

# 75 大江奔涌立潮头

## 献礼中华人民共和国成立75周年

# 江汉:以全面绿色转型夯实领跑优势



产城人共生共荣。

党的二十届三中全会提出,“聚焦建设美丽中国,加快经济社会发展全面绿色转型”,要求坚持全面转型、协同转型、创新转型、安全转型,全方位、全领域、全地域推进绿色转型。

武汉市江汉区辖区面积28.29平方公里,常住人口64.79万人,经济密度57.5亿元/平方公里,是武汉市面积最小、人口密度和经济密度最高的中心城区。

站在“楚中第一繁盛处”,江汉区较早认识到粗放发展方式不可持续,要坚持“厚植优势、补齐短板、精明增长、品质发展”,推动经济社会高质量发展。

以经济体制改革为牵引,江汉区坚持全面转型、协同转型、创新转型和安全转型,把创新驱动作为城区发展主导战略,全面推动省委“五个以”的实践体系框架、“五个一”的省级发展调控机制,以及市委以进一步全面深化改革加快推动“三个优势转化”,重塑新时代武汉之“重”的精神落地。

领跑新赛道,展现新图景。如今,江汉区第十三次党代会上提出的奋斗目标,已成为现实:2022年以来,江汉区GDP增速持续领跑武汉市中心城区,且连年入选全国百强区、创新百强区、投资竞争力百强区和幸福百强区。



城区有机更新,品质不断上升。

### 产业结构转型升级 面积最小的城区,GDP增速一路领跑

明月千秋照,江河万古流。9月14日晚,长江文化艺术季在武汉启幕,水上、岸边、空中,主题光影秀、烟火秀、无人机表演等轮番上演,唱响一江璀璨。

地处长江与汉江交汇处的江汉区,在绝佳位置目睹了全城锦绣,正加速携手辖区航运龙头企业,酝酿文旅大动作。届时,游客从这里的港口登上游轮,此般胜景将尽收眼底。

前瞻性的眼光,源自江汉区打造现代航运服务业集聚区的坚定决心。自明清时期起,这里便是中国对外贸易的重要口岸,如今,交通运输业全口径年产值逾200亿元,占全市的10.2%。

这里不仅有长航集团、湖北港口资本、上港集团长江物流湖北有限公司等业界巨头,还有搭建了华中地区首个智慧供应链综合服务平台的“新势力”企业长江新丝路国际物流集团。

8月中旬,江汉区召开打造现代航运

服务业集聚区座谈会,汇聚院士专家、国家部委、龙头企业代表等60余人的智慧,为推动转型发展,助力武汉长江中游航运中心建设出谋划策。

从获批“国家服务业综合改革试点”,到跻身十大“国家服务业综合改革示范典型”,江汉区对现代服务业转型升级的探索,从未止步。在第三产业占比达95.2%、遥遥领先其他城区的基础上,江汉区率先从调结构中寻找新动能。

坚持现代服务业的主攻方向,该区构建了总部经济引领、数字经济赋能,以现代金融、商贸物流、商务服务为主导产业,以信息技术、文化创意、智能建造、生命健康、绿色低碳为新兴产业的“235”现代化产业体系。

数据显示,今年上半年,该区生产性服务业高速增长。其中,以信息技术、商务服务为代表的营利性服务业营收增速居中心城区第一,其他交通运输和仓储



航运龙头集聚。

业营收增速位居中心城区第三。

“十四五”以来,江汉区生产性服务业占比已达64.6%,比“十三五”末提升了4.5个百分点。同时,房地产开发投资在固定资产投资中的比重,为中心城区最低。

“产业是中心城区发展的基石。”江汉区委主要负责人强调,作为武汉市面积最小的经济大区,近年来,江汉区GDP、服务业增加值等重点指标实现逆势增长,表明全区经济发展的良好态势已经形成。

### 创新“试验田”屡结硕果 无高校的城区,净增高新技术企业中心城区第一

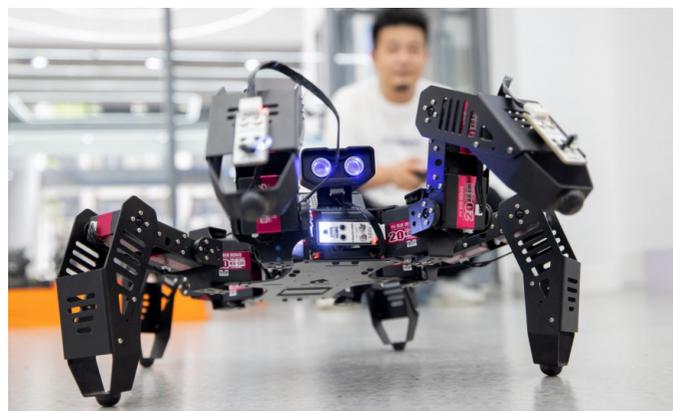
传统的燃气管道巡检,量大、效率低,且记录繁琐。在武汉,通过引入区块链技术构建的“燃气巡检链上监管”系统,可对供气企业巡检数据进行高效、低耗、可信监督。

最近,由湖北邮电规划设计有限公司、武汉市数据局申报的这一案例,作为我省唯一项目,入选国家数据局发布的“城市全域数字化转型典型案例”。

好消息不断传来——近日武汉市发布软件行业百强企业,江汉区9家企业上榜,数量在全市各区中排名第三。今年上半年,该区组织高新技术企业注册150家,创新园区认定4万平方米,净增高新技术企业和创新载体建设两项指标分别排名中心城区第一、第二位。

这样的成绩对江汉区实属不易。作为没有高校和科研院所的城区,江汉区聚焦“网”“云”“智”“链”“数”五大领域,全面推动城区数字化转型,深度挖掘大量应用场景和数据资源的价值,从需求端发力,推进数字技术创新成果转化应用。

2021年,全国第一朵“城市云”武汉



未来产业蓄势待发。(薛婷 摄)

云在江汉启用。依托这一数字公共基础设施平台,江汉区正组建运营新型研发机构——江汉实验室,打造超大城市现代化治理体系化(标准化)生态企业聚集

地。

加快培育绿色低碳产业,江汉区深化与三峡电能研究院、中贝新能源、湖北顶好等企业、研究机构合作,在大型商业

区、居住区、学校、医院、园区推广绿色低碳应用。

2022年,中国船级社(CCS)新能源与绿色技术水上应用安全实验室入驻。两年间,这里聚集了一批顶级专家、学者、头部企业,成为国内外研究全球航运低碳发展的重要平台。

布局未来产业,江汉区推进以“用”为导向的科技创新,瞄准人形机器人、元宇宙等细分领域精准发力。

依托与头部企业优选的合作,该区积极争取省市产业投资基金,加强消费机器人、商用服务机器人的研发和创新,拓展在医疗、家政、物流、会展等领域的应用研发和场景推广。

元宇宙领域,在江汉路步行街融合应用增强现实、虚拟现实、数字孪生等关键技术,打造线上线下结合的元宇宙潮流商圈。

据统计,2021年以来,江汉区把全域作为数字经济发展的试验场,常态化开展场景应用征集、揭榜挂帅等活动,累计发布应用场景106个,其中18个场景项目入选省、市资源池和典型案例。

### 协同转型统筹“产城人”融合发展 人口密度最高的城区,“多件事办成一件事”

去年底,住建部印发《完整社区建设案例集(第一批)》,江汉区唐家墩街道八古墩社区成为全省唯一入选全国首批10个完整社区样板名单的社区。

八古墩社区,有以中百宿舍为代表的“祖辈”老旧小区,有顶秀昌城“父辈”中年小区,有汉和苑这样的“少年”式小区,还有“婴孩”万科公园5号小区。整个社区呈现老年人多、居民小区构成多样的特点。

江汉区老旧小区多、基础设施陈旧,长期以来存在城市管理水平不精细、规模化作业效率不高、资源服务碎片化等

问题。像八古墩社区这样“新旧杂陈”的社区,在江汉极为常见。

2020年,该区统筹“产城人”融合发展,以全生命周期理念推进城区协调发展,以市场化方式解决治理难题,推动区属国企武汉金融街集团与行业龙头企业合资成立江汉城资公司,启动物业城市改革试点,探索老旧小区物业管理打包服务。

八古墩社区整体接入江汉城资公司智慧运营调度平台后,通过安装人脸识别门禁、梯控感应系统、高空抛物摄像头等设备,以及在巡逻车、消防车上安装实时定位设备,数字化集成辖区住宅、商

业、医疗、教育、交通等资源信息,实现智慧物业管理服务。

如今,物业城市改革已实现江汉区12条街道全覆盖,借助“线上远程调度+线下现场执行”模式,主动发现城市管理治理存在的问题,精准调度解决问题,既提升服务品质,也降低人力成本。

2022年,江汉区“全域智能运营”城市治理模式荣获工信部ICT中国最佳创新先锋案例。在此基础上,该区制定《“数字江汉”总体规划(2023—2025年)》,推动政务服务“一网通办”、城市运行“一网统管”,实现城区治理由人力密

集型向人机交互、智慧管理转变。

“统筹经济社会各领域相互支撑、相互促进作用,推动产业发展、城市管理、社会治理等工作深度融合、协同发力,把‘多件事干成一件事’。”江汉区委主要负责人表示,该区坚持协同转型,加快探索“共同缔造理念+市场化办法+数智化手段”系统解决治理难题,及时回应和满足群众多元需求。

策划:中共武汉市江汉区委宣传部  
撰文:吴汉 江轩  
供图:江轩