50余城出台优化政策

房地产市场整体现积极变化

新华社北京10月5日电 记者5日从住房城乡建设部了解到,9月底以来,各地陆续出台促进房地产市场平稳健康发展的政策措施,带来房地产市场整体上呈现积极变化,市场信心有所恢复。

国庆节前,北上广深四个一线城市调整住房限购等政策措施。重庆、四川、广东、湖北、云南等10余个省(自治区、直辖市)出台了省级层面促进房地产市场健康发展的政策文件。武汉、南昌、合肥、广元等50余个城市出台了本市房地产市场优化政策。

据住房城乡建设部介绍,截至10月4日,已有20余个省(自治区、直辖市)130余个城市,组织开展了金秋促销季、住(房)博会、云展厅、直播看房等多种形式的线上、线下商品房促销及同步宣传、政策解读等活动。

开展折扣、优惠券、赠购房权益、限时优惠……全国1000余家房企的近2000个项目(楼盘)参加促销,多地售楼处开展多种营销活动。江西上饶、吉安,湖南衡阳等部分城市开发商启动返乡置业促销活动。

此外,中国房地产业协会向全行业发出开展"百城千企商品房促销活动"倡议书。中建集团自9月底开始,在北京举办以"好房子"为重点、为期3个月的建筑科技展。

"在形式多样、实惠丰富的促销活动带动下,房地产市场整体上呈现积极变化。"住房城乡建设部政策研究中心副主任浦湛说,国庆期间,反映购房意愿的看房量、到访量大幅上升;多地销量出现不同程度增长,市场信心有所恢复。

据开展促销活动的城市普遍反馈,国庆假期以来,参加促销的大部分项目到访量同比增长50%以上。10月1日至3日中午,北京市新房带看量较去年同期增加92.5%、认购量提高2倍,二手房带看量较去年同期增加104.1%。广州部分楼盘日到访量超过150批,较平时增加200%;据湖南省初步统计,新房带看量环比增长106%、二手房带看量环比增长80%。

在商品房销售方面,9月30日至10月4日,贵州省共销售商品住房13.75万平方米(1187套)、同比增长44.3%,成交金额7.54亿元、同比增长54.2%;黑龙江大庆市销售156套,同比增长254%。国庆假期首日,山东全省新建商品房网签面积9.38万平方米,同比上涨46.8%;广州保利天瑞销售3.5亿元,北京保利销售1.87亿元、招商玺销售1.25亿元。

9月26日召开的中央政治局会议强调,要促进房地产市场止跌回稳。国务院发展研究中心市场所副所长邓郁松说,当前新房价格呈现底部特征,随着政策效应的释放,房地产市场的供求关系和市场预期将持续改善。

住房城乡建设部相关司局负责人表示,将持续推动各地开展商品房促销活动,持续扎实推进"白名单"、保交房工作,让政策效应更充分、更持续,促进房地产市场止跌回稳。

职工医保个人账户如何共济给家人?

据新华社电 记者从国家医保局了解到,目前,全国已基本实现了职工医保个人账户在同一医保统筹区内家庭成员间的共济,部分地方已经实现省内不同城市间的家庭共济。职工医保个人账户如何共济给家人?哪些原因会导致医保个人账户共济不成功?国家医保局10月5日发布相关解答。

根据解答,家庭共济有两个前提条件:一是共济的家庭成员仅限于父母、配偶和子女等近亲属。二是共济的家庭成员必须参加了基本医保。

有网友反映,自己已经绑定了"医保亲情账户",但还没能实现"医保个人账户家庭共济"。实际上,"亲情账户"与"家庭共济"是两项不同的操作。亲情账户是帮助家人展示医保码,花的是家人的医保额度,与绑定人的个人账户无关。而共济账户,则是把绑定人的医保个人账户额度共济给家人,花绑定人的钱帮家人"买单"。

据介绍,参保人可通过国家医保服务平台App地方专区、当地医保部门微信公众号、官方网站等"职工医保个人账户家庭共济"功能模块,实现线上办理。

需要注意的是,只有职工医保参保人才有个人账户,也只有职工医保参保人,才能将个人账户资金共济给家庭成员。同时,职工医保个人账户,钱可以共济,卡不能共用。无论在任何情况下,就医购药都必须使用患者本人的医保卡。

国家医保局最新数据显示,今年1至8月职工医保个人账户共济2.18亿人次,共济金额262.57亿元。截至9月16日,11个省份已将共济范围扩大至近亲属,26个省份及新疆生产建设兵团已实现职工医保个人账户省内跨统筹区共济。

机器人不过节 昼夜不停刷订单

每天都有刹车盘货柜发往海外

湖北日报全媒记者 吴文娟

"订单饱和,预计今年乃至明年上半年,都是相对乐观的态势。"10月3日,走进位于仙桃的摩擦一号制动科技有限公司三厂,刹车盘事业部总经理邹志刚说,公司加码新产品研发,美国、加拿大、欧洲订单源源不断。

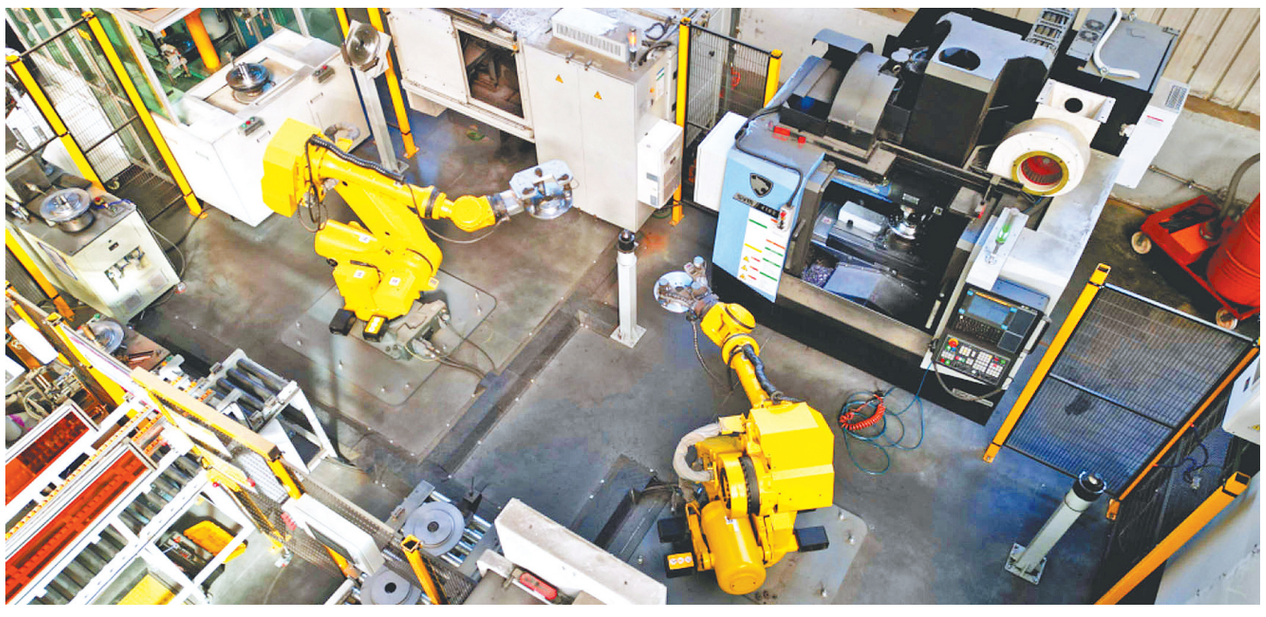
这个国庆假期,他干劲十足,带领员工开足马力赶订单,确保产品能够及时交付。

13号铸造车间里,一条生产线满负荷运转,28台自动机器人高效完成铸造工序,42名员工密切配合;另一条生产线,今年4月投产,还在加紧试生产中。在铸造车间,126名员工开启三班24小时生产,每天完成3万件刹车盘铸件。

铸件送往6号、7号车间深加工,全自动化智能刹车盘生产线高速运转,100台机器人昼夜不停,灵活转动手臂,精准完成抓取、喷涂等一连贯动作,光洁的刹车盘逐渐成型,一天下线3万片刹车盘。该生产线采用国际前沿技术,引进世界先进的工业机器人,实现由原料到成品全流程自动化。"基本建成了可24小时运转的'黑灯工厂'。"邹志刚说。

这个总投资20亿元的新工厂,是企业在仙桃投资建设的第三座工厂。

从原本只做刹车片,到涉足价值更高的刹车盘,摩擦一号深耕湖北20年,不断扩产追投、转型升级,成长为国家专精特新"小巨人"企业。其出产的轿车系列刹车片、刹车盘,95%的产品出口欧美,畅销全球70多个国家和地区。



机器人24小时不停"追"订单。(湖北日报全媒记者 吴文娟 通讯员 张勋 摄)

"创新,是提升核心竞争力的法宝。"摩擦一号财务总监刘少华介绍,一直以来,公司始终坚持走自主创新之路,在国内及美国、德国均建有摩擦材料工程技术研究中心,新投产的三厂,主打生产换线、机器换人。

今年以来,公司订单俏销,1至9月产值近10亿元。"四季度可以再干5个亿,今年将达到15亿元。"刘少华信心满满。

更大的空间正在打开。今年,摩擦一号与长江汽车链平台对接,在平台撮合下,与武汉整车企业达成初步合作意向。未来,一批批新下线的高端刹车盘等零部件,不仅将出口欧美,还有望就近服务武汉车企。

"明天,有4个货柜的刹车盘向阳逻港出发,将漂洋过海到美国;接下来的国庆假期,每天都有多个货柜发出。"打量着一片片下线的刹车盘,邹志刚充满希望。

我省市州宝藏博物馆火出圈

(上接第1版)

随州市博物馆结合该市开展的"一季三赛四会",推出系列活动,通过"跟着赛事游随博""看着文物购文创",构建金秋时节随州文旅融合新格局,为打造全域旅游建设样板区贡献力量。

孝感市博物馆参与2024"知音湖北 遇见大学"大学新生游孝感活动,数百名大一新生来馆追溯这座城市的发展脉络。参加活动的王同学说:"在红色展厅中,我仿佛穿越时空,亲历了那段波澜壮阔的岁月,接受了一场震撼心灵的洗礼。"

湖北省文化和旅游厅相关负责人介绍,中小博物馆是建立健全均等化、广覆盖的博物馆公共文化服务体系的关键环节,为进一步盘活基层资源、缓解博物馆发展不平衡现象,推动全国博物馆事业高质量发展,国家文物局明确提出实施"中小博物馆提升计划"。我省现有登记备案博物馆共241家,其中,国家三级以上博物馆76家。为促进全省中小博物馆发展,我省联合多方力量已于9月24日在武汉启动"繁星计划",首批将10家市州博物馆纳入其中,后期将运用数字化手段提升展览和活动的吸引力、互动性,为我省中小博物馆高质量发展注入新动能。国庆节期间,省文化和旅游厅还发起"遇见百件荆楚瑰宝"抖音短视频话题活动,吸引众多网友热情参与。

"让更多人记住长征,传承长征精神"

(上接第1版)

老区人民鼎力相助

一年四季穿的衣物、修车工具、水壶……这些,是裴国民每次外出骑行长征路的"标配"。

"之所以每次选择4月和9月出发,就是因为气候相对适宜。不过到了康藏地区,还是会有些许煎熬。"裴国民所说的"煎熬",有高海拔地区的低温,还有地广人稀带来的不便。

尽管艰难,但一路上陌生人的帮助、鼓励,成为裴国民和同伴们前行的驱动力之一。

裴国民还记得,今年9月25日,他和骑友抵达甘孜州道孚县的龙灯草原。"室外温度仅有2至3摄氏度,还下着雨。我们又冷又饿。一位藏族大妈看到我们,了解情况后,热情地招呼我们进屋烤火取暖,之后还帮我们联系车辆,把我们送到下一个能住宿的镇。"他说。

他还记得,今年5月22日,骑行至甘肃泾川县一路口时,遇到专程在此等候的骑友老陶。

老陶是泾川本地人,通过车友得知裴国民的行程后,特意来到路口等候。从泾川县城到泾明乡,老陶陪着裴国民一路骑、一路聊。

裴国民说:"几乎每到一地,得知我们的行程,许多素不相识的人都会为我们提供便利,为我们加油鼓劲。老区人民的热情支持,让我们战胜了一个又一个困难。"

记录,是为了传承

"深山野墅红军行,翠竹竿竿露宿营。广场雕像栩栩生,再现军民鱼水情……"

在河南鲁山县,裴国民走访"红二十五军长征宿营地"纪念广场,了解到"老奶奶收留受伤的红军小战士"感人故事后,在微信朋友圈里写下这段诗句。

裴国民喜欢写日记。重走长征路的日子里,他几乎每天都会在网络上分享自己的所见所闻,既有参观红色遗址遗迹后的个人感悟,也有记录当地百姓挖掘的红色故事。

"起初,我只是想为同样热爱骑行的人们提供一些路况、景点等信息。"裴国民说,随着行程的深入,每天写的内容越来越丰富,他成为红色故事的传播者。

"村寨错落有致,乡间小道顺着茫茫草场蜿蜒向远方延伸……"在四川省阿坝州若尔盖县班佑村,裴国民一行看到这样的美景。

80多年前,在这里曾发生悲壮的一幕:700多名红军战士走出草地后,背靠背地坐在班佑河边,他们因饥寒交迫、体力不支,牺牲在草地边缘。

在中国工农红军班佑烈士纪念碑前,裴国民眼含热泪。他说:"没有先烈们的前仆后继,就没有现在的幸福生活。这一切,我们不能忘记。"

4年时间,裴国民的长征路早已超过二万五千里。

"明年准备把红二方面军的长征路走完,后面走一趟红四方面军的长征路。我想通过这种方式,让更多人知晓和铭记长征,把长征精神传承下去。"裴国民说。

新华时评

欧盟法案 不公平、不合规、不合理

10月4日,欧盟成员国以5票反对、12票弃权、10票赞成的投票结果通过欧盟委员会提交的对华电动汽车反补贴案终裁草案,拟对原产于中国的电动汽车征收最终反补贴税。投票结果反映出欧盟内部在加税问题上的巨大分歧,欧洲政商学界对欧盟无视成员国分歧推进贸易保护主义措施表示强烈不满。中方表态,坚决反对欧方在此案中不公平、不合规、不合理的保护主义做法。

中国电动汽车产业发展坚持市场主导、立足充分竞争,通过不断自主创新,增加了世界绿色公共产品的优质供给,为全球应对气候变化作出了重要贡献,欧方对华加征关税的保护主义做法不公平,是对公平竞争原则的严重背离。中国拥有完备的产业链供应链体系和超大规模市场,在开放市场环境下,中国汽车产业抓住绿色发展机遇,加快向新能源汽车转型。需要特别指出的是,充分的市场竞争有效促进了创新,促使中国汽车在电动化、智能化方面走在前列,竞争力日益增强。中国汽车产业的发展,是尊重市场规律、充分竞争的结果,不是补贴的结果。美国智库落基山研究所分析师指出,应对气候变化的紧迫性要求世界各国加快行动,推进所有领域的能源转型。"中国可以为世界提供更清洁、高质量、价格合理的电动汽车。"

欧方的保护主义做法严重违反世贸组织规则,干扰了正常的国际贸易秩序,欧方对华加征关税的保护主义做法不合规。此次反补贴调查是在欧盟产业未申诉的情况下由欧盟委员会主动发起的,缺乏业界普遍支持,成员国之间也存在巨大分歧,欧盟又设定了极高的推翻门槛。欧方预设结论,在调查各环节的做法均违背其承诺的"客观、公正、非歧视、透明"原则,不符合世贸组织规则。调查终裁披露中也承认没有发现中国出口电动汽车对欧盟汽车制造商造成实质性损害。欧盟仅仅基于所谓"损害威胁"而滥用贸易保护主义的做法严重损害以世贸组织规则为基础的多边贸易体制。匈牙利总理欧尔班说,匈牙利反对欧盟加征关税的举措,这将损害欧盟自身竞争力。德国汽车工业协会主席希尔德加德·穆勒表示,德国政府投下反对票,站在了欧洲和德国汽车工业及其员工的利益一边。投票结果表明,"德国在这一立场上并不孤单"。

欧方的保护主义做法阻碍欧中贸易投资合作,延缓欧盟自身绿色转型进程,还将影响全球应对气候变化的共同努力,欧方对华加征关税的保护主义做法不合理。自欧盟开展反补贴调查以来,诸多中国企业表达了对调查结果的关切、对欧盟营商环境和赴欧投资风险的极大担忧。欧盟此举将削弱中国企业对欧投资信心。欧盟中国商会发表声明说,对中国电动汽车加征关税"不会增强欧洲及其他市场本土产业的韧性,反将失去相关中方对欧投资,最终削弱欧洲市场自身的竞争力和全球电动汽车产业链的活力"。一旦加税,在华生产电动汽车的欧洲车企均不能幸免,将导致欧洲消费者难以平价购买到优质的电动汽车,影响欧洲电动汽车市场发展,令欧盟绿色转型之路更加坎坷。斯洛文尼亚经济、旅游和体育部长马特亚日·汗表示,绿色转型需要有面对全球市场的创新和勇气,否则很难在日益复杂的全球经济中保持竞争力。

在处理中欧这一经贸摩擦问题上,中方始终从维护中欧全面战略伙伴关系大局出发,一直秉持通过对话磋商妥善处理分歧的最大诚意。欧洲业界也不愿意承受贸易摩擦升级带来的苦果。投票结果公布后,梅赛德斯-奔驰集团发言人呼吁欧盟与中国通过谈判解决问题。大众汽车表示,"共同目标必须是防止任何保护性关税,从而避免贸易冲突"。

值得注意的是,欧方也表达了要继续通过谈判解决问题的政治意愿。中欧技术团队将在10月7日继续进行谈判。面对内外部理性呼声,欧方是时候真正展现出落实政治意愿的实际行动,回到通过磋商解决贸易摩擦的正确轨道上来,与中方相向而行,推动达成双方均可接受的解决方案。正如德国总理朔尔茨所说,与更多国家的更多合作伙伴进行更多贸易,是在不确定的世界中明智的风险管理,与中国的谈判必须继续进行下去。

(新华社布鲁塞尔10月5日电)

女足亚冠联赛搅热假期武汉球市

湖北日报讯 (记者杨然)10月3日,首届亚足联女足俱乐部冠军联赛小组赛A组的较量在武汉拉开帷幕,武汉车谷江大队与阿联酋阿布扎比乡村俱乐部为球迷们上演了一场精彩对决。

本场比赛在汉口文体中心举行,吸引了千余名球迷现场观赛。球迷们在看台上悬挂起"武汉之光 闪耀亚洲"的横幅,为女足姑娘们加油。开场仅仅5分钟,武汉女足先拔头筹,1比0领先。第35分钟,武汉队球员张琳艳在拼抢中受伤下场。武汉队折损大将,但凭借更出色的整体实力,依然掌握主动权,保持领先优势。阿布扎比乡村俱乐部作风颇为顽强,直到比赛最后时刻也没有放弃对胜利的渴望。第90分钟,该队利用反击机会将比分追平。伤停补时阶段,阿布扎比乡村俱乐部再进一球,2比1逆转获胜。

武汉队首战失利,但球迷们依然为球队送上掌声。在"大武汉球迷会"所在的看台,球迷们鼓励女足姑娘们继续战斗。10月6日和9日还有两场小组赛,武汉队仍有希望从小组出线。

对于亚冠氛围,武汉球迷并不陌生。2023—2024赛季,武汉三镇作为上一赛季中超冠军参加了亚冠联赛。首届女足亚冠联赛,武汉女足以种子队的身份直接晋级正赛,武汉也成为中国唯一男足、女足俱乐部都闯入亚冠正赛的城市。日前,首届女足亚冠的奖杯在黄鹤楼、楚河汉街、长江大桥等武汉地标处亮相,武汉球迷们期待,在国内联赛问鼎五连冠的武汉女足,能够冲击亚洲冠军。

今年10月,武汉体育热潮涌动,不仅有武汉网球公开赛、女足亚冠联赛、世界斯诺克武汉公开赛,武汉速度赛马公开赛也鸣锣开赛。10月1日,在东方马城国际赛马场,来自全国的54匹良驹上演速度与激情,令现场数千名武汉市民度过了一个精彩假日。

"中国大脑"自如指挥自动驾驶

(上接第1版)

黑芝麻智能高级产品经理张松介绍,为突破高算力芯片,智能研发团队正创新芯片架构,比如通过加大芯片上的存储空间,提高晶体管的密度、打造混合精度计算等,提升芯片的计算效率。

"芯"势力加速成长 用更小成本让汽车性能更优

"也不是盲目追求高算力。我们考虑的是,如何用更小的成本、更小的面积让汽车发挥更好的性能。"张松介绍,黑芝麻智能华山A1000芯片,单颗算力达58TOPS,单看算力虽然不是最高,但却适配了L2+、L3级自动驾驶需求,是目前国内量产车企搭载最多的自动驾驶芯片。黑芝麻智能2023年推出的C1200家族芯片,同时提供智能汽车人机交互、行泊一体、数据交换等能力,实现了一"芯"多用。

这颗"中国芯"正在进入更多车企的采购名单。截至2024年7月22日,黑芝麻智能已与一汽集团、东风集团、江汽集团、合创、亿咖通科技等超过49家汽车整车厂及一级供应商合作。

除了黑芝麻智能外,还有芯驰科技、纳芯微、杰发科技等"芯"势力也正在加速成长。