



以城市更新推动城市集约型内涵式发展

□ 魏伟

阅读提要

城市体检是实施城市更新行动的基础性工作,实事求是、以人为本、动态连续的“城市体检”是城市更新的“诊断书”。

居住社区作为城市居民生活和城市治理的基本单元,是城市更新的发力重点,是体现以人为本

导向的基本空间单元,是提升城市人居品质、增强人民群众获得感与幸福感的核心对象。

城市更新不仅是对城市物理空间的改造与重塑,也在深层次上推动着城市功能与活力的全面提升。

省委十二届五次全会提出积极探索城市更新的有效形式,促进城市结构优化、功能完善、品质提升。

近些年来,全国各地积极探索城镇空间存量资源的集约高效利用方法和手段,如广东省对旧城镇、旧厂房和旧村庄的“三旧改造”、辽宁省的棚户区改造、上

客观、精准、动态的城市体检是城市更新的核心依据

城市体检是实施城市更新行动的基础性工作,实事求是、以人为本、动态连续的“城市体检”是城市更新的“诊断书”。

基于客观诊断与科学分析,实事求是地开展城市体检。城市体检应秉持“实事求是”精神,坚持问题导向,全面诊断城市发展问题,形成城市更新的客观基础与实际对象。根据区域发展实情,因地制宜制定城市体检计划,聚焦湖北

海市“十五分钟社区生活圈”的全面推行、深圳市的城中村改造、重庆市“留改拆增”的创新举措、厦门市在城市更新中强调对历史文脉和文化遗产的保护、三亚市的“城市双修”、武汉市历史街区的渐进式改造与提升,为城市更新提供了优化城市空间布局、提升土地利用效率、

促进经济高质量发展、改善城乡人居环境的典型案列。相较于前期各地的探索试点,目前城市更新在实施上更为重视城市的整体性、系统性、宜居性、包容性和生长性。

按照党中央、国务院关于实施城市更新行动的决策部署,结合湖北省的省

情、特色与优势来看,在城市更新实践中,应切实落实“以人民为中心”的导向,以城市体检为依据,以社区、设施、公共空间为主要抓手,协同部门、技术与信息,以科技智慧赋能为保障,使城市更新有依据、有重点、有动力,全周期有效开展,推动城市集约型内涵式发展。

展城市体检。城市体检应构建科学合理的评估维度、评估数据、评估形式,保障更新实践的连续开展。一,评估维度应注重多元化,强调部门协作与公众参与;二,评估数据应注重多元化,搭建体检信息平台;三,评估形式应强调动态性,形成多尺度、多时序的动态监测与评估工作流程,并通过与城市更新的有效衔接,形成“城市体检—更新”的动态互锁体系。

社区、设施、公共空间的提升改造是城市更新的主要抓手

城镇老旧小区改造、完整社区建设、活力街区打造、城市生态修复、城市功能完善、基础设施更新改造、城市生命线安全工程建设、历史街区和历史建筑保护传承、城市数字化基础设施建设等是城市更新核心内容,其核心要素可概括为社区、设施及公共空间。

聚焦社区更新,基于人的尺度提升城市人居品质。居住社区作为城市居民生活和城市治理的基本单元,是城市更新的发力重点,是体现以人为本导向的基本空间单元,是提升城市人居品质、增

强人民群众获得感与幸福感的核心理念。应在“以人民为中心”的理念指导下,基于居民日常生活的实际诉求,对社区中的综合功能、服务质量、空间品质等多项指标进行精细体检,在把握居民安全、方便、舒适、美观等多层级理性需求基础上开展更新工作。

把握设施更新,完善基础保障,增强城市服务效能。基础设施与公共服务设施是城市人居系统中的基础保障要素,补齐城市基础设施短板,加强各类生活服务设施建设,是城市更新工作中的重

点任务。首先,要对道路交通、给水排水、电力燃气、环境卫生等方面的基础设施进行全面体检—更新工作,推动提升基础设施体系化水平、运行效率和效益以及安全韧性等相关问题,推动城市生命线工程建设,提升城市韧性,保障民生安全;其次,面向人民日益增长的美好生活需要,推动教育、医疗、养老、文化、体育等公共服务设施更新提质,尤其要注重在基本需求满足基础上,提高设施的精细化、品质化、差异化供给。

关注空间更新,提质公共空间,优化

城市空间格局。通过城市更新,优化城市各类空间布局,增强空间品质和功能,促进城市用地的集约节约利用。一方面,面向既有公共空间,要消除安全隐患、增设应急设施,优化空间功能、丰富空间要素,促进城市人民安全、提升城市空间活力、增强用地复合度;另一方面,对于城市中具有鲜明特色的生态空间、滨水空间、历史空间、地下空间等,要通过系统性规划研究后进行提质为导向的更新优化工作,以促进城市生态修复、强化历史文化保护、塑造城市风貌。

部门、技术、信息的协同创新是城市更新的内在动力

城市更新不仅是对城市物理空间的改造与重塑,也在深层次上推动着城市功能与活力的全面提升。管理部门的协同、科学技术的创新和信息数据的挖掘集成,可持续激发城市更新的潜力,实现城市的可持续发展。

推动部门联合,以制度改革提升更新效率。随着我国进入新发展阶段,“条块分割”的工作组织及行政思维模式已不适应城市更新工作所面临的复杂局面。各管理职能部门应加大城市更新制度改革方面的力量投入,在保障粮食安全、生态保护、历史文化、重大设施等安全底线基

础上,大胆推进部门联动制度改革。通过建立城市更新统筹协调机构,跨部门协作沟通机制,数据与信息资源共享,确保政府能够有效整合行政资源,专业、高效地为城市更新工作提供精准的政策供给,推动城市更新工作有序、高效、可持续。

加大科研投入,建立城市科学新高地。高质量的城市更新不仅依赖于规划与实施,还应将科技引领的作用放在重要地位。依托湖北省内多所高校在城市科学领域内的优势地位,应加强学科交叉研究投入,推动北斗、深度学习、物联网、城乡规划、工程设计等省内优势学科

前沿探索的应用落地。加强城乡规划地理信息技术的研究投入,推动客观监测、数据驱动、空间分析技术在城市更新方案中的应用,提高城市更新规划的科学性;加强社区生活圈、公共服务设施、基础设施等微观建设研究的投入,切实提升城市基本单元运转效率,增强居民的幸福感和获得感。鼓励在全省城市更新工作中的科技应用,努力建成服务本土、辐射全国的城市科技研究新高地。

赋能信息平台,推进城市数据的全生命周期管理。以城市更新为契机,推动城市数据资产收集、整理与维护工

作。为城市信息模型建设提供充足政策、技术、资金支撑,培养湖北本土的城市信息管理及创新人才。打通信息平台反哺城市建设的通道,推动信息平台数据在人居环境、产业发展、智能交通、灾害预警、基础设施生命线保障等领域的落地应用,为城市管理者提供科学、精准、及时的决策支持,促进政府、企业、高校和公众之间的互动与合作,形成多方参与、共治的城市管理新格局。

(作者系武汉大学城市设计学院院长、武汉大学中国发展战略与规划研究院副院长、教授)

以数字赋能中华优秀传统文化“两创”

□ 孙福云

习近平总书记就弘扬中华优秀传统文化提出的“创造性转化、创新性发展”,深刻揭示了文化发展的客观规律,积极回应了人民群众对精神文化生活的期盼。“两创”是传承发展中华优秀传统文化的基本方针,也是建设社会主义文化强国的重要内容。数字要素如何发挥赓续中华文脉,赋能中华优秀传统文化创造性转化、创新性发展的作用?可以从以数字技术变革文化呈现方式、以数字产业激活文化内生活力、以数字惠民推进文化成果共享三个方面来看。

以数字技术变革文化呈现方式

我国不断深入推进文化数字化建设,通过打造5G、大数据、云计算等技术加持的“数字引擎”,推动中华优秀传统文化的数字化保存、传播、表达和应用,主要表现为以下几个方面。

一是数字化推动中华优秀传统文化永久保存。用数字赋能中华优秀传统文化“两创”的关键在于夯实文化数字化基础,关联形成中华文化数字资源库、中华文化基因库、中华文化素材库等分门别类的数据库,将浩瀚典籍中的文字佳篇、博物馆里的文物精品、辽阔大地上的文化遗产

转化成为文字、音频、视频等可永久保存和永续利用的数据。二是数字化实施中华优秀传统文化传播工程。借助互联网和以手机、电脑为终端的新媒体推动中华优秀传统文化上“线”入“云”、破“屏”出“圈”,提升中华文明展示水平和传播能力。三是数字化丰富中华优秀传统文化基因表达。推动中华优秀传统文化融入网络文学、音乐、影视等互联网阵地,实现中华美学精神和当代审美追求有机结合。四是数字化拓展中华优秀传统文化应用场景。利用虚拟现实、增强现实等技术,打造数字博物馆等线上线下一体化、在线在场相结合的多元文化体验。

以数字产业激活文化内生活力

在数字时代,要推动文明资源转化为新质生产力,必须加快文化数字化产业布局,发展新型文化企业、文化业态、文化消费模式,充分发挥文化数据要素潜能,激活中华优秀传统文化的内生活力。

发展新型文化企业,增加中华优秀传统文化优质供给。新型文化企业应当积极利用文化数据库,提炼中华文化经典元素,提升数字文化创新能力,加强数字文化合作互助,打造既符合现代审美趣味

又彰显中华文明风采的文化IP品牌,为大众提供多元化、个性化、高质量的文化产品。

发展新型文化业态,创新中华传统文化内容呈现。一方面推动“数字+”旅游业、娱乐业、传媒业、展览业等深度融合,打造“云旅游”、线上演出“云演艺”、有声图书“云阅读”和云游博物馆“云展览”等云端文化业态;另一方面深化内容挖掘,将中华优秀传统文化融入网络直播、动漫游戏、多媒体等新兴业态,丰富传统文化展示空间,推动中华瑰宝“活起来”。

发展新型文化消费模式,升级中华传统文化消费体验。顺应国风热潮,越来越多文化事业单位和企业强强联合,或者运用智能算法精准定位用户需求,打造视听文化盛宴,提升消费偏好;或者增加文化产品的社交属性,开发消费者深度参与的沉浸式文化体验,增强消费互动。

以数字惠民推进文化成果共享

以数字赋能中华优秀传统文化创造性转化和创新性发展的根本目的在于满足人民日益增长的美好数字文化生活需要。因此,在充分激发中华文化活力拉动经济增长,发挥数字效应助力文化传承发

展的同时,必须始终坚持把社会效益放在首位、社会效益和经济效益相统一的理念和以人为本、全民共享的原则,创新实施数字文化惠民工程,彰显数字时代人文关怀。

首先,充分考虑人口结构变化,满足“银发族”老年群体和“Z世代”年轻群体对于中华优秀传统文化的差异化需求;其次,考虑城乡发展格局变化,在推进数字城市建设同时,充分重视乡村文化遗产保护利用;最后,考虑不同区域的数字鸿沟,推动数字化发达和欠发达地区的合作互助,塑造数字文化协调发展新格局。

中华文明突出的创新性决定了中华民族守正不守旧、尊古不复古的进取精神,不惧新挑战、勇于接受新事物的无畏品格,让中华优秀传统文化乘着“数字东风”,以数字技术为基础,以数字产业为形式,以数字惠民为目的,不断推进自身创造性转化和创新性发展,打造自信繁荣的数字文化。对内不断丰富人民精神世界,增强人民精神力量;对外讲好中国故事、传播好中国声音,以兼收并蓄的开放胸怀深化全球数字文化交流,迈向“各美其美、美美与共”的数字文明新时代。

(作者单位:中南财经政法大学马克思主义学院)

在文化传承发展座谈会上,习近平总书记指出:“在五千多年中华文明深厚基础上开辟和发展中国特色社会主义,把马克思主义基本原理同中国具体实际、同中华优秀传统文化相结合是必由之路。”

理论逻辑 党的理论创新的根本途径

只有把马克思主义基本原理同中国具体实际相结合、同中华优秀传统文化相结合,坚持运用辩证唯物主义和历史唯物主义,才能正确回答时代和实践提出的重大问题,才能始终保持马克思主义的蓬勃生机和旺盛活力。“两个结合”深刻指明了推进党的理论创新的根本途径,揭示了中国化时代化马克思主义理论之树常青的奥妙所在。

把马克思主义基本原理同中国具体实际相结合,既是回顾百年党史对革命道路和成功经验的深刻总结,也是应时代之需以发展着的马克思主义指导新的中国实践的迫切需要,是马克思主义理论特质的深刻体现,也是马克思主义创新发展规律的深刻揭示。马克思主义不是一成不变的教条,在历时性上呈现出时代差异,在共时性上表现出民族特色。一部马克思主义发展史,就是马克思主义基本原理在坚持中发展、在发展中坚持的历史,是马克思主义者不断根据时代、实践、认识发展而发展的历史,是不断吸收人类历史上一切优秀思想文化成果丰富自己的历史。马克思主义进入中国,在引发中国社会变革、中国文化更新的同时,也不断进行着自我重塑、丰富和发展。

把马克思主义基本原理同中华优秀传统文化相结合,是我们党对马克思主义中国化时代化历史经验的深刻总结,是对中华文明发展规律的深刻把握,表明我们党在传承中华优秀传统文化中推进文化创新的自觉性达到了新高度。马克思主义“魂脉”与中华优秀传统文化“根脉”的结合,开启了又一次的思想解放,让中国特色社会主义道路有了更加宏阔深远的历史纵深和更加广阔的文化空间。马克思主义与中华优秀传统文化高度契合,马克思主义以其真理性激活了中华优秀传统文化的生命力,使中华文明再次迸发出强大精神力量,中华优秀传统文化以其厚重性充实了马克思主义的文化生命,在互交融激荡中造就了一个有机统一的新的文化生命体。

历史逻辑 从“一个结合”到“两个结合”的认识飞跃

把马克思主义基本原理同中国具体实际相结合,这是我们党一直强调并坚持的,是中国共产党百余年来历史中的一条宝贵经验,也是我们党的事业不断取得成功的法宝。我们党提出并坚持“一个结合”经历了漫长而曲折的探索过程,是在理论联系实际中探求真理的智慧结晶。

毛泽东同志在探索中国革命道路期间不断总结经验教训,找寻马克思列宁主义与中国革命具体实际的结合点,反对本本主义,强调实事求是,在党的六届六中全会上首次提出马克思主义中国化的命题。在克服教条主义和经验主义的过程中,把马克思主义基本原理同中国具体实际相结合成为我们党长期坚持的行动指南。

“第二个结合”的提出,是在“第一个结合”基础上的重大理论创新。从“一个结合”到“两个结合”,不是简单的数字变化和概念叠加,而是标注了马克思主义中国化时代化一个新的阶段,一方面丰富和发展了马克思主义理论内涵,回答了马克思主义中国化的文化基础问题,拓展了马克思主义中国化时代化的基本内涵和实现途径,另一方面打开了文化创新的空间,强化了历史自信和文化自信,彰显了中华文化的独特创造、价值理念和鲜明特色。

实践逻辑 开辟马克思主义中国化时代化新境界

中国共产党为什么能,中国特色社会主义为什么好,归根到底是马克思主义行,是中国化时代化的马克思主义行。如今,面临更复杂的新形势、更难的新技术,我们不断推进马克思主义中国化时代化的任务更重了,迫切需要我们从事理论和实践上提交答案。

“两个结合”丰富了马克思主义中国化时代化的基本内涵。“两个结合”拥有强大的理论创新性,双向激活了马克思主义与中华文明的内在力量,一方面赋予马克思主义科学理论以五千多年中华文明的厚重底蕴和鲜明的中国特色、中国风格和中国气派,推动马克思主义始终立于时代前沿,另一方面赋予中华优秀传统文化全新的生命力、创造力,在推进创造人类文明新形态中实现历史性发展。“第二个结合”进一步阐释了中国式现代化取得巨大成功的内因。经由“结合”,马克思主义更深深地扎根于中华大地之上、扎根于亿万中国人民心中,中华优秀传统文化开启了从传统走向现代的历程,迸发出强大的精神力量。在这一深刻“化学反应”中,马克思主义成为中国、中华优秀传统文化成为现代的,由此而形成的新文化成为中国式现代化的文化形态。

“两个结合”拓展了马克思主义中国化时代化的实现途径。习近平总书记指出:“对历史最好的继承就是创造新的历史,对人类文明最大的致敬就是创造人类文明新形态。”这一论断,深刻揭示了“两个结合”特别是“第二个结合”承担的历史使命,正确引领了未来理论的发展方向。“结合”既是结果,也是过程,“结合”是在长期实践探索的过程中所形成的中国共产党人的智慧结晶,与此同时,“结合”也不是一劳永逸、一成不变的,要在发展中与时俱进,不断谋求自我革新。通过价值观念的融通、内容方法的会通、逻辑思路的契合,持续推进“两个结合”,不断回答中国之问、世界之问、人民之问、时代之问,不断谱写马克思主义中国化时代化实践的辉煌篇章。

“两个结合”彰显了马克思主义中国化时代化的文化特质。中华文明是自古延续至今、从未中断的文明,这种罕见的连续性是认识古代中国、现代中国和未来中国的前提,是我们文化自信的底气之所在。用马克思主义激活中华优秀传统文化中富有生命力的优秀因子,在不断推进马克思主义中国化时代化的过程中,深入了解中华五千多年文明史,深刻把握中华文明突出的连续性、创新性、统一性、包容性、和平性,才能真正理解中国道路的历史必然和文化使然,更有效推动中华优秀传统文化创造性转化、创新性发展,以前所未有的历史自信和文化自信开辟马克思主义中国化时代化新境界。

(作者单位:中共湖北省委党校[湖北省行政学院]文史教研部)

『两个结合』强化了历史自信和文化自信

□ 林昭