

葛店:奋力打造国家科技创新与制造业基地重要节点

这里有“中国药谷”,这里创造了“中国纯度”,这里有全球最大的高镍三元正极材料生产基地,这里追“光”逐“新”……

这里是鄂州市葛店经济技术开发区!

9月16日,一场音乐会吸引了2万多人,让这座新兴

的产业新城人气爆棚。

34年前,葛店经开区成立,是全省第一个省级经开区,2012年晋升为国家级经开区,目前全区国土面积96平方公里。2023年,葛店经开区在全国综合排名第34位,下辖葛店镇连续3年入选全国百强镇。去年,葛店经开区全域纳入武

汉新城规划范围,定位为武汉新城副中心,与光谷共同打造高端制造业和科技创新综合性片区,建设高精尖产业承载地和技术创新策源地、新兴产业集聚区和未来产业先导区。

近日,2024年度全国综合实力千强镇名单揭晓,葛店经开区葛店镇荣登第66位。



葛店经开区一角。

打通断头路 加速武汉新城建设进程

7月16日,困扰周边市民10年之久的高新二路断头路,终于可以通车了。

高新二路建设已有十年,全长3.4公里,之前因征迁难题,建设大道与创业大道段之间的299.2米一直未能连通,旁边是武汉职业技术学院,师生与附近的市民只能绕道出行,很不方便。

“学校建成投用已10年,正大门却迟迟没有完工。究其原因,就是征迁工作难……”去年6月,一次重点项目调研现场会上,武汉职业技术学院相关负责人透露学校发展的症结所在。

“这是个别干部怕事、躲事的结果,我感到脸上无光。武汉新城建设需要用地,按照这样的工作作风,如何推进?”葛店经开区党

工委副书记、管委会主任邱建明当即表态要尽快处理好“旧事”。

“一天一碰头,一周一会商。”紧接着,葛店经开区项目征迁攻坚指挥部成立。全区按重点项目划分4个任务片区,由区、镇、村(社区)三级干部组成征迁攻坚队伍,按进度表挂图作战。

高新二路建设大道至创业大道段施工负责单位中建三局投资公司项目负责人陈红星介绍,经半年时间,指挥部做通所有居民工作,14栋房屋全部拆除,今年3月正式开工建设,不仅打通了“断头路”,而且为武汉职业技术学院打开了正大门。

人民西路与光谷科技一路相通,约8亩的插花地上有16栋违建。每当葛店城管去

调查,对方都称是左岭的;而当左岭城管调查时,对方则称是葛店的。为此,葛店经开区与左岭街道联合执法拆除这片违建。

“全区征迁工作依法依规,取得了‘群众、企业、政府’三方满意的效果,为开创新城建设新局面夯实了基础。”邱建明说,去年,葛店经开区在一年内共征迁房屋1668户,拆除房屋面积约25.2万平方米,为项目建设腾地近378.3亩,加速武汉新城建设进程。

目前,人民西路通车、短咀里湖桥通车……葛店经开区连接武汉的综合立体交通网已实现“无感”通行。



葛店综合交通枢纽。

从光谷高新大道还是其它道路到葛店,如果不是界牌提醒,你还以为在武汉。

高新大道一路向东,在鄂州境内叫吴楚大道,是武鄂黄黄“三纵三横”的“横一”线。去年,吴楚大道对标光谷高新大道,实施扩宽工程,将原道路扩宽为双向12车道。

接到任务后,葛店经开区主动作为,“不仅要对标高新大道,更要后来居上”。葛店经开区城市规划和工程建设服务中心相关负责人夏越介绍,除了道路本身建设,工程内容还涵盖绿化美化、扩宽改造严家湖桥、道路病害修复、预留管线孔等。同时,引入智能化交通管理系统,对道路交通信号灯、路灯等设施进行更新升级,安装智慧合杆,实现5G网络全覆盖,提升道路照明环境及城市交通管控水平。

时间紧、任务重、标准高。自今年初起,工程项目建设方挂图作战,倒排工期,实行三班倒满负荷作业,在今年4月30日完成工程建设任务。

“横一线”高新大道段建设方中建三局相关负责人谢冰阳介绍,借鉴武汉公路景观设计风格,路灯是玉兰造型,每40米一盏,同时以路引景、以景串线,形成统一的交通景观长廊。车主从武汉驾车过来,全程快速通行,如果不注意交通指示牌,很难感觉自己出了城。“该项目的最大亮点是‘无感通过’。”

“作为武汉与鄂黄黄相连的桥头堡,我们用雕花的功夫精雕细琢每处细节。”夏越介绍,自己调到葛店工作已有8年,亲手建设了这座城市,亲眼见证了这座城市的变化,也成为这座城市发展的受益者。特别是在这两年,葛店经开区完全由一座工业园区华丽转身为产业新城,“专班通勤公交对门、点对点接送,智慧公交站台可以无线充电”。

他翻开近10年的地图对比,葛店经开区道路已由此前的一纵一横逐步向南扩张,现在已是五纵十横,城市规模由此的3.74平方公里扩展至90平方公里,与光谷无缝对接,一座宜居、韧性、智慧的产业新城在光谷东拔节生长。

家住祥瑞东方城小区的廖干林不仅在葛店买了房,还将户口转了过来。他说,10多年前,他刚来葛店,四处还是泥巴路,他看到地铁通到了家门口,学校、图书馆、医院都相继建了起来,环境越来越好,孩子就在家门口上学。“与武汉没有区别!”

邱建明表示,将按照武汉新城建设中国式现代化宜居湿地城市的目标,葛店经开区坚持产城融合发展,同步提升城市基础设施、功能品质、生态风貌和精细化管理等,致力于把葛店经开区打造成为精致城市、智慧城市。

撰文:李妮 摄影:薛婷 田悦 方仲华

包保服务 加速项目落地

9月23日,永朝科技产业园项目在葛店经开区正式开工建设。该项目将建设世界领先的数智病理领域专业园区,为“中国药谷”再添新名片。

永朝科技项目于去年6月10日,在第十五届中国生物产业大会上与葛店经开区签约。永朝病理诊断仪研发及生产基地项目落户过程中,葛店经开区“超前”服务,区管委会相关负责人和区行政审批局副局长陈霞“陪办”相关手续,项目火速落地,7月10日办理营业执照,7月11日办理项目备案。

“除了具有独特的区位优势外,葛店的营商环境让新项目抢滩葛店。”葛店经开区招商局局长刘春伟介绍,每周一上午区管委会召开招商例会,在这个例会上,要盘点、评

估、筛选、决策、制订招商计划等,确定本周和下周要签约和开工的重大项目。

为了促进招商项目签约落地,葛店经开区管委会实行项目“包保秘书”制度,即党工委、管委会班子成员包保,分管局、室负责人为包保秘书,目前全区共有30多位包保秘书。

区党工委、管委会办公室主任刘绪斌包保去年6月落户的圆通湖北总部项目,他将圆通方和经开区相关部门负责人组建成群,公司建设有任何问题都有呼必应、应必有果。目前项目建设正紧锣密鼓地进行。

区经发局局长祝晓荣每天忙个不停,手机一震动,只要看到是项目方发出的信息,她总是秒回。她说,项目落地建设一秒都不能耽搁。她包保长铭智能赫金供应链等五

个项目。目前,各大项目正在如火如荼地建设。

通过招商引资补链强链,葛店经开区推动主导产业开枝散叶并蔚然成林,同时布局未来产业。新引进的长飞半导体石英材料项目,其产品可全面替代进口;泽石固态硬盘模组及芯片封测基地项目,对打造存储国产化完整产业链有重要意义。

刘春伟介绍,上半年,葛店经开区聚焦光电子信息、新能源新材料、高端装备制造、生物医药、现代服务业等五大主导产业,共签约亿元以上项目48个,全年目标任务完成率60.8%、“双过半”任务完成率100%;签约总金额267.9亿元。签约重大项目5个,50亿元及以上项目2个。



员工在湖北芯映光电有限公司无尘车间内生产。



技术人员在华工科技智能制造产业园(葛店园区)调试激光设备。



葛店经开区图书馆。

优化环境 加速发展新质生产力

8月28日,嘉必优发布2024年半年报,嘉必优整体收入为2.61亿元,较上年同期增加31.23%,归属于上市公司股东的净利润为6,788.90万元,较上年同期增长94.82%,公司整体经营实现双增长。

作为国内最早从事以微生物合成法生产多不饱和脂肪酸及脂溶性营养素的高新技术企业之一,嘉必优在葛店经开区建成的生产基于2010年投产,这也是亚洲最大的ARA单体工厂。

对于葛店经开区来说,天河机场和花湖机场就像两只翅膀,以及“铁水公空”多式联运体系加持,让葛店经开区企业及产品迅速畅联全球。

葛店拥有“中国药谷”注册商标,是武汉国家生物产业基地核心区,国家火炬计划生物技术与生物医药产业基地。在多式联运的助力下,重点发展医用疫苗、血液制品、基因测序等航空偏好型的生物技术产业。

人福药业、康源药业、爱民制药、华烁科技、唯森制药等一批优质医药企业先后入驻葛店。今年5月,人福人源蛋白及生化药品

智能化全产业链总部基地项目正式落户武汉新城,这是人福医药集团在此落户的第3个项目,助力“中国药谷”做大做强生物医药产业,一个千亿级大健康产业集群正加速崛起。

“支持企业创新、激发新活力。”邱建明介绍,葛店经开区发挥紧邻武汉高校和科研院所的优势,支持企业向高校借“智”借“技”,深化政产学研用协同创新,创建产业创新联合体,推动创新策源供给和科技成果转化落地。并不断优化营商环境,今年上半年已落实涉企奖补资金4463.34万元,今年安排预算4.5亿元支持企业科技创新。

“起步在高校、发展在光谷、壮大在葛店。”华工法利莱切焊系统工程有限公司是中国第一家、全球第二家以激光智能装备为核心、全产业链布局的智能制造系统方案提供商。

车制造领域中激光焊接、切割关键工艺及成套装备国产化,打破国外在此领域的垄断。产品出口80多个国家和地区。

容百锂电、南都新能源、虹润高科等新能源新材料企业聚集葛店经开区,并在近几年纷纷增资扩产。容百锂电高镍三元正极材料在全球市场占有率位居行业第一。

光与芯的迸发,拓材科技攻关关键核心技术难题,创造了“中国纯度”。从葛店经开区一步步成长起来的拓材科技,去年7月,该公司与葛店经开区签约,将在这里建设总部及高纯电子信息材料研发生产基地。

以三安光电为上游研发,葛店经开区引入芯映光电、瑞华光电为中游的LED芯片封装,与光谷华星光电、天马微电子为下游的LED模组集成的产业链。依托临近武汉光谷的区位优势,葛店经开区根据自身定位融入武汉新城的创新链、产业链、要素链,精准对接武汉“光芯屏端网”万亿级产业集群,形成上下游产业链,携手光谷共建100平方公里光电子信息产业集聚区。