

全省农商行「创业担保贷款」惠农润企

播洒及时雨 为「小微」解渴

湖北日报全媒记者 胡祎 通讯员 熊能



五峰农商行工作人员深入田间地头向茶农普及金融知识及宣传创业贷款金融政策。(湖北日报通讯员 曾曼 摄)

主动服务,小微企业轻松获贷

4月25日,湖北翊鸣电子科技有限公司测试车间里,技术人员利用专业仪器对音响功能进行测试;生产车间里,工人们紧张有序地将组装完成的音响封装成件。随后,一件件封装好的产品被送往转运仓库,等待统一运送。

“多亏了鄂州农商行的大力支持,翊鸣电子海外订单排到了6月,预计今年上半年公司海外创收将达300万美元。”公司总经理方小鹏对前来进行贷后检查的鄂州农商行南浦支行行长查翠云说。为确保产品按时交付,工人们

加班加点忙生产,平均每月有5个集装箱的产品发往海外市场。

翊鸣电子是一家小微企业,公司总经理方小鹏是土生土长的鄂州人。2021年公司由东莞迁回鄂州花湖开发区落户,租用厂房生产经营,2023年征地自建厂房,搬迁建设厂房遭遇资金困境,鄂州农商行南浦支行第一时间上门对接服务,运用小微企业创业担保贷款,不到一周时间发放贷款350万元,轻松解决了公司资金难题,项目建设加快推进。

今年一季度,海外市场订单非常火爆,翊鸣电子采购原材料大幅增加导致流动资金不足,影响了海外订单交付时间,方小鹏在办公室里急得团

团转。鄂州农商行南浦支行又一次上门服务,得知公司经营实际困难后,联合市行业务部门共同把脉解决融资难题。最终,鄂州农商行南浦支行成功将600万元流动资金贷款打入翊鸣电子账户,帮助其开足马力抢抓海外出口订单业务。

据了解,创业担保贷款除面向小微企业外,还重点面向城镇登记失业人员、就业困难人员(含残疾人)、退役军人、刑满释放人员、高校毕业生(含大学生村官和留学回国学生)、化解过剩产能企业职工和失业人员、返乡创业农民工、网络商户、脱贫人口、农村自主创业农民等特殊群体。

让客户少跑腿,数据多跑路

为让更多群体享受创业担保贴息贷款政策红利,各地农商行不断优化办贷模式,优化操作流程,让客户少跑腿,让数据多跑路。

无需跟客户经理见面,不再填写纸质申请表。客户只需在手机小程序上,即可完成创业担保贷款申请、审核工作。2月8日,黄冈农商行东门支行客户经理胡志威成功发放首笔通过“1300”线上审批系统申请的个人创业担保贷款20万元。

“1300”线上审批系统,即1分钟申

请、3分钟审核、0人工干预、0群众跑腿,该系统实现了申贷流程线上化、审批程序简化、办贷效率快速化。据统计,“1300”系统上线以来,整个线上申请流程需填写内容资料相比线下业务减少70%以上;后台审核时间由线下3—5天缩短至线上3分钟,整个办理周期由15天缩短至2—3天左右(含放款时间),极大提高了业务办理效率,降低了客户融资成本。

京山锦顺航运有限公司是一家经营船舶货运贸易的小微企业。去年,企业为了扩大经营规模,提升企业竞争力,升级改造运输船舶,急需流动资金购买新型船舶。2023年9月27日下

午,企业负责人邓某的手机收到了京山农商行500万元贷款到账的短信,这也是该行发放的首笔500万元小微企业创业担保贴息贷款。

京山农商行秉承“让客户少跑腿,让数据多跑路”的理念,进行一站式服务,客户提交的申请资料由专班人员提交至就业局、人社局、财政局审核,让客户少跑腿;同时依托楚天农商云智慧微贷系统上门办理贷款手续,现场调查,当天提交,当天审核,让数据多跑路。“从申请到放款,借助大数据核定,仅用了4天就给我办好了500万元贴息贷款,效率实在是太高了。”邓某连连点赞京山农商行的快捷便利服务。

贷款贴息,利率比市场低一半

襄阳市保康县店垭镇徐家堰村梨园占地200多亩。经过近6年培育种植和技术提升,梨园已实现高产稳产,并通过“政府+农商行+专业合作社+基地+农户”的模式带动村民务工增收。同时,徐家堰村充分发挥冷库仓储作用,通过冷藏保鲜技术延长梨子销售期。高山梨不仅畅销襄阳,还远销北京、上海等城市,带动了当地农业产业发展和农村劳动力就业。

创业贴息贷款是国家促进就业创业惠民便民推出的政策性贴息扶持产品,财政贴息50%,个人只承担50%,期限3年。保康农商行店垭支行通过走访全镇种植养殖业大户、个体工商户、小微企业,并通过微信群、朋友圈等多

渠道宣传个人创业贴息贷款这一优惠政策,提高产品知晓度。

为提高办贷效率,保康农商行积极推广网上申报小程序,小微企业主不用来回跑路,在家就可申请个人创业贴息贷款,同时简化办贷流程,当天申请,当天就可放贷,极大提高了办贷效率。2023年保康农商行给徐家堰村徐家堰村种植专业合作社发放个人创业贴息贷款50万元,累计给该村发放创业贷款27笔670万元。近年来梨园年年丰收,每年仅黄金梨和秋月梨总产量就在30万斤左右,仅此一项预计销售额就可达200万元。

“利率只有2.125%,回去了我好好帮你们宣传一下,让有需求的商户朋友来办!”95后的小何准备在襄阳市襄州区开一家五金店,主要服务当地一些工程企业。但工程结账普遍为月结、季结甚至半

年结,需要垫付大量资金,小何感到压力巨大,前期投入部分资金还是向亲朋好友借的,后期持续垫款资金缺口不好落实。一次偶然的机会,小何听说襄阳农商行提供创业担保贷款,利率只要2.125%,因此他果断办理了贷款。如今,小何的五金店已度过困难期,获得新发展。

湖北天星皓纺织科技有限公司,作为一家业务涵盖纺织加工、制作、销售及外贸等领域的综合性科技企业,自去年12月开业以来,面临资金流转的难题,因投资回报周期长而陷入困境。关键时刻,罗田农商行平湖支行主动伸出援手,深入了解企业需求后,迅速发放400万元的“创业贴息贷款”。得益于政府的财政贴息政策,企业实际承担的年利率低至1.95%,这不仅迅速缓解企业的资金困境,更大幅降低融资成本。

增设网点,“一站式”服务——外国人在鄂支付更便利

文/图 湖北日报全媒记者 胡祎

为外国人来华支付营造便利环境是社会关注的焦点之一。眼下,我省正紧锣密鼓推进各项工作,持续推进支付便利化工作。

天河机场设立境外来宾支付服务中心

外国人来鄂,机场往往是第一关口。为了让外国人从入境的那一刻就开始掌握支付技巧,在人民银行湖北省分行统筹建设下,武汉天河机场境外来宾支付服务中心近日全面启用,实现机场“一站式”解决外籍来鄂人员支付服务需求。

该支付服务中心位于机场国际到达厅7号出口附近,设置咨询台、自助存取款一体机、自助外币兑换机、汇率信息显示屏等设施,并配备专人提供咨询服务。

支付服务中心同时整合多种支付解决方案,按照“大额刷卡、小额扫码、现金兜底”总体思路,提供境外银行卡支付、人民币现金支付、移动支付等多元化支付体验,覆盖购物、餐饮、住宿、交通等日常消费场景。依托支付服务中心,境外来宾可第一时间获得支付



天河机场境外来宾支付服务中心。

服务信息,快速了解在华支付方式,高效获取便捷、多样的支付服务。

此外,由中国银行湖北省分行承建的宜昌三峡国际机场首站支付服务宣传中心也于近期启用。

为留学生营造温馨的支付服务环境

湖北是科教大省,外国留学生众多。如何解决他们的支付难题?人民银行湖北省分行支付结算处处长肖向

宏介绍,该行牵头起草《湖北省进一步优化支付服务提升支付便利性实施方案》过程中,充分考虑到外籍来鄂人员中留学生占比高这一特点,结合调研了解的情况,在国务院办公厅相关意见确定的“食、住、行、游、购、娱、医”七大重点场景的基础上,增加了“学”这一特色场景,聚焦八大重点场景开展优化支付服务工作,按照“大额刷卡、小额扫码、现金兜底”的总体思路,多措并举打通支付服务堵点。

首套房贷首付比例下调至15%

楼盘销售人员:来电咨询人员增加

湖北日报讯(记者胡祎)5月17日,中国人民银行发布消息,对于贷款购买商品住房的居民家庭,首套住房商业性个人住房贷款最低首付比例调整为不低于15%,二套住房商业性个人住房贷款最低首付比例调整为不低于25%。

专家普遍认为,降低首付比例能够进一步降低购房门槛,进一步稳定全国房地产市场信心。5月18日、5月19日,武汉市各大楼盘迅速有所反应。多家楼盘的销售人员告诉记者,来电咨询买房的人群较之前有显著增加。

与此同时,中国人民银行宣布,取消全国层面首套住房和二套住房商业性个人住房贷款利率政策下限。在公积金贷款方面,自2024年5月18日起,中国人民银行下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,5年以下(含5年)和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%,5年

以下(含5年)和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为不低于2.775%和3.325%。

此外,中国人民银行还宣布设立3000亿元保障性住房再贷款,用于激励引导金融机构支持地方国有企业以合理价格收购已建成未出售商品房用作保障性住房。市场人士认为,新工具是对租赁住房贷款支持计划的延续。此前人民银行已设立租赁住房贷款支持计划,并在部分城市试点市场化批量收购存量住房、扩大租赁住房供给。

中南财经政法大学教授叶青说,上述政策表明,国家在持续加大房地产领域的改革,力图构建一个更加稳定的房地产市场。在他看来,我国城市房地产市场有望逐步走向“三分之一的城市人口住廉租房、三分之一的城市人口按市场价租房、三分之一的城市人口购买商品房”的格局。

“认房不认首次贷”

武汉公积金新政首笔贷款发放

湖北日报讯(记者胡祎、通讯员万欣、李婷)近日,武汉农商行成功发放武汉市首笔“认房不认首次贷”的二手房公积金贷款70万元。市民李女士成为该市首位享受“认房不认首次贷”政策的受益人。

5月6日,武汉市房管局、自然资源和规划局等7部门联合发布新版“汉十条”,在需求端和供给侧同步发力,通过以旧换新、租购并举、盘活存量等发展措施,提振消费信心,释放有效需求,加大去库存力度,促进房地产市场平稳健康发展。

“汉十条”指出,优化住房公积金个人住房贷款套数认定标准,实行“认房不认首次贷”,即仅使用一次公积金贷款的缴存人家属,名下

在武汉市无住房,再次使用公积金贷款购买住房时,执行武汉市首套房公积金贷款政策。

今年5月,市民李女士与卖家签订买卖合同后,向武汉农商行申请公积金贷款。武汉农商行工作人员分析后认为,李女士虽然曾经使用过公积金贷款,但目前其名下在武汉市无住房,按照新政策规定,可认定为公积金首套房。随后,武汉农商行以最快的速度完成了贷款的审批、放款全流程,前后仅用7个工作日。

“非常感谢武汉农商行及时落实有关政策,帮助我节省了利息!”李女士对武汉农商行的高效服务连连称赞。

全省农商行网点实现“零钱包”全覆盖

湖北日报讯(记者胡祎)为优化现金支付服务,全省农商行推出标准化、可持续的“零钱包”产品,“零钱包”兑换网点达1841个,覆盖率100%,累计投放“零钱包”2.6万个,发挥了现金兜底作用,提升了支付服务水平。

各地农商行将一定金额的人民币零钞装入特定封装袋,推出标准化、定制化的“零钱包”产品,满足商户和公众日常找零零付需求。标准化“零钱包”设定300元、

200元等规格,封装固定数量面额零币。

“零钱包”的推出将进一步便利外国人、老年人以及出租车司机等特殊群体使用现金结算、找零的需求。

此外,全省农商行还积极开展“不拒收人民币现金”宣传,在银行网点覆盖不足的商圈、市场设置集中兑换点,鼓励网格内“食、住、行、游、购、娱、医、学”等重点场景商户支持现金付款。

中行授信40亿元支持鄂州打造空中出海口

湖北日报讯(记者胡祎、通讯员戴天凤)自花湖国际机场建设以来,中国银行鄂州分行立足比较优势和经营特色,聚焦机场重点项目建设需求,不断加大授信支持,先后为顺丰集团、鄂州临空集团、机场公司等提供授信支持超过40亿元,以高质量的金融服务有力支持花湖机场打造国际一流航空货运枢纽。

今年一季度,中国银行鄂州分行为临空集团投放中长期固定资产贷款1.75亿元,分别投向综合保税区口岸作业区和新型城镇化农

民安置房项目;为临空经济区中小微企业投放普惠贷款1.15亿元;后续按照项目建设需求,拟为临空区建设项目提供20亿元授信支持。

中国银行鄂州分行有关负责人表示,将不断优化金融创新服务,深化与鄂州空港综合保税区、航空物流产业园、智能制造产业园、医疗健康产业园、光电子产业园等临空四大产业园区战略合作关系,持续强化政策对接,加大贷款投放力度,合理匹配授信品种,开通绿色通道,高效率“输血供氧”,助力鄂州市打造“空中出海口”。

放贷7.5亿元支持武汉都市区环线建设

湖北日报讯(通讯员武俊、张骁锐)近期,中国进出口银行湖北省分行向武汉都市区环线黄陂至新洲段(北段)授信50亿元,先期发放贷款7.5亿元,有效支持了项目前期建设阶段的资金需求,为项目进入实质性施工阶段打下坚实基础。

武汉都市区环线全长66.12公里,起于武汉市黄陂区,与孝汉高速相接,向东止于武汉市新洲区,顺接新港高速公路双柳江洲区,是武汉都市区环线高速公路的重要组成部分,列入《国家

公路网规划》,是《湖北省综合交通运输发展“十四五”规划》的重点项目。项目建成后,将进一步优化国家高速公路网络体系结构,对推动中部地区崛起、长江经济带和长江中游城市群协同发展具有重要意义。

未来,中国进出口银行湖北省分行将贯彻落实新时代推动中部地区崛起座谈会精神,在加强现代化交通基础设施体系建设,强化中部地区的大通道格局方面发挥政策性金融当先导、补短板、