院回国的加蓬患者萨拉与医护人员依依惜别。

5年前,萨拉曾来中南医院求学,留下一段美好回忆。近日,已在当地成为一名医生的她突发视力模糊,被确诊为脑垂体瘤,不远万里回到母校完成治疗,双眼重拾光明。

“当时,我的视野越来越模糊,连我丈夫的脸都看不清楚了。”萨拉(化名)回忆起自己3个月前的状况,仍心有余悸。身为眼科医生的她,起初以为视力模糊是怀孕导致的暂时现象。然而,生下孩子后,症状并未好转。她敏锐地察觉到,这可能不是普通的视力问题。

经过CT检查,萨拉的预感得到了证实——颅内鞍区出现了一个不速之客:垂体瘤。

萨拉和丈夫想起了5年前在中南医院的求学时光。“学习期间,我不仅积累了医学专业知识,而且与这里的老师、同学们结下了深厚的情谊,中国的医学教育和医疗给我留下了深刻的印象。相信‘第二个家’能给我最好的治疗。”萨拉最终决定跨越万里回到中国求医。

入院后,中南医院神经外科垂体瘤诊疗中心主任曹长军为萨拉安排全面检查。结果显示,肿瘤直径已达2.8厘米,严重压迫视神经。萨拉的右眼视力仅为0.4,左眼更是不到0.1。垂体瘤虽然是良性肿瘤,但一旦压迫视神经,长时间的损伤可能导致不可逆的视力丧失。曹长军决定采用神经内镜下经鼻-蝶窦垂体瘤切除术。“这种手术创伤小,从外表看不出任何伤口,恢复快,而且效果非常好,在中国被广泛应

用于垂体肿瘤治疗。”听到医生的解释,萨拉立刻同意了手术方案。

11月28日,手术开始。既要完整剥离肿瘤,又不能损伤一丝一毫的正常组织,尤其是视神经和颈内动脉。曹长军带领手术团队将内镜通过萨拉的鼻腔送入蝶窦。血管电凝止血、精准切割肿瘤组织、保护神经和血管……每一步操作都顺利完成。术后,核磁共振影像检查显示肿瘤被完全切除,视神经压迫得到缓解。视力检查发现,萨拉的双眼视力均恢复至0.8。

“现在我能很清晰地看到你们的脸了。”萨拉笑着对身边的医务人员说,“真的非常感谢你们,是你们让我重新看到了这个世界。”12月4日,一直陪在萨拉身边的丈夫激动地表示:“中国的医疗技术和团队合作让我大开眼界,这里是我们的福地。”

扬长江文化的伟大实践中奋勇争先。

今年9月至11月,在湖北举办的长江文化艺术季,向世界呈现了一场恢弘恢宏的综合性文化艺术盛会,展示了一次长江精神、中国精神的大写与展开。

本月初发布的《中国·长江文化发展城市指数报告2024》,武汉入选标杆型城市,位列推动长江文化发展的第一梯队。作为长江流域核心城市的武汉,尽显枢纽地位。

近年来,湖北大力实施荆楚大遗址传承发展工程,推动文化遗产保护与社会发展良性互动。截至目前,湖北省已建成开放熊家冢、盘龙城、屈家岭、龙湾国家考古遗址公园4处,楚纪南城、铜绿山等7处国家考古遗址公园获批立项,评定省文化遗址公园18处。同时,通过科技手段、文旅融合、创新消费体验等,不断提升长江文化的吸引力、感染力、生命力,长江文化不断融入人们的现实生活。

冯天瑜先生曾指出,在21世纪中华文化阔步走向世界舞台的进程中,今天的湖北应该有充分的自信:“得滔滔万里的扬子江之赐,古人识此,今人更当举起‘长江文明’旗帜,以之聚集力量,引领潮流。”壮哉斯言,今天的湖北,正在奋力打造长江文化高地的新征程中,书写着守本开新的崭新篇章。

程用文强调

推进产学研深度融合发展

湖北日报讯(记者方琳、通讯员高英波)12月23日,副省长程用文在湖北工业大学调研学校思政课建设和产学研融合发展时强调,要深入学习贯彻习近平总书记考察湖北重要讲话精神,积极发挥省属高校的科教创新优势,加快构建体现湖北优势的现代化产业体系,为谱写中国式现代化湖北篇章作出更大贡献。

程用文调研了“一站式”学生社区服务中心、芯片产业学院和科技成果转化中心,详细了解学校思政课建设、人才培养、校企合作、科技创新及成果转化等情况,召开学校与省直有关部门深化合作座谈会。他指

出,学校始终坚持“立足湖北、服务工业”,在全省工业高质量发展中发挥了生力军作用,要进一步将学科优势和我省产业优势紧密结合,在服务提升全省产业科技创新能力上展现更大作为。

程用文强调,要始终坚持为党育人、为国育才的初心使命,落实新时代立德树人工程,努力培养担当民族复兴重任的时代新人。要聚焦湖北“51020”现代产业集群持续攻关,推动产学研用深度融合,不断提升服务地方经济建设能力。要深化校地合作交流,创新人才培养模式,为湖北加快发展新质生产力提供强有力的人才支撑。

陈平强调要加快培育壮大外贸新动能
推动全省外贸进位提质

湖北日报讯(记者王艳华)12月23日,副省长陈平出席全省稳外贸专题培训会,强调要深入学习贯彻党的二十大精神,认真落实省委、省政府部署要求,培育壮大外贸新动能,推动全省外贸进位提质,加快打造内陆开放高地。

会上,海智在线创始人、董事长余莹作辅导报告,分析了当前拓展工业零部件贸易面临的形势、存在的困难,分享了加强工业零部件贸易的主要做法和思考,并结合海智在线实践,提出了拓展工业零部件贸易的思路和政策建议。

会上,海智在线创始人、董事长余莹作辅导报告,分析了当前拓展工业零部件贸易面临的形势、存在的困难,分享了加强工业零部件贸易的主要做法和思考,并结合海智在线实践,提出了拓展工业零部件贸易的思路和政策建议。

鄂西北最大人才社区交付运营

湖北日报讯(记者雷闯、吴宇睿、通讯员董冲、鲁逸凡)“入住新家啦!”12月20日,在一阵欢呼声中,14名青年人才代表拿到了新的人才公寓钥匙,可容纳1万人、鄂西北最大的人才社区——襄阳青隼城人才社区正式交付运营。

青隼城人才社区位于襄阳市清河北路与望城路交会处附近,是市为招揽服务青年人才打造的重点工程,项目总投资21亿元,总建筑面积近43万平方米,共有19栋公寓4389套人才住房,配套创新创业孵化楼、商业街、酒店、社区卫生服务中心、体育中心等,能够满足1万多名人才居住需求,是鄂西北地区单个体量最大、配套最为完善的青年社区。

记者现场探访看到,人才住房有35、75、130、160平方米等多种租赁户型,每套房子都是精装修,床、沙发、洗衣机、空调、冰箱、灶台、抽油烟机、热水器等生活设施一应俱全,可拎包入住。

据悉,人才住房申请对象为毕业未满5年的全日制普通高校本科及以上学历的毕业生,申请人及配偶在市区无任何形式的自有房产,且未享受其他政策性住房。青隼城人才公寓租金底价以评估的基准单价每平方米每月18元为基础,租住年限在3年以内的,租金底价为基准单价的5折,即每平方米每月9元;第4、5年为基准单价的7折,即每平方米每月12.6元;租期满5年因特殊情况确需短期续租的,不再打折。

“真是太方便了,啥也不用操心!”襄阳市第四十二中学青年教师杨辉领到钥匙笑着说,学校靠近人才社区,走路3分钟可抵达,非常便捷。10多名同事也在申请中,期待大家成为邻居。

“核心价值观百场讲坛”第154场在孝感举办

湖北日报讯(记者王欣)12月23日,由中宣部宣教局、光明日报社共同主办的“核心价值观百场讲坛”第154场活动在孝感市云梦县博物馆举行。武汉大学简帛研究中心主任、古文字与中华文明传承发展工程专家委员会委员陈伟作了题为《书于竹木:简牍文化及其载述的国家信史》的演讲。

陈伟引用大量文献材料,详细介绍了简牍的含义、形制,展示了简牍学科发展历程、简牍的文献处理过程等,并以郡县制度、文书行政、秦汉律令三个领域的简牍研究为例,向观众阐释了简牍文献之于历史研究的重要意义。“随着出土文献增多、资料快速积累,简牍正在从‘证史、补史’的辅

助地位成为一些重要研究课题的主要资料。”陈伟表示,“简牍上承甲骨文和金文,下启纸质的写本和刻本文献,在中华文明发展、传承的脉络中,具有重要的历史地位和独特的学术价值。”

“历史是最好的教科书。”陈伟强调,简牍是中华优秀传统文化的重要载体、人类文化遗产中的璀璨瑰宝,对其进行研究在如今仍具有独特意义。“面对培育和践行社会主义核心价值观的时代需求,我们有必要‘以古人之规矩,开自己之生面’,努力推动中华优秀传统文化的创造性转化、创新性发展,使之与现代文化、现实生活相融相通,成为全体人民精神生活、道德实践的鲜明标识。”

江城新添高端医药制剂研发中心

湖北日报讯(记者严运涛、通讯员高健)12月22日,湖北亨迪药业股份有限公司武汉研究院暨武汉亨迪原料药和制剂产品研发项目,在武汉光谷南大健康产业园投入使用。

亨迪药业是全球和国内主要的布洛芬原料药供应商之一,于2021年在深交所创业板上市,是湖北省高新技术企业、湖北省博士后医药创新实践基地、湖北省第四批隐形冠军企业、湖北省专精特新“小巨人”企业,建有湖北省企业技术中心和解热镇痛药湖北省工程研究中心两个省级技术平台,连续4年进入中国医药CDMO企业20强。

亨迪药业武汉研究院是亨迪药业投资建设的高端医药研发中心,项目总建筑面积约

3.4万平方米,一期已建成项目建筑面积约2.2万平方米,包括质检大楼、研发大楼、综合仓库、化学原料仓库及人才公寓,并配有污水处理站、事故应急池、员工食堂、健身房、阅览室、篮球场等。

亨迪药业董事长程志刚表示,亨迪药业上市三年来持续加大研发投入,累计投入超过1亿元开发了几十个品种,其中20个品规已经申报到国家药监局,目前已获得硫酸阿托品原料药、醋酸阿比特原料药、布洛芬颗粒、布洛芬片、托拉塞米片、米力农注射液等批文。未来武汉研究院将借助武汉的区位优势 and 人才优势,建设绿色化学、连续流和手性合成等高端技术平台,高效研发原料药和制剂新品种。

坚持农业农村优先发展 加快推进乡村全面振兴建设农业强省
扛牢使命巩固优势 全力打造具有全国影响力的科技创新高地

(上接第1版)要聚焦重点发力,统筹推进农业科技人才一体化发展,加快构建以“用”为导向的科技创新体系,在做强高能级平台、集聚高层次人才、推进高效率攻关、促进高质量转化、打造高品质生态上下功夫,不断增强科技创新策源功能,培育壮大新质生产力。要坚持公平、公正、公开,认真组织开展科学技术奖励评审工作,坚决维护科技奖励的公正性、严肃性和权威性;着力抓好转化应用,推动更多科技成果加速从实验室走向生产线;加大先进典型宣传力度,大力弘扬科学家精神,在

全社会营造尊重科学、崇尚创新的浓厚氛围。会议强调,要深入贯彻习近平总书记关于教育的重要论述,坚持教育优先发展,深入推进教育强国建设,不断提升教育公共服务的普惠性、可及性、便捷性,切实办好人民满意的教育。要统筹各类教育资源,强化校际联动、师资力量联动、线上线下联动,切实提高农村教育质量,推进城乡教育一体化发展。要立足实际、注重实效,完善工作机制,强化投入保障,加强跟踪评估,确保教育强国建设稳妥有序推进。