



武汉市民在武汉冰雪中心室内滑雪场体验滑雪,在盛夏重温冰雪记忆。(湖北日报全媒体记者 任勇 摄)

冰雪经济热动江城

湖北日报全媒体记者 黄磊 朱惠 实习生 汪达

一万张「早鸟票」三天售罄

武汉雪场数量质量领先华中

「冰天雪地」变「金山银山」

8月7日,湖北日报全媒体记者抢先探访湖北文旅·武汉冰雪中心。走进武汉冰雪中心,二楼客服台前,已有不少市民正在排队扫码、购票、预约。

“7月20日,我们启动试运营,目前已累计接待游客超2万人次。”武汉冰雪中心工作人员介绍,该中心试运营期间推出了优惠力度极大的预售“早鸟票”1万张,一经推出即受到热捧,3天售罄。

穿上黄绿蓝相间的雪服、穿上雪鞋、装好雪板、戴上雪帽,记者与络绎不绝的游客一起,进入滑雪场。

“哇,好凉快!”“下雪啦!”一见到雪,小朋友们兴奋不已,有的爬上了“晴川阁”冰雕,有的拉着爸爸妈妈在“黄鹤楼”冰雕前合影,有的则直奔滑雪道。

武汉冰雪中心拥有初级道、中级道和练习道等3条滑雪道和娱雪区,还有教练员手把手教学。现场,滑雪小白和高手都玩得十分尽兴。

同日,记者来到中润趣谷四季滑雪场。虽是工作日,雪场内仍有近百人滑雪。

“外面太热了,选择来室内滑雪场就是看中了它的凉快!”市民聂女士说,“之前没有滑过雪,今天是第一次体验,感觉很不错,以后带朋友一起来玩!”

记者注意到,雪场里有很多工作人员,游客不小心摔倒时,工作人员会上前提供帮助。此外,场内还有30人左右的专业滑雪教练团队,为初学者提供指导和培训服务。

8月6日,记者在甘露山雪世界项目工地看到,景观展示区的外幕墙铝板和玻璃已安装完成,停车场周边绿化也已做好,工人们正在进行最后的划线收尾工作。另一边,商业街冰雪主题商业区也基本建成,景观展示区正式对外开放。

据悉,甘露山雪世界建设创下了多项纪录,是华中区域规模最大、中西部垂直落差最大、全国直滑道最长、全国滑道种类数最多的室内滑雪场,还有每小时可输送2000人的最快传送系统。此外,甘露山雪世界还采用最高等级的细干粉雪,雪场采用由13台固定造雪机和3台移动式造雪机组成的第七代室内分布式造雪系统,能灵活调配雪点位置。

正值暑期,WS热雪奇迹也热闹非凡。

“冷”冰雪持续释放“热”活力,在全国掀起热潮。

国家体育总局发布的《大众冰雪消费市场研究报告(2023—2024冰雪季)》显示,自北京冬奥会后,南方冰雪运动开始变得火热,滑雪经济迎来了持续性增长,目前我国各类冰雪运动消费已超1500亿元。

随着多个冰雪场馆的建成,武汉的冰雪经济也迎来持续性增长。

武汉市冰雪运动协会有关负责人介绍,自2011年国广全明星冰场对外开放以来,武汉冰雪运动场馆数量逐年增加,目前有滑冰场10家,已建成和将建成雪场4家。这些场馆遍布武汉三镇,成为武汉冰雪运动爱好者周末和节假日的打卡之地,使得武汉冰雪运动人群也迎来指数级增长。

中南财经政法大学旅游研究院院

凡。WS热雪奇迹有关负责人介绍,WS热雪奇迹是华中首家城市中心室内滑雪场,包含四大主题区域、十大游乐项目、五大网红打卡地,可同时满足市民冰雪运动、游乐、餐饮、购物、社交等多元需求,是“全龄段、全年度、全天候”的城市中心室内滑雪场。

该负责人称,WS热雪奇迹不仅注重日常运营,抢抓元旦等节假日热点,还积极举办武汉市首届全民滑雪公开赛等各类活动和赛事,单日接待量一度突破4000人次。

业内人士称,随着武汉冰雪中心、甘露山雪世界等大型室内雪场的建成与投入使用,武汉室内雪场的数量和质量有望在华中地区甚至全国名列前茅。

长邓爱民表示,冬奥会后,武汉冰雪经济逐渐进入规模发展阶段,得益于政策推动、项目建设、消费市场变化等多方面的共同作用。他表示,国家“北雪南移、北冰南展”的规划引领,极大地推动了武汉乃至全国冰雪经济的发展,使武汉成为华中地区乃至全国的重要冰雪运动场所。冰雪运动的普及、体验经济的兴起和消费升级的推动,也使得民众对冰雪运动的兴趣度和参与度不断提高。

他坦言,与东北地区和西北地区相比,武汉在自然条件上并不具备发展冰雪经济的优势。但武汉通过建设室内冰雪场馆和采用人工造雪技术,克服了地域差异的限制。“目前,武汉冰雪运动的培训、赛事等活动都呈现出蓬勃发展的态势,将推动武汉冰雪经济进一步发展。”

供需企业“扩大朋友圈” 武汉举办9场数字经济“场景对对碰”活动

湖北日报讯(记者朱惠、通讯员孙晓、王华芬)8月2日,武汉市数据局举办数字经济“场景对对碰”——产业数字化专场活动,7家数字技术提供商现场“路演”,向16家需方企业展示了各自的核心技术实力、应用场景及成功案例。

“这是我们举办的第二场数字经济‘场景对对碰’活动。”武汉市数据局相关负责人介绍,为推动数字经济应用场景供需有效精准对接,加快新技术新产品在汉应用推广,该局在全市征集遴选了165个数字经济应用场景开放需求,经专家评估,79个场景开放需求在创新性、示范性、可复制和市场推广方面具有一定优势,主要集中在产业发展、社会民生、城市治理和数据要素市场化等领域。为推动场景建设方和解决方案提供商进行充分沟通对接,武汉市数据局计划举办数据安全、智能建造等9场专题数字经济“场景对对碰”活动。

7月26日举办的首场数字经济“场景对对碰”活动,以“数据要素”为专题。武汉烽火信息集成技术有限公司等6家数字技术提供商介绍了10个数据要素应用场景,涵盖数据要素流通交易安全、企业专有大模型训练、城市数字安全服务平台等方面。

武汉市数据局相关负责人表示,数字经济“场景对对碰”活动促进了政府、企业与科研机构之间深入合作,以场景需求牵引能力供给,以场景应用促进技术迭代,以场景示范带动产业发展,助力数字经济高质量发展。

中信设计的建筑师们绞尽脑汁 雪景彩绘背后 藏有“节能秘密”

湖北日报全媒体记者 戴文辉 通讯员 汪琦 杨洋

头顶蓝天,眼前是皑皑雪山。在氛围营造上,武汉冰雪中心下足功夫。鲜为人知的是,这些雪景彩绘背后还有“节能秘密”。“彩绘里面是一层保温材料,像保温瓶内胆,把整个冷区包裹起来,节能降耗。”中信建筑设计研究院有限公司(以下简称“中信设计”)副总建筑师王晓晖说。

室内滑雪场是“能耗大户”。人工造雪要用电,四季恒温也要用电。资料显示,北京一家冰雪世界建筑面积近4万平方米,冷区约1万平方米,一年电费超600万元。

节能,也成为武汉冰雪中心设计中的一个关键词。

“普通建筑用单层保温设计就够了;这个项目用了多层。”王晓晖形容,武汉冰雪中心的保温设计就像“加强型的保温瓶”:在包裹冷区的“内胆”外面,是同样使用保温材料的外墙,两者之间距离约1.2米,这一层空隙,几乎可以隔绝冷热传递;而在外墙之外,是一层白色外挂铝板,“铝板可以有效反射阳光,我们设计为六边雪花形,也起到了很好的装饰作用。”

在建筑形态上,武汉冰雪中心尽量控制外露表面积。“我们把室内净高控制在14米,既能满足滑雪场必需的体量,也能充分节能。”中信设计第二设计院总建筑师彭菊说。

类似匠心还有很多:建筑屋顶铺装太阳能光伏板,面积约1.8万平方米,装机容量2兆瓦,实现自发自用;造雪设备智能化控制,大面积使用节能灯具、声控感应系统和节水卫浴系统等。

根据模型推演和前期试运营测算,武汉冰雪中心运营能耗较传统场馆可以降低约15%。

中国中信金融资产股份有限公司湖北省分公司资产处置公告

中国中信金融资产股份有限公司湖北省分公司(以下简称“中信金融资产湖北分公司”)拥有对武汉瑞虹置业有限公司等4户债权资产,拟采取公开方式对上述资产进行处置。现公告如下:

一、公开处置资产情况
中信金融资产湖北分公司拥有对武汉瑞虹置业有限公司等4户债权资产,截至2024年6月30日,重组债务合计人民币623,000,000.00元,重组宽限补偿金合计人民币146,907,645.41元(债权信息详见下表《标的资产清单》)。逾期重组宽限补偿金、违约金及其他应付款项等,以协议约定或生效法律文书等为准。公告内容如有错漏,以债务人、担保人、其他相关义务人原已签署的相关协议、生效法律文书等为准。债务企业位于武汉、重庆、恩施等地。

二、交易条件
投资者信誉好,须按中信金融资产湖北分公司规定的要求支付转让价款

并能够接受债权资产存在的瑕疵及购买债权所带来的风险,交易资金来源合法。

三、对交易对象的要求
依法注册的具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务人管理层的直系亲属,以及参与资产处置的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人,或者上述关联人参与的非金融机构,与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、原债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员,资产原债务人及关联企业等利益相关方不得参与资产的折价购买。

四、处置方式
按照《金融资产管理公司资产处置管理办法(修订)》规定的方式进行处置,

处置方式包括但不限于债权清收、诉讼追偿、债务重组、公开转让等。如采取公开处置方式包括但不限于单户或打包处置,整体或其中任意资产与其他符合转让条件的资产组合打包处置。

五、公告期限
公告期为自本公告发布之日起20个工作日,公告期内同时受理上述资产处置有关的异议和咨询。

六、联系方式
受理公告事项联系人:石先生、赵女士,联系电话:027-88316326。
受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话:阳女士,027-88318257。
联系地址:湖北省武汉市武昌区体育街特1号。

中国中信金融资产股份有限公司湖北省分公司
2024年8月8日

债权基准日:2024年6月30日

标的资产清单

单位:人民币、元

序号	债务人	担保人及其他义务人	抵、质押物	重组债务	重组宽限补偿金
1	武汉联力佳成置业有限公司、武汉瑞虹置业有限公司、重庆瑞兆置业有限公司	奥山实业(湖北)有限公司、奥山置业有限公司、鄂剑强和赵海霞夫妇、武汉奥山东高置业有限公司、武汉辰航佑泰置业有限公司	1.武汉瑞虹置业有限公司名下位于东湖新技术开发区高新二路以北、武广高铁以东96496.55㎡文体娱乐用地; 2.重庆瑞兆置业有限公司名下重庆“奥山府”10777.74㎡住宅现房及17462.86㎡停车位; 3.武汉奥山东高置业有限公司名下光谷创意街区862.96㎡写字楼; 4.武汉辰航佑泰置业有限公司持有的重庆瑞兆置业有限公司100%股权。	175,000,000.00	36,495,250.00
2	奥山置业有限公司、重庆瑞兆置业有限公司	奥山实业(湖北)有限公司、黄石奥山置业有限公司、武汉奥山新印象置业有限公司、鄂剑强及赵海霞夫妇、武汉奥山东高置业有限公司、武汉奥山世纪房地产开发有限公司	1.武汉奥山东高置业有限公司名下光谷创意街区190.18.85㎡写字楼; 2.武汉奥山世纪房地产开发有限公司名下青山奥山世纪城2883.22㎡商铺。	205,000,000.00	67,327,367.63
3	武汉奥山新印象置业有限公司、武汉瑞虹置业有限公司	奥山实业(湖北)有限公司、奥山置业有限公司、恩施奥山置业有限公司、武汉奥山置业有限公司、鄂剑强及赵海霞夫妇、武汉奥山置业有限公司、武汉辰航佑泰置业有限公司、武汉奥山世纪房地产开发有限公司	1.武汉奥山置业有限公司名下武昌区中南二路12号奥山创意街区5297.92㎡写字楼; 2.武汉瑞虹置业有限公司名下光谷“奥山府”2845.59㎡商铺; 3.武汉辰航佑泰置业有限公司及武汉奥山世纪房地产开发有限公司持有的武汉奥山新印象置业有限公司100%股权。	65,000,000.00	15,540,027.78
4	武汉瑞虹置业有限公司、重庆瑞兆置业有限公司	奥山实业(湖北)有限公司、奥山置业有限公司、武汉联力佳成置业有限公司、鄂剑强及赵海霞夫妇、武汉远聚联恒文化发展有限公司	1.武汉瑞虹置业有限公司名下光谷“奥山府”14883.78㎡住宅在建工程; 2.武汉联力佳成置业有限公司及武汉远聚联恒文化发展有限公司持有的武汉瑞虹置业有限公司100%股权。	178,000,000.00	27,545,000.00

注:清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人等,担保人的担保范围以签署的合同、生效法律文书等为准。上表中列示的重组宽限补偿金按照相关合同、生效法律文书等计算,由于计算方法等原因与实际金额可能存在误差。