



国家网安基地生机盎然,喜讯频传。

一体化布局 协同化发展

武汉临空港奋力打造产城融合“中国网谷”

网安科技新城 打造“校区、园区、社区”融合样板

隆冬时节,驱车驶入位于武汉临空港的国家网络安全人才与创新基地(下称国家网安基地),网安大道横贯东西、承故焕新,构架起了这座网安科技新城的基本骨架。

在大道两侧,以武汉大学、华中科技大学网安学院为核心的学历教育区,以培训中心为核心的在职培训区,以展示中心、会展酒店、共享中心、人才公寓为核心的共享服务区,以创新中心、数智中心为核心的研发创新区,以中金数谷武汉大数据中心、天融信网络安全创新园、网安软件园为核心的产业发展区初步建成。

去年,大道两侧喜讯频传,令人备感振奋:网安创新中心建成投用,IT巨头浪潮、新型研发机构黄鹤实验室等核心科研团队入驻;网安基地智算中心项目设备已点亮,进一步带动上游芯片、下游传统产业应用创新;金银湖实验室组建完成;网安学院与网安企

业互动研究,协调攻关产出科研成果百余项,其中高端物联网安全芯片获得高级别国际认证,新型密码算力平台亮相;国家关键信息基础设施安全保护培训基地正式揭牌……

“没有网络安全就没有国家安全。”2016年9月,全国首个网络安全人才与创新基地获中央网信办批复,落户于武汉临空港。

在一张白纸上挥毫泼墨,东西湖入深知:这座新城绝不能走过去传统工业园区“先建园、再聚产、后科研”的发展模式,于是从一开始就按照“校区一园区一社区”三区融合的原则谋篇布局。

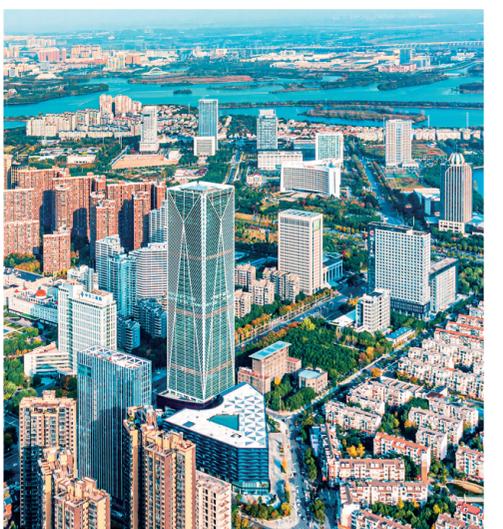
在径河之北,国家网安基地建设一日千里,一期4平方公里核心区完美蝶变。在这里,网络安全事业发展需要什么,这里就有什么:学历教育、在职培训、共享服务、研发创新、产业发展各大板块一应俱全,企业落户、人才

培养、市场转化实现“闭环”,初步形成了网络安全“产学研用”一体化的创新创业协同发展圈。

在径河之南,与国家网安基地隔河相望的临空港新城同步启动规划和开发,如今已实现两条地铁交会、惠民公交覆盖、骨干路网成型、六座桥梁飞跨、百幢住宅比邻、综合管廊画圆、口袋公园添彩。生活在这里,通勤时间不超过20分钟,医疗、学校、商业、休闲、文体、体育、公共交通等生活配套都能“一圈搞定”。

在径河南北,城市开发都严格按照低影响开发的理念,严控建筑高度,确保视野开阔。临空港大道连通南北,形成了“花海杉林风景道、市民楼下花园群”的美丽景象,码头潭文化遗址公园和径河公园湾生态绿心环抱,实现了“一浆游遍、水系联通”的“湖泊自由”和“百米见绿、一里见园”的“公园自由”。

金银湖总部新城 打造生态、生活、生产的融合典范



泛金银湖片区成为总部经济集聚的示范区。

金银湖,有东大湖等七湖联通,东流港、径河等四条水道纵横,金岛、银岛、卧龙岗等九个半岛点缀,形成了60.59公里湖岸线和丰富的湿地生态环境以及动植物资源,是汉口地区面积最大、生态最优的城中湖。新世纪以前,这里因毗邻武汉市郊而成为了城市边缘地带。

从2001年起,武汉临空港在金银湖开始实施退田还湖工程,扩大湿地面积,增强湖泊调蓄能力;开展金银湖截污工程、“七湖连通”工程,提升湖泊自净能力;金银湖国家城市湿地公园焕新颜,环金银湖建设绿道42公里,提升湖泊生态环境。

如今,金银湖水环境显著改善,水质由原来的劣V类稳定到IV类左右,且在持续提升;沿线环湖绿道串珠成链,金银湖国家湿地公园、半岛庄园、月季鸢尾专类花园等生态景观点缀其间。环湖骑行,可看绿树成荫,听群鸟和鸣,寻“人间至味”,赏百花争妍。

良好的生态环境吸引了南水北调总部、国网省电力总部等一批“亿元楼”相继落户,湖北中烟、凌云集团、航天三江集团等30余家省级总部及央企总部聚集,财富大厦、欧亚写字楼等优质楼宇拔地而起,航达航空、远大生命、华路光电等先进工业企业扎堆成长,形成区域性智造集群——金银湖“智造区”,引领区域科研创新能力。

金银湖街道负责人表示,根据区委区政府部署,下一步,金银湖总部新城将按照“总部集聚、一湖引领、六廊连通”思路,打造城湖共融的城市名片,建设湿地上的总部新城。

——通过腾笼换鸟,积极引进以总部金融、大健康产业为主导的知名企业总部、第二总部、功能总部入驻,做大做强总部经济,打造金银湖“总部集聚区”;

——以海口片区城市更新为契机,导入文创、科创功能,扩大总部辐射功能,打造金银湖“城市阳台CBD”;

——抢抓城中村改造机遇,推动李家墩片区开发,推动产业智能化转型升级,建设金银湖“智造区”。

陆港枢纽新区 打造连通世界开放高地

位于临空港的陆港枢纽新区,既是连通世界的陆港型国家物流枢纽核心区,还是引领未来的临空港科创智造走廊产业集聚地。

看“港”,这里是湖北中欧班列始发站,通过52条稳定跨境运输线路辐射欧亚大陆40个国家、115座城市;36公里汉江航道和舵落口、青锋港两座码头实现通江达海;沪蓉高速、京港澳高速和107国道等交通动脉贯通全境;4条机场快速通道与武汉天河国际机场紧密相连,形成10分钟空港交通网络;武汉新港空港综合保税区东西湖园区成为湖北、武汉对外开放开展国际贸易、对内链接新兴产业的重要枢纽。

看“廊”,这里一直是武汉临空港工业企业投资兴业的热土,已经形成40公里的产业走廊。近年来,武汉临空港奋力打造“1+4”主导产业,这一“廊”又承接了电子信息、智能制造、现

代商贸物流、食品大健康等四大产业,成为扛鼎整个武汉临空港制造业的坚实底盘。

2024年是陆港枢纽建设起势见效的关键一年。日前,陆港型国家物流枢纽核心项目——汉欧国际物流园项目提前完工,即将投入运营。与之相邻的走马岭物流集聚区内,顺丰国内营运面积最大、华中领先的智慧物流服务中心——顺丰丰泰产业园已建成投用。青锋港一期拟建2个1000吨级砂石码头泊位,对接港口,实现江海直达,东西湖综保区也将进一步扩能提升。

在革新大道与新城十八路交会的十字路口,前后不到2平方公里的范围内,集中分布着创想三维3D打印产业园、TCL空调武汉智能制造产业园、宝龙达集团立砂产业园、创维武汉Mini LED显示科技产业园等四座工厂。这些工厂在地理位置上簇拥成团,并集中

建成投产,刚一上线就成为武汉市国家级绿色工厂、5G全连接工厂、“黑灯工厂”等各大榜单上的常客。

这些园区周边是“双百园区”工业优化提升的主战场,集聚产业链上下游关联企业集聚落户,培育供应链企业,着力强链、延链、补链,通过实体经济带动一批智能制造企业集聚,打造规模化电子信息产业集群与科技创新高地。一场“产”与“港”深度融合的产城融合大戏,在此拉开序幕。

下一步,陆港枢纽新区将持续统筹增量开发与存量更新并举,加快打造港产城融合发展集聚区。实施片区城市更新,加快老旧工业园区、物流园区升级改造,为城市转型升级腾出空间。补齐小区公共设施短板,进一步提升人居环境。持续完善片区骨干路网,推动建设商业服务中心,提升生活性服务业配套品质。

金银潭商务新区 打造产业转型、城市转身示范片区

金银潭位于武汉临空港东部,是一个面积1756.5亩的小型湖泊。其所在的将军路街是经开区最东端的街道,东接江汉,南临江岸,北隔府河望黄陂,西连东西湖腹地,八方通达、交通便利。

从上世纪90年代开始,将军路街就充分利用毗邻中心城区的地利之势,抓住了难得的发展机遇,在金银潭周边形成了商务集聚区的基本雏形。

这里有工业的“底子”,际华3506、瑞泰潘得路、康稳移动等36家规模以上工业企业年产值突破33.39亿元;

这里有商贸业的“里子”,龙头批发企业金控新能源汽车、龙头零售企业永旺商业、龙头住宿企业武汉万豪酒店、龙头餐饮企业艳阳天餐饮集聚形成消费中心;

这里有文旅业的“面子”,形成了两大文旅标杆——一是以武汉客厅会展中心为核心打造的“武汉城市客厅”,二是以极地海洋世界为核心打造的“繁

华都市开心地”。

经过多年发展,金银潭片区人口密集、交通通达,城市化水平高、商贸文科创等高端服务业要素集聚,成为汉口近郊屈指可数的“繁华之城”。

如今,武汉临空港迈上建设“中国网谷”的全新征途,明确提出在将军路打造金银潭商务新区,形成一座“产业迈向更高端、生活迈向更美好”的融合之城。

将军路街道相关负责人表示,根据区委区政府部署,下一步,金银潭商务新区将按照“产业更新、东西贯通、南北联城”的思路,打造现代服务业集聚区。

——推动产业更新,打造多元化现代服务业示范区。包括在组团东部片区,推动金银潭工业园3平方公里存量空间更新改造,提升生产性服务业能级。以武汉客厅为阵地,依托极地海洋世界、金银潭—黄塘湖水域等生态旅游

资源,发展现代服务业与总部经济,打造文化推介、会展和高端商务集群。在组团西部片区,以金银潭永旺梦乐城商业体为中心,形成商业消费体、交通枢纽点与现代化居民小区群集聚的综合体。在组团中部片区,结合将军路综合村2.6平方公里旧城更新,综合布局商务、文创、新消费等现代服务业,实现产业迭代升级。

——东西贯通,推动片区联动发展。以府河大堤为纽带,推动碧水大道连通,串联金银潭、综合村、常青花园等片区,带动金银潭产业更新,激活金银潭一府河活力,统筹综合村功能重塑,打造共同缔造样板。

——南北联城,强化主城交通连接。强化与主城区对外连接通道,加快推进机场二通道匝道、将军四路接塔子湖西路、金银潭大道东延接温馨路工程,加强与主城区空间融合,提升综合村城市品质和区位优势。

策划:中共武汉市东西湖区宣传部
文/图:张建明 李方进

