



共同缔造 黄石实践

“止纠墙”变“一家巷”

湖北日报全媒记者 彭磊 肖露 通讯员 陈路 殷细亚

“拆的是墙,连的是心,两楼居民成了一家。”11月20日,黄石市黄石港区青山湖社区居民纷纷感慨。

这面墙位于社区公园路5号楼和7号楼之间,一面建了29年的“止纠墙”。上世纪90年代初,黄石冶金局和原黄石华瑞鞋厂同时在公园路建起两栋楼,为避免两个单位职工扯皮,便在两栋楼之间修了一堵墙。

自从有了这堵墙,两栋楼之间居民少有来往。尽管纠纷没发生,但狭窄的进出通道却给居民带来了不便,“止纠墙”成了“堵心墙”。

2022年,青山湖社区在发动群众共同推动基层治理中,“止纠墙”成了社区居民集中反映的问题之一。经商议,社区、两栋楼106户居民达成一致意见:拆墙!不久后,挺立了29年的“止纠墙”拆掉了,变成一条宽敞的巷道。

“咱们两栋楼以后要常来常往,互帮互助”,两楼居民互动多了起来。这两年,两栋楼居民分别选出楼栋长负责共建共管事宜。确保楼栋安全和环境美化,大家踊跃捐款,筹集1万余元安装摄像头、石桌、石椅等。如今,这条小巷被居民亲切地称为“一家巷”。

在青山湖社区,当地以“一家巷”的经验探索出“一家”治理模式,根据社区实际和居民需求,发动群众建设“一家亭”“一家议事厅”“一家亲”红色驿站等,累计收集居民意见建议103条,已解决95条。

“基层治理重在疏而非堵。青山湖社区以共同缔造的理念和方法,瞄准基层治理‘堵点’,破解了基层治理难题。”黄石港区区委社会工作部有关负责人说。

8小时交付一套法拍房

通讯员 刘军 程芳

“就当自己再搬一次家了!”解开“心结”的胡某某对法院干警说。

近日,黄石市中级人民法院受理的一起执行案中,被执行人某置业公司以其名下的一套房产进行了拍卖,法院依法查封该房屋,并进行了挂网拍卖。事实上,该置业公司又将此房屋出售给胡某某,法院在对这套“法拍房”进行强制腾退清场时,胡某某及其家人因难以接受“钱房两空”的现实,情绪激动。

为确保现场安全有序,法警耐心安抚对方情绪,将其暂时带离现场。经过三个小时的耐心沟通后,胡某某及其家人同意搬离。

随后,他们帮助胡某某联系新住处,并叫来搬家公司,确保对方顺利入住。

签字、交房……在历经8个小时的努力后,这套法拍房顺利交付给买受人。

目前,网络司法拍卖成为人民法院处置涉诉财产的主要方式之一。

黄石市中级人民法院法警支队支队长张胜平说,走到强制腾退这一步,意味着双方当事人矛盾已十分尖锐激烈,执行现场往往剑拔弩张。为维护当事人合法权益,捍卫司法权威,法警必须扛起防风险、保安全、护稳定的政治责任。

近年来,黄石市中级人民法院法警支队全力做好庭审、执行警务保障,并派驻法警入驻执行局,实现审判执行工作开展到哪里,司法警察职能就延伸到哪里。同时,该支队牢固树立“安全第一、责任第一”意识,着力构建自上而下、全员覆盖的多元化实战练兵体系,常态化进行综合联训,定期开展实战演练,致力打造一支“来之能战,战之必胜”的司法铁军。今年以来,该院机关安保和警务工作实现重大事故“零”发生。

一线监督 护航高标准农田建设

湖北日报讯(通讯员刘盼盼)“改为高标准农田后,亩产500公斤的水稻田现在产量达600公斤,亩产多赚200多元,种粮的动力更强了!”11月20日,黄石开发区、铁山区太子镇上庄村,种粮大户唐某高兴地说。

上庄村农田灌溉水渠年久失修,淤积阻塞,严重制约了农业生产,撂荒地较为普遍。黄石开发区、铁山区纪(工)委监委联合区农业农村局将上庄村纳入高标准农田建设范围,重新设计规划平整田块、新建沟渠和机耕路,开展沟渠清淤,安装杀虫灯,建设农田四情监测平台,解决了多年灌溉难、排水难等问题。

今年以来,该区纪(工)委监委围绕15件群众身边具体事项专项整治,把高标准农田建设项目作为监督重点,构建“区纪委监委专班+镇街纪委+村纪检委员”靠前监督模式,统筹镇街纪委整合村监督力量,紧盯高标准农田建设项目“建而不成、成而不用、用而不好”等问题,聚焦项目实施、管护利用、资金管理使用、职能部门监管责任落实等情况开展监督。截至目前,共开展监督检查21次,发现并推动职能部门整改问题7个。乡村振兴领域共查处问题线索17条,给予党纪政务处分6人,批评教育帮助24人。

在区纪(工)委监委的督促下,该区不断加大农田基础设施建设工程力度,构建“田成方、路相通、渠相连、旱能灌、涝能排”的农业生产新格局。目前该区已建成高标准农田0.8万亩,覆盖大王镇、太子镇15个行政村。

服务公约立规矩 黄石畅通外卖配送“最后100米”

无处不在的送餐寄件服务,已成为城市生活的一部分,衍生了大量快递外卖小哥等服务群体。

今年4月,黄石市住宅小区、邮政、快递及外卖配送服务公约集中签约,7家小区物业公司与美国、京东、顺丰等平台公司签订快递外卖员进小区文明安全管理协议:快递外卖员统一着装并佩戴相关证件,遵守小区各项规定,物业为其进小区提供便利。

随着这份“君子协议”的签订,黄石市破解外卖配送“最后100米”难题。

湖北日报全媒记者 杨富春 通讯员 戴鼎 陈波

四方联动化解“小哥进小区难”

39岁的美团骑手袁磊,从事这一行4年了。每天下午3点至5点,是骑手们歇息吃饭的短暂时光。

“单价越来越低,单限越来越紧。”11月21日,黄石港区花湖街道满堂悦小区,刚送完中午最后一单的美团骑手袁磊摘掉头盔,满头是汗,“送一单外卖,单价仅4.5元,单限25分钟,工作时长从早7点到晚12点。越是酷暑和寒冬,越忙。”

交通运输部3月1日颁布《快递市场管理办法》,对送件上门作出明确规定,保障快递服务质量和安全。但现实中,快递外卖员每天工作12小时左右,快递小哥一天揽件200至400件,外卖骑手一单限30分钟内送达。长期超负荷运转,如果最后100米遭遇



交警为外卖小哥讲解交通知识。(湖北日报通讯员 刘庆 摄)

进小区难,他们情绪很容易崩溃。

“平台算法时时在线监测,单限越来越紧,现在已从30分钟缩至25分钟,超限罚款。”袁磊说,骑手靠单量挣钱养家,这也是造成骑手超速、闯红灯、加塞等违反交通规则的原因之一。

对物业来说,少数骑手小区内超速骑行、乱停乱放等行为也让他们头疼。一次,黄石港区美团便利公司党支部书记彭伟接到电话,“磁湖东城小区原本对外卖小哥开放,但不知为何突然‘不好说话了’。”彭伟一打听,物业公司调出监控,一位骑手嫌电梯运行太慢,踢坏了电梯门。物业公司一怒之下,下了关门令。

“进门难”是民生问题,更是社会问题。解决“进门难”,不能光靠行政命令。黄石市委组织部建立党组织领导下的行业协会、物业企业、平台公司、小哥群体,四方联动,让小哥提供优质服务送件服务,融入城市基层治理。

美团便利公司党支部书记彭伟说,党支部既是骑手的“娘家”,也肩负监督职责。磁湖东城小区小脚踢电梯事件发生后,彭伟迅速在管理部门、平台企业、物业公司三方搭建的微信群曝光此事。黄石港区市场监管局迅速调查,一天后涉事骑手主动道歉,平台公司发声:停业整顿三天。事后,磁湖东城小区重新敞开大门。

527名小哥担任“流动网格员”

目前,黄石新就业群体约2.8万人。其中,网约配送员2000多人,每天外卖单量7万单以上。

“从2.8万从业者中摸排流动党员473名。”黄石市委组织部相关负责人介绍,依托行业党委、街道社区,采取行业党建、区域共建、孵化组建等方式,组建美团、顺丰等35个新业态党支部,探索行业管、企业育、社区培的新就业群体党员发展模式,储备45名入党积极分子。

新业态党支部发出倡议,发布骑手行业公约,设立“党员先锋岗”“党员红旗车”94个,为市民提供优质志愿服务。同时,67家新业态企业、192个网站站点与街道社区签订共建协议,成立志愿服务队38支,527名小哥担任流动网格员,通过“随手拍”等方式,上报隐患问题,参与志愿服务。

这些骑手,如一只只流动的“蜜蜂”,成为社会基层治理的积极参与者,有骑手给独居老人送餐时,帮助倒垃圾;有骑手发现买家门钥匙未拔,会打电话提醒;有骑手帮助迷路女童回家;还有骑手捡到身份证、医保卡、手机交还给失主……通过“随手拍”等方式参与线上报事、文明创建、助老助残等志愿服务活动650余场次。

美团便利公司党支部书记彭伟说,党支部既是骑手的“娘家”,也肩负监督职责。磁湖东城小区小脚踢电梯事件发生后,彭伟迅速在管理部门、平台企业、物业公司三方搭建的微信群曝光此事。黄石港区市场监管局迅速调查,一天后涉事骑手主动道歉,平台公司发声:停业整顿三天。事后,磁湖东城小区重新敞开大门。

“暖新驿站”成为骑手之家

11月22日晚8点,夜幕降临,寒气渐浓。黄石港区“红石榴·黄石公园”小区驿站,暖意融融,直饮热水、应急充电、急救药包等物品齐备,里面坐满了外卖骑手。

女骑手张小燕,打开微波炉,将自带的饭菜加热,抓紧时间抿几口,“还有几个小时工作,得亏能在驿站能喘口气,充充电。”

聚焦“新”就业群体,黄石做实暖心服务,找准痛点难点问题,协调相关部门、街道社区及平台公司共同共事。

打造暖新驿站之家。该市出台“红石榴”驿站建设意见,整合全市爱心驿站、零工驿站等,开放暖新驿站372个,拿出驿站建设奖补资金200万元,为新就业群体提供歇脚饮水、充电学习服务。

优化暖新服务安心。梳理“新”部门政策,列出组团服务项目清单,为新就业群体开展“春送岗位、夏送清凉、金秋助学、冬送温暖”帮扶活动,提供小食堂、子女托管等8大类48项高频服务。

办好暖新保障乐事。建立“新业态组织—街道社区党组织—行业党委”诉求收集办理机制,开展快递行业集体协商,将小哥群体纳入保障对象,协调解决工伤保险等切身问题。

黄石市住更局物业管理中心相关负责人介绍,该市已选择城区50个小区开展规范物业服务小区快递、外卖管理试点工作,指导物业公司完善小区平面图、楼栋指引牌、楼栋单元编号等标识系统;对于基础设施较差的老旧小区,指导物业公司制作直观清晰的配送地图。目前,黄石市已设置送餐地图、暖新驿站以及服务箱共计111处。

大冶推进城乡教育一体化发展

乡镇中学来了近400名城里孩子

湖北日报全媒记者 彭磊 通讯员 程良友 乔琦曼

个。该市通过撬动城乡接合部闲置的校舍,在大箕铺镇中学开办了12个寄宿班。

城区32名教师组团下乡

为何把城里孩子送去乡镇读书?带着疑问,湖北日报全媒记者随同王金四来到东风路学校。

这所位于大冶闹市区的学校,各类场馆空间被用到极致:缩小版的操场上,几个班级的学生扎堆上体育课,做些跳绳等简单的运动。食堂虽有5层,赶上学生吃饭时间,仍无法一次性容纳全校师生就餐。

“学校占地32亩,却有6500名学生就读。”王金四说,学校地段好、师资力量强,不少家长挤破脑袋把孩子送来,更加剧了教育资源紧张。

一边是核心城区人满为患,一边是乡镇学校空空如也,“以大带小”联合办学模式得到两所学校认可。东风路学校教务主任卫学富认为,与单纯的“强带弱”“大带小”模式相比,该模式建立在利益互补基础上,两校取长补短、抱团发展,既可以优化城区学校教育资源配置,也能带动乡镇学校恢复生机活力,是激活教联体建设的内在动力。

消息一出,激起千层浪。“你们开玩笑吧?”“初中是孩子学习关键期,去乡镇寄宿,我不放心。”质疑声一时不绝于耳。

城区学生家长的质疑归结起来有三点:担忧孩子成绩掉队、担忧孩子不适应环境,担忧孩子受欺负。一些老师也有顾虑——离开本部后,会不会影响今后的晋升?又当老师又当“爸妈”,责任更重了!

针对这些问题,东风路核心校着手组建一支过硬的下乡教师队伍。校教务主任卫学富是黄石地区英语学科带头人,业务能力强、口碑好。他率先响应,带动32名教师下乡。学生家长罗强坦言,静下心来想想,到乡镇学校去,孩子告别大班额,课后还有老师辅

导,可谓学生得益,家长省心,“看着这么多优秀的老师会过去,心里踏实不少”。

大冶市教育局副局长周文君介绍,为调动城区教师到农村学校去交流,市财政建立教联体专项奖补资金,教育部门出台办法,让到农村学校任教的老师在职称评聘、岗位评聘、评优评先等方面更有优势。今秋,全市教联体内教师双向交流已达254人。

融学交流,共同成长

早上7点半,大箕铺镇初级中学传出朗朗读书声,这是孩子们的早读时间。

“他们来了后,我们的学生也有读书热情了。”大箕铺镇初级中学教师向金枝说,过去一年,两校孩子私下几乎没有来往,但彼此间的影响却悄然发生。

有了城里孩子融入,他们早读锻炼、排队吃饭,开展英语拉歌赛、趣味运动会等活动,一旁的乡镇师生看在眼里,也落在行动中。



在大冶市大箕铺镇初级中学的操场上,东风路学校的学生们上体育课。(受访单位供图)