



“美好江岸”点亮“汉口之心”。

蝉联“全国百强主城区”“全国投资竞争力百强区”“全国创新百强区” 江岸：争先示范 探索加快转型发展新路子

加快打造高端服务业创新发展示范区 “看家产业”“特色产业”向新而行

时代的新画卷，总在砥砺前行中铺陈。

回首2023年，江岸发展的脉搏不断跃动，奋进的脚步自带热度，经济总量实现新突破，产业转型迈出新步伐，交出了一份高质量发展的年度答卷——

蝉联“全国百强主城区”“全国投资竞争力百强区”“全国创新百强区”，固定资产投资规模居中心城区第一，招商引资产业项目到资规模排名中心城区第一，城镇居民人均可支配收入持续保持中心城区第一，公共服务质量监测位居全市第一……

江岸地区生产总值预计增幅7%，地方一般公共预算收入增幅12.3%，社会消费品零售增长9.5%，居民人均可支配收入与经济增长保持同步。

新的一年，按照省委工作部署和市委工作要求，江岸将始终坚持以“单项工作争第一、整体工作创一流”的奋斗姿态，不断提升城区能级和竞争力，加快打造新时代英雄城市示范引领区，在武汉高质量发展中勇挑大梁、“闯关”破局，助力重塑新时代武汉之“重”。

面对复杂严峻的国内外形势和多重超预期因素冲击，江岸何以挺直发展脊梁？

产业转型升级是回答，也是硬道理。近年来，江岸坚持把现代服务业作为产业转型“闯关”的主攻方向，加快打造高端服务业创新发展示范区，“看家产业”“特色产业”动能加速释放。截至去年，该区服务业增加值占GDP比重达82%。

围绕压舱石，持续做强金融、商贸两大“看家产业”。

聚力打造中部金融保险中心。如今金融业已是江岸的首位产业，贡献了全区四分之一的GDP。432家各类金融机构

集聚江岸，其中保险业区域总部占全市近三分之一，数量位居全市第一，并获湖北省唯一的“优良保险生态示范区”。

聚力打造国际消费中心城市先行示范区。去年，武汉天地、武汉万象城、江汉路步行街等商圈品质持续提升，区内规上文旅企业营收增幅超90%，吉庆民俗街获评2023年全省夜间消费集聚区。

发挥龙头引领，不断做优创意设计、生态环保两大“特色产业”。

擦亮工程设计“金字招牌”。这里集聚了规模以上创意设计企业80家，去年主营收入同比增长13.54%，同时拥有6家省级工程研究中心、1家省级企业技术中心以及长江设计集团、中国市政中

南院等行业龙头企业，在水利水电、市政设计等细分赛道达到全国领先水平。

抢抓生态环保发展先机。依托三峡集团“长江生态环保产业链”的“链主”作用，去年落户的“三峡系”企业增至13家，带动相关企业数量攀升至65家，生态环保产业集群营收突破300亿元大关。

现代服务业不断向专业化、高端化发展，也激活了总部经济和楼宇经济的前进引擎。眼下，建设大道金融保险集聚区、武汉天地总部经济集聚区、长江左岸创意设计城集聚区获批省级现代服务业集聚区，全区纳税过亿元楼宇增至25栋，其中纳税过10亿元楼宇3栋。

省级及以上专精特新企业数量翻一番 科创之花开遍“汉口之心”

在坚定不移把科技自立自强作为硬核支撑，奋力打造全国科技创新高地的背景下，江岸全面拥抱数字经济和人工智能，加快开辟新赛道、培育新动能，形成新质生产力。

科创策源能力不断提升。江岸区探索出独具特色的“5333”双创模式，有效推动产学研深度融合，被国务院办公厅表彰为“成效明显的国家区域双创示范基地”，成为武汉中心城区唯一入选首批“科创湖北”单位并位列全省榜首。

推进全域创新，该区持续完善“老街区+双创”“楼宇+双创”“园区+双创”模式，大智无界、良友红坊、创立方等7个

“双创”园区，匠心城三阳中心、铂仕汇等10栋创新楼宇助力之下，科创之花开遍“汉口之心”。

为推动科技回归都市，江岸区还与武创院签订深化合作协议，着力打造“一平台一基金一园区”。依托岳飞街1号，建设“惟楚荟”高端科技人才交流和科创产业赋能平台，筹建江岸区数字科创基金，建设武创院数字经济产业园。

加速突破科创服务和数字经济，江岸聚焦数字建造、数字金融、数字商贸、数字环保、数字文娱等5个领域，推动产业数字化。聚焦人工智能、互联网信息服务、地球空间信息、元宇宙等4个细分领域，

做强软件与信息服务业，加快数字产业化。

瞄准数字经济和人工智能新赛道，江岸区去年入选湖北省首批数字经济典型应用场景2个，新增数字经济企业91家，引进5亿元以上数字经济重点项目13个。

据统计，江岸区省级及以上专精特新企业达50家，较2022年翻一番。科技型中小企业入库751家、同比增长44%。新增国家重点实验室1个、省级众创孵化载体2家，新增创新街区(楼宇、园区)5.2万平方米。

汉口历史风貌区加速蝶变 城市更新“绣”出满满活力

地处老汉口的中心位置，江岸有机统筹老汉口的更新改造与新江岸的建设发展，城市更新“绣”出满满活力。

高标准推进汉口历史文化风貌区改造提升，加强对优秀历史建筑的保护性修复与活化利用。对177处不可移动文物逐一挂牌、建档、测绘、施保，完成汉口中华全国总工会旧址等5处革命文物保护单位修缮。

咸安坊、保元里、延庆里等老里份相继揭幕，不断点亮“城市更新年”，成为网红打卡新地标。黎黄陂路获评国家级旅游休闲街区，平和坊、大智无界等“双创”产业园里，创新引擎持续轰鸣。

坚持资源整合与模式创新并举，组建区级城市更新公司，启动城市更新筹融资，完成三阳设计之都片等7个更新单元实施方案编制，皖子湖危旧房合作化改造省级试点加快推进。

坚持项目建设与品质提升并进，推动汉口滨江国际商务区加速发展，一至五期16个重大项目有序推进，武汉光彩国际城P2地块、中海长江十里等项目竣工验收，成功引入雅诗阁等高端品牌。

城市功能日趋完善，也更智慧、韧性。区级城市运行管理中心建成投用，打造数字化应用场景5个，新建建微循环

道路13条，新增停车位1.2万个，建成充电桩4880个，在全市率先推广定制化垃圾收运服务，黄孝河后湖汇水分区项目入围“中国海绵城市十年成就展”。同时，积极推进“见缝插绿”，精心打造花田花海10公顷、花漾街区3处、口袋公园10个。

守望一江碧水东流，去年江岸区在长江高水平保护工作考核中位居中心城区第一，长江禁捕工作考核连续两年保持中心城区第一。完善流域防洪排涝工程体系，成功应对汉口地区近60年来最强降雨，全线堤防防洪标准提高到百年一遇水平。

百万居民站上C位 “共同缔造”回响长江之滨

开展美好环境与幸福生活共同缔造，是坚持以人民为中心的发展思想、走好新时代党的群众路线的重要载体，是提升基层治理体系和治理能力现代化水平、探索推进中国式现代化湖北实践的基础性工程。

去年以来，江岸区以党建为引领，以文明实践为重要抓手，持续推动美好环境与幸福生活共同缔造扩面提质，让百万江岸居民主动站上C位。

2023年，40个小区纳入区级示范打造，135个小区纳入街道重点打造，示范带动全区共同缔造工作全面开展。

充分发挥党组织总揽全局、协调各方的作用，江岸推行街道“工委+专委+联盟”架构，在做实街道党工委兼职委员制基础上，组建82个专委会、41个治理联盟，分类统筹区域资源，凝聚治理合力。健全党员干部常态下沉机制，组建488个专业服务团，共同参与社区治理、开展服务活动。

着力破解老旧小区物业管理服务难题，探索老旧小区红色物业“连片管理”模式，实现全区457个老旧小区专业化物业全覆盖。

推进“亿元楼”与老小区的“双向奔赴”，深化楼宇和社区“七助四进”服务，组织楼宇两新组织和居民小区共建157个“双区融合·共同缔造”项目，优质资源加速集聚互利，楼宇、小区的边界线不断消失。

帮助新就业群体破“难”补“短”，江岸整合全区“江城蜂巢”“江岸小哥食堂”等党群阵地打造80个“金岸驿家·户外工作者驿站”，构建“10分钟红色矩阵”，吸引更多新就业群体成为共同缔造“新”主角，创新多元主体参与“共建共治共享”体制机制。

为进一步形成文明实践“共同缔造”的强大合力，江岸将文明实践向城市工作、生活一线等不断拓展，产业园区、商务楼宇、学校校园、公共空间里满是“江岸之光”……

一年以来，瞄准群众身边的小事、关注的难事、想办的实事，江岸运用共同缔造理念，完成区级综合养老示范中心修改造，建成社区食堂16个，一批群众急难愁盼问题得到有效解决。

数读2024

2024年江岸区经济社会发展主要预期目标

地区生产总值增长7%左右，社会消费品零售总额增长10%左右，地方一般公共预算收入增长10%



产业转型升级“闯关”

全年金融业增加值达到500亿元，社会消费品零售总额突破700亿元，全年高新技术企业超过800家，数字经济规模占GDP比重超过50%，纳税亿元以上楼宇达到27栋、10亿元以上楼宇4栋



建设更高水平美丽江岸

全年新开工老旧小区改造40个以上，续建完工36个以上，新增停车位1.6万个、充电桩1.2万个，新建改建各类公园5个、新增绿地10公顷



民生保障服务再上新台阶

新开办中小学校和幼儿园7所，新增学位3000个，力争机构养老床位达3660个，养老床位每千人达50张，婴幼儿托位数达到4500个，举办“金岸文化生活节”等惠民活动200场以上



2023“金岸文化生活节”，在江岸人家门口开启“美好与诗意”。



百年咸安坊焕然一新，高峰期日均迎客超2万人。

策划：中共武汉江岸区委宣传部

